Stadt Bergisch Gladbach

Ausschussbetreuender Fachbereich	Datum	
Bauen und Planen	08.03.2007	
	Sachbearbeiter Friedhelm Assmann	Telefon-Nr. 02202/141428
Einladung	Tag und Beginn der Sitzung	
Zur 15. Sitzung des Planungsausschusses der Stadt Bergisch Gladbach in der siebten Wahlperiode	Donnerstag, dem 22. März 2007, 17:00 Uhr	
Sitzungsort	1	

Rathaus Bensberg, Ratssaal, Wilhelm-Wagener-Platz, 51429 Bergisch Gladbach

Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, verständigen Sie bitte Herrn Assmann, Tel. 02202/141428

Tagesordnung

A Öffentlicher Teil

- 1. Eröffnung, Bekanntgabe nicht anwesender Ausschussmitglieder, Feststellung der ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
- 2. Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil
- 3. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 31.01.2007
 140/2007
- 4. Mitteilungen des Vorsitzenden
- 5. Mitteilungen des Bürgermeisters
- 6. Information über Änderungen des Baugesetzbuches nach dem Gesetz zur Erleichterung von Planungsvorhaben für die Innenentwicklung der Städte BauGB Novelle 2006

141/2007

- 7. Bebauungsplan Nr. 2148 Höhenweg -
 - Beschlüsse zu Stellungnahmen aus der 1. öffentlichen Auslegung
 - Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung 143/2007

- 8. Bebauungsplan Nr. 2163 Michaelshöhe -
 - Beschluss zur Aufstellung

144/2007

- 9. Bebauungsplan Nr. 5285 Eichelstraße 4. Änderung
 - Beschluss zur Aufstellung
 - Beschluss zum Verzicht auf die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

145/2007

- 10. Änderung Nr. 162/5342 Vinzenz-Pallotti-Straße des Flächennutzungsplanes
 - Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
 - Beschluss zur öffentlichen Auslegung

146/2007

- 11. Änderung Nr. 111/5539 Obereschbach des Flächennutzungsplanes
 - Beschlüsse zu Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung
 - Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung 149/2007
- 12. Bebauungsplan Nr. 5539 Obereschbach -
 - Beschluss zur Aufstellung
 - Beschluss zur öffentlichen Auslegung 150/2007
- 13. Bebauungsplan Nr. 5539 Obereschbach -
 - Anordnung einer Umlegung

151/2007

14. Beschwerden vom 27.09. und 04.11.2005, gegen die geplante Errichtung eines Gewerbebetriebes auf der Fläche des Landschaftsschutzgebietes Ecke Overather Straße / Vinzenz-Pallotti-Straße (Änderung Nr. 162 des FNP und BP Nr. 5342 - Vinzenz-Pallotti-Str.)

Antragsteller:

- Karin und Robert Peters, Hubertushöhe 3, 51429 Bergisch Gladbach
- Ingelore Ebeling-Weber, Hubertushöhe 1, 51429 Bergisch Gladbach 153/2007
- 15. Anfragen der Ausschussmitglieder

B <u>Nichtöffentlicher Teil</u>

- 1. Genehmigung der Niederschrift nichtöffentlicher Teil
- 2. Mitteilungen des Vorsitzenden
- 3. Mitteilungen des Bürgermeisters
- 4. Anfragen der Ausschussmitglieder

gez. Albrecht Vorsitzender