

## **Beschlussvorlage**

**Drucksachen-Nr. 0480/2010**  
**öffentlich**

<b>Gremium</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Art der Behandlung</b>
Haupt- und Finanzausschuss	30.09.2010	Beratung
Rat der Stadt Bergisch Gladbach	05.10.2010	Entscheidung

### **Tagesordnungspunkt**

#### **Bestellung des Vorstandes des Stadtentwicklungsbetriebes Bergisch Gladbach - AöR**

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Herr Bernd Martmann wird zum 01.01.2011 für den Zeitraum von fünf Jahren zum Vorstand des Stadtentwicklungsbetriebs Bergisch Gladbach – AöR bestellt.
2. Frau Barbara Hauschild wird zu seiner Stellvertreterin, Herr Martin Westermann zu seinem Stellvertreter für denselben Zeitraum bestellt.

## **Sachdarstellung / Begründung:**

Der Rat wird in der Sitzung am 05.10.2010 mit der Gründung der „Stadtentwicklungsbetrieb Bergisch Gladbach AöR“ zum 1.1.2011 befasst. Nach § 114a Abs. 7 S. 2 GO NRW bestellt der Verwaltungsrat den Vorstand.

Da die Anstalt am 1.1.2011 handlungsfähig sein soll, ist es erforderlich den Vorstand und seine Stellvertretung vor der Konstituierung des Verwaltungsrates der AöR durch den Rat der Stadt Bergisch Gladbach zu bestellen.

Die Anstalt entsteht frühestens mit In-Kraft-Treten der Anstaltssatzung. Ausnahmsweise lässt das Gesetz vorbereitende Handlungen zwischen dem Errichtungsbeschluss des Rates und dem In-Kraft-Treten der Satzung zu.

Es wird jedoch darauf hingewiesen, dass Entscheidungen, die vor Abschluss des Gründungsverfahrens im Hinblick auf das künftige Kommunalunternehmen getroffen werden, schwebend unwirksam sind und unter der aufschiebenden Bedingung der rechtswirksamen Anstaltsgründung stehen (Vgl. § Held/ Becker u.a., Kommentar zu Gemeindeordnung – NRW, Erl. 3.4. zu § 114 a GO NRW).

Der Stadtentwicklungsbetrieb Bergisch Gladbach AöR soll die Aufgaben *Grundstücksverkehr und Bodenwirtschaft sowie Wirtschaftsförderung und Fremdenverkehr* für die Stadt Bergisch Gladbach wahrnehmen. Aus diesem Grunde schlägt der Bürgermeister vor, den jetzigen Leiter des Fachbereiches 8 – Immobilienbetrieb, Herrn Bernd Martmann zum Vorstand des Stadtentwicklungsbetriebes zu bestellen. Herr Martmann nimmt seit vielen Jahren als Fachbereichsleiter die durch die Anstalt zu übernehmenden Aufgaben wahr. Als Vertretung des Vorstandes werden die Abteilungsleiterin *Grundstücksverkehr*, Frau Barbara Hauschild, und der Abteilungsleiter *Wirtschaftsförderung*, Herr Martin Westermann, vorgeschlagen. Sie leiten die zur Aufgabenübernahme durch die AöR vorgeschlagenen Bereiche.

