

Erbengemeinschaft
Maria Köstler / Henriette Glaw
Voiswinkeler Str. 20
51467 Bergisch Gladbach

EINGEGANGEN

21. Jan. 2008

I - 10

Mey - Jan - Mail

An den Bürgermeister der Stadt Berg. Gladbach
Herrn Klaus Orth
Rathaus
Konrad - Adenauer - Platz
51465 Bergisch Gladbach

09.01.2008

Bürgerantrag nach § 24 GO

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

unser Grundstück im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 1161 – Odenthaler Markweg – ist straßenseitig bezogen auf den Bestand – Voiswinkeler Straße 20 – mit einem Baufenster belegt worden.

Darüberhinaus bindet das Grundstück auch unmittelbar an die Karl-Giesen-Straße an. Dieser Teil des Grundstückes ist nicht in die überbaubare Grundstücksfläche einbezogen, sondern als Grünfläche - Zweckbestimmung: Hausgarten – zugeführt worden.

Da allen benachbarten Grundstücken in der Umgebung durch den Bebauungsplan eine Überbauung gestattet wird, regen wir an, in Höhe des Wendehammers ein Baufenster anzuordnen, wobei ein geringerer Abstand zur Straßenfläche hin berücksichtigt werden sollte.

Wir bitten, den Antrag wohlwollend zu prüfen und wären Ihnen dankbar, wenn Sie dem Planungsausschuss empfehlen würden, eine Änderung des Bebauungsplanes auf der Grundlage des § 13 BauGB einzuleiten.

Wir danken vorab für Ihre Unterstützung und verbleiben mit freundlichen Grüßen

M. Köstler

Maria Köstler
(für die Erbengemeinschaft)

Anlage: Auszug Bebauungsplan

