

## Stadt Bergisch Gladbach

Ausschussbetreuender Fachbereich <b>Bauen und Planen</b>	Datum 21.05.2007	
<b>Einladung</b> zur. Sitzung des Planungsausschusses der Stadt Bergisch Gladbach in der siebten Wahlperiode	Sachbearbeiter Friedhelm Assmann	Telefon-Nr. <b>02202/141428</b>
	Tag und Beginn der Sitzung <b>Donnerstag, dem 31. Mai 2007, 17:00 Uhr</b>	
Sitzungsort <b>Rathaus Bensberg, Ratssaal, Wilhelm-Wagener-Platz, 51429 Bergisch Gladbach</b>		
Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, verständigen Sie bitte Herrn Assmann, Tel. 02202/141428		

## Tagesordnung

### A Öffentlicher Teil

1. **Eröffnung, Bekanntgabe nicht anwesender Ausschussmitglieder, Feststellung der ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Einberufung und der Beschlussfähigkeit**
2. **Genehmigung der Niederschrift - öffentlicher Teil**
3. **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 22.03.2007**  
*267/2007*
4. **Mitteilungen des Vorsitzenden**
5. **Mitteilungen des Bürgermeisters**
6. **Eintragung eines ortsfesten Bodendenkmals "Kalköfen Cox" in die Denkmalliste**  
*268/2007*
7. **Eintragung "Gut An der Linde" als Baudenkmal in die Denkmalliste**  
*269/2007*

8. **Bebauungsplan Nr. 2148 - Höhenweg -**
  - **Beschluss zu Stellungnahmen**
  - **Beschluss als Satzung***270/2007*
  
9. **Änderung Nr. 164/2162 - Feuerwache - des Flächennutzungsplanes**
  - **Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 01.03.2007**
  - **Beschluss zur erneuten Offenlage***271/2007*
  
10. **Bebauungsplan Nr. 2449 - Ehem. Wachendorff-Gelände**
  - **Beschluss zur Aufstellung***272/2007*
  
11. **Bebauungsplan Nr. 4181 - Ball - 3. Änderung**
  - **Beschluss zu Stellungnahmen**
  - **Beschluss als Satzung***274/2007*
  
12. **Änderung Nr. 166/5285 - Eichelstraße / ehemalige belgische Schule - des Flächennutzungsplanes**
  - **Verzicht auf die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung**
  - **Beschluss zur Aufstellung**
  - **Beschluss zur öffentlichen Auslegung***275/2007*
  
13. **Bebauungsplan Nr. 5285 - Eichelstraße - 4. Änderung**
  - **Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**
  - **Beschluss zur öffentlichen Auslegung***276/2007*
  
14. **Bebauungsplan Nr. 5342 - Vinzenz-Pallotti-Straße -**
  - **Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**
  - **Beschluss zur öffentlichen Auslegung***278/2007*
  
15. **Bebauungsplan Nr. 5492 - Kauler Kreuzgasse -**
  - **Beschluss zur Aufstellung***277/2007*

- 16. Änderung Nr. 111/5539 - Obereschbach - des Flächennutzungsplanes**
  - **Beschluss zu Stellungnahmen**
  - **Beschluss als Satzung***280/2007*
  
- 17. Ergänzungssatzung Nr. 5233 - Hackberg -**
  - **Beschluss zur Einleitung des Verfahrens***281/2007*
  
- 18. Erschließungsmaßnahme Nr. 51121 - Neuborn**
  - **Beschluss zu Stellungnahmen***282/2007*
  
- 19. Bebauungsplan Nr. 121 - Alt-Frankenforst - 1. Vereinfachte Änderung**
  - **Beschluss zu Stellungnahmen**
  - **Beschluss als Satzung***283/2007*
  
- 20. Anträge der Fraktionen**

---

**B**     **Nichtöffentlicher Teil**

1.     **Genehmigung der Niederschrift - nichtöffentlicher Teil**
  
2.     **Mitteilungen des Vorsitzenden**
  
3.     **Mitteilungen des Bürgermeisters**
  
4.     **Anfragen der Ausschussmitglieder**

gez. Albrecht  
Vorsitzender