

# **Sitzung des Planungsausschusses der Stadt Bergisch Gladbach**

**am Donnerstag, 25.11.2010, 17:00 Uhr**

**im Ratssaal des Rathauses Bensberg, Wilhelm-Wagener-Platz 1, 51429 Bergisch Gladbach**

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung, Bekanntgabe nicht anwesender Ausschussmitglieder, Feststellung der ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift aus der vergangenen Sitzung - öffentlicher Teil -
3. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 09.09.2010
4. Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden
5. Mitteilungen des Bürgermeisters
6. Haushalt 2011
7. Eintragung Kirche St. Johann Baptist als Bodendenkmal in die Denkmalliste
8. Bebauungsplan Nr. 1551 - Ehemalige Hermann-Löns-Kaserne - 1. Änderung  
- Beschluss der Stellungnahmen  
- Beschluss als Satzung
9. Bebauungsplan Nr. 2449 - Ehem. Wachendorffgelände -  
- Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
10. Änderung Nr. 173/3311 - Lochermühle - des Flächennutzungsplanes  
- Beschluss der Stellungnahmen  
- Beschluss der Änderung
11. Bebauungsplan Nr. 3311 - Lochermühle -  
- Beschluss der Stellungnahmen  
- Beschluss als Satzung
12. Bebauungsplan Nr. 3311 - Lochermühle -  
- Verlängerung der Veränderungssperre
13. Bebauungsplan Nr. 4121 - Asselborner Weg - 2. Änderung  
- Ergebnis frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung  
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung

14. Änderung Nr. 168/6197 - Am Eichenkamp - des Flächennutzungsplanes
  - Beschluss zur Aufstellung
  - Verzicht auf frühzeitige Bürgerbeteiligung
  - Beschluss zur öffentlichen Auslegung
15. Änderung Nr. 172/6321 - Saaler Mühle - des Flächennutzungsplanes
  - Beschluss der Stellungnahmen
  - Beschluss der Änderung
16. Bebauungsplan Nr. 6321 - Saaler Mühle -
  - Beschluss zur Aufstellung
  - Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
  - Beschluss der Offenlage
17. Bebauungsplan Nr. 6129 - Alte Marktstraße -
  - Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
18. Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRUENEN vom 13.10.2010 zur Aufstellung eines großen Bebauungsplanes "Zentrum Bensberg"
19. SPD Antrag vom 09.11.2010 auf Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 2162 Feuerwache, Aufhebung des alten Bebauungsplanes und Beschluss einer Veränderungssperre
20. Anfragen der Ausschussmitglieder

#### **Nicht öffentlicher Teil**

1. Genehmigung der Niederschrift aus der vergangenen Sitzung - nicht öffentlicher Teil -
2. Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden
3. Mitteilungen des Bürgermeisters
4. Anfragen der Ausschussmitglieder