



Rahmenplanung Ebene 1- Leitplan

Abb. aus Ausblick 06, Projektstand 06

01



Der Rahmenplan 07, aktueller Arbeitsstand:

Ebene 1

Der Rahmenplan wird im Moment auf zwei Ebenen erarbeitet. In der ersten Ebene, hier im weiteren Leitplan genannt, werden nur die erarbeiteten und abgestimmten Ziele des Regionale Projektes stadt: gestalten abgebildet. Dieser Plan wird sich fortlaufend konkretisieren, mit z. B. jedem Wettbewerbsergebnis werden sich in Zukunft Teilbereiche konkret ausbilden. Der Leitplan liefert das intendierte funktionale Grundgerüst, in das sich die einzelnen Teile nach und nach einpassen werden.

Ebene 2

In der zweiten Ebene werden mögliche Inhalte und Arbeitsideen abgebildet. Es sind Ausmalungen des Leitplanes, sie sind jedoch nicht verbindlich. Sie illustrieren den Diskussionsstand des Regionale Projektes, ohne abgeschlossene Planungen zu sein.

Die Ergebnisse für räumliche Teilbereiche werden im Rahmen der im Zeit - Maßnahmenplan dargestellten Prozesse und Verfahrenswege erarbeitet.

Begleitende Konzepte

Flankierend zur Erarbeitung des Rahmenplanes werden begleitende Konzepte entwickelt und vertiefende Untersuchungen angestellt: Das Verkehrs- und Parkraumkonzept für die Innenstadt wird weiterentwickelt, ein Gestaltungshandbuch für die Stadtmitte soll erarbeitet werden und Konzeptionen zur Förderung von Wohnungsbau in der Stadtmitte gefunden werden.

Die Ebene 2 wird wie die begleitenden Konzepte im weiteren Prozessverlauf ausformuliert.



