



Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister

Stadt Bergisch Gladbach · 51439 Bergisch Gladbach

Herrn
Wilfried Kamp
Mitglied des Rates

im Hause

Zentrales Controlling

Rathaus Stadtmitte
Konrad-Adenauer-Platz 1
Auskunft erteilt:
Arndt Wagner, Zimmer 27
Telefon: 0 22 02 / 14 - 2451
Telefax: 0 22 02 / 14 - 702254
Email: a.wagner@stadt-gl.de

11.01.2010

Ihre Frage in der Sitzung des Rates am 17.12.2009 Mündliche Anfrage der Ratsmitglieder

Sehr geehrter Herr Kamp,

in der Sitzung des Rates am 17.12.2009 stellten Sie die Frage, ob es sich bei den in Höhe von 1,9 Mio. € vereinbarten Stillstandskosten des Mediterana-Bades um pauschale oder zeitvariable Kosten gehandelt hat.

Ihre Frage kann ich Ihnen wie folgt beantworten:

Die Käuferin des Grundstücks verpflichtete sich vertraglich gegenüber der Bädergesellschaft und der Stadt Bergisch Gladbach, das bestehende Hallen- und Freibad bis zum 31.12.2009 zu einem Thermalbad auszubauen.

Infolge des durch den Betriebsstillstand entstehenden Schadens - der Ausbau führte zur Schließung des Hallen- und Freibadbereiches sowie zu weiteren Einschränkungen bei der betrieblichen Nutzung des Mediterana - verpflichtete sich die Verkäuferin zu einem **pauschalisierten Schadensersatz** (nicht kompensierbare Stillstandskosten).

Aufgrund günstiger Witterungsbedingungen etc. erfolgte die Inbetriebnahme der letzten, durch die Umbaumaßnahme betroffenen Flächen Ende August 2009.

Somit handelt es sich um pauschale und nicht zeitvariable Kosten.

Ich hoffe ihnen mit dieser Antwort gedient zu haben und verbleibe mit freundlichen Grüßen

Lutz Urbach
Bürgermeister

Internet:
www.bergischgladbach.de

Bankverbindungen:
Kreissparkasse Köln
Bankleitzahl 370 502 99
Konto 312 000 015

VR-Bank Bergisch Gladbach -
Overath - Rösrath e.G.
Bankleitzahl 370 626 00
Konto 370 2425 017

Allgemeine Öffnungszeiten:
Montag bis Freitag 8:30-12:30 Uhr,
Donnerstag 14:00-18:00 Uhr
Abweichende Öffnungszeiten
sind oben vermerkt.