

Folgekostenberechnung Straßenausbau Sperberweg

	Geschätzte Herstellungskosten	Jährliche Folgekosten
1. Herstellungskosten Straße	125.000,00 €	
2. Regenwasserkanal (50 %)	<u>81.000,00 €</u>	
	206.000,00 €	
Abzüglich 90 % Refinanzierung BauGB	<u>185.400,00 €</u>	
Verbleibende Kosten	20.600,00 €	
Abschreibung 40 Jahre (= jährlicher Satz von 2,5 %)		515,00 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 3,5%		<u>721,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten für Straßenherstellung		1.236,00 €
Künftige geschätzte Unterhaltungskosten jährlich		<u>200,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten + Unterhaltungskosten		1.436,00 €
(Geschätzte derzeitige Unterhaltungskosten pro Jahr: 2000,00 €)		
2. Erneuerung Beleuchtung - 5 Leuchten a 1.000 €	5.000,00 €	
Abzüglich 90 % Refinanzierung BauGB	<u>4.500,00 €</u>	
Verbleibende Kosten	500,00 €	
Abschreibung 30 Jahre (= jährlicher Satz von 3,33 %)		16,65 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 3,5 %		17,50 €
Bewirtschaftung (Strom und Wartung derzeit 460 € für 2 Leuchten)		<u>310,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten für Straßenbeleuchtung		344,15 €
Jährliche Folgekosten Gesamt	2.460,00 €	1.780,15 €