

Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN Bergisch Gladbach

CDU-Fraktion im Rat der
Stadt Bergisch Gladbach

28. Okt. 2010

Eingang Geschäftsstelle

B 90/ Die Grünen* Rathaus* 51465 Bergisch Gladbach

An den Vorsitzenden
des Planungsausschusses
Herrn Markus Sprenger
CDU-Fraktion
Rathaus Adenauerplatz 1, 51465 Bergisch Gladbach

Telefon+ Fax: 0 22 02/ 14 22 42
fraktion@gruene-gl.de
www.gruene-gl.de
Bürozeiten: mo 14-18 Uhr, die 9-13:30 Uhr,
do 9-13:30 Uhr
BürgerInnensprechstunde:
Montags 17-18 Uhr

Bergisch Gladbach, 13.10.2010

Antrag für die Sitzung des Planungsausschusses am 25.11.2010

Sehr geehrter Herr Sprenger,
wir bitten Sie, folgenden Antrag auf die Tagesordnung des Planungsausschusses
vom 25.11.2010 zu setzen:

Antrag:

Die Stadtverwaltung Bergisch Gladbach wird beauftragt, einen großen B-Plan Zentrum Bensberg aufzustellen. Durch diesen soll die derzeitige Flickschusterrein unterbunden werden und eine Grundlage für eine positive Entwicklung des Zentrums Bensbergs geschaffen werden. Dieser B-Plan soll die Entwicklung des Bensberger Fußgängerzone, die Ordnung des Parkens, die Schließung des Radwegenetzes (z. B. an der Steinstraße) und z. B. eine Bebauung entlang der Steinstraße (Parken, Büros und Wohnen) ermöglichen.

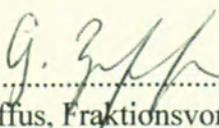
Aber auch die Wiederherstellung historischer Strukturelemente im Bereich der fürstlichen und gründerzeitlichen Bebauung soll gefördert werden, um Bensberg zu stärken.

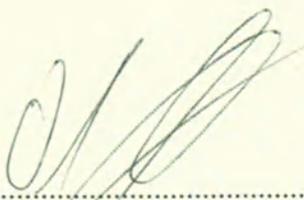
Begründung:

Bensberg galt einmal als ein denkmalschutzwürdiger Ortskern, bis die Fehler der Nachkriegszeit dem ein Ende setzten. Die Folgen sind erhebliche Strukturschwächen, die sogar die Existenz des Einzelhandels in Frage stellen.

Die Fraktion "Bündnis 90 Die Grünen" vertritt die Auffassung, dass solche großflächigen B-Pläne eine größere Chance für die Entwicklung der o. g. Gebiete bietet als einzelne kleine B-Pläne. Für Investoren ist es so z. B. erheblich einfacher die Möglichkeiten in einem solchen Gebiet auszuloten.

Mit freundlichen Grüßen


.....
G. Ziffus, Fraktionsvorsitzender


.....
D. Steinbüchel, Planungssprecher