

# Stadt Bergisch Gladbach

Datum

**26.11.2009**

Ausschussbetreuender Fachbereich

**Zentraler Dienst 6-10**

Sachbearbeiterin

Friedhelm Assmann

Telefon-Nr.

**02202-141428**

Tag und Beginn der Sitzung

**Donnerstag, 10.12.2009, 17:00 Uhr**

## Einladung

**zur 1. Sitzung des Planungsausschusses der Stadt Bergisch Gladbach in der achten Wahlperiode**

Sitzungsort

**Ratssaal des Rathauses Bensberg, Wilhelm-Wagener-Platz 1, 51429 Bergisch Gladbach**

Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, verständigen Sie bitte Herr Assmann, Tel. 02202-141428

## Tagesordnung

### A Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Bekanntgabe nicht anwesender Ausschussmitglieder, Feststellung der ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Verpflichtung sachkundiger Bürger  
Vorlage: 0463/2009 (Seite 5)**
- 3 Bestellung des Schriftführers und seiner Stellvertreterin  
Vorlage: 0457/2009 (Seite 7)**
- 4 Genehmigung der Niederschrift aus der vergangenen Sitzung - öffentlicher Teil -**
- 5 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 09.09.2009  
Vorlage: 0464/2009 (Seite 9)**
- 6 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden**

- 7 **Mitteilungen des Bürgermeisters**
- 8 **II. Nachtragssatzung zur Satzung zur Regelung des Verfahrens zur Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung nach § 3 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: 0507/2009 (Seite 13)**
- 9 **Bebauungsplan Nr. 1431 - Kempener Straße Paffrath -  
- Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung  
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
Vorlage: 0465/2009 (Seite 19)**
- 10 **Bebauungsplan Nr. 52a und 52b - Schloßstraße -  
- Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung  
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
Vorlage: 0468/2009 (Seite 39)**
- 11 **Ergänzungssatzung Nr. 5513 - Neuenhaus II -  
- Beschluss zur Aufstellung  
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
Vorlage: 0469/2009 (Seite 57)**
- 12 **Bebauungsplan Nr. 5537/1 - Technologiepark, Teil 1 - 1. Vereinfachte Änderung  
- Beschluss zur Aufstellung  
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
Vorlage: 0470/2009 (Seite 69)**
- 13 **Bebauungsplan Nr. 6454 - Buchenallee -  
- Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung  
Vorlage: 0471/2009 (Seite 89)**
- 14 **Bebauungsplan Nr. 121 - Alt Frankenforst - 3. Vereinfachte Änderung  
- Beschluss der Stellungnahmen  
- Beschluss als Satzung  
Vorlage: 0472/2009 (Seite 99)**
- 15 **Antrag von Herrn Bilstein, das Flurstück Nr. 2534, Flur 2, Gemarkung Combüchen, über eine Satzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB (Ergänzungssatzung) in den Bebauungszusammenhang einzubeziehen  
Vorlage: 0473/2009 (Seite 109)**

**16 Anregung von Anliegern der Straße Neuenhaus, die Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Nr. 5512 - Neuenhaus - unverändert beizubehalten  
Vorlage: 0474/2009 (Seite 121)**

**17 Anfragen der Ausschussmitglieder**

**B Nicht öffentlicher Teil**

**1 Genehmigung der Niederschrift aus der vergangenen Sitzung - nicht öffentlicher Teil**

**2 Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden**

**3 Mitteilungen des Bürgermeisters**

**4 Anfragen der Ausschussmitglieder**

gez. Sprenger  
Vorsitzender