

# TEIL A PLANZEICHNUNG

GEWERBEGEBIET  
 BEZEICHNUNG DER EINZELNEN GEWERBE-  
 GEBIETE  
**GE 1 -**  
**GE 6**

ABGRENZUNG DER EINZELNEN GEWER-  
 BEGEBIETE HINSICHTLICH DER ART DER  
 BAULICHEN NUTZUNG BZW. DER BESON-  
 DEREN EIGENSCHAFTEN DER BETRIEBE  
 ABGRENZUNG DER HÖHE BAULICHER  
 ANLAGEN

GRUNDFLÄCHENZAHL ALS HÖCHSTMASS  
 HÖHE BAULICHER ANLAGEN ALS HÖCHST-  
 MASS IN METER ÜBER NORMAL NULL

BAUGRENZE  
 UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM AN-  
 PFLANZEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN  
 UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN  
 ZU ERHALTEN DER EINZELBAUM

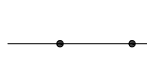
MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN  
 ZU BELASTENDE FLÄCHEN  
 IMMISSIONSWIRKSAMER, FLÄCHENBEZO-  
 GENER SCHALLSTUNGSPEGEL (IRSP) PRO  
 M<sup>2</sup> IN DB(A) FÜR DEN TAG- UND DEN  
 NACHTZEITRAUM

GRENZE DES RÄUMLICHEN GETUNGSBE-  
 REICHES DES BEBAUUNGSPLANES  
 BEREICHE MIT ERHÖHTEN ANFORDERUN-  
 GEN AN DEN BAULICHEN SCHALLSCHUTZ  
 (LÄRMPFEGELBEREICHE GEM. DIN 4109)  
 BEMESSUNG (METER)  
 BEZEICHNUNG DER PFLANZFLÄCHE UND  
 FLÄCHENGRÖSSE

SCHUTZSTREIFEN FÜR DIE  
 HOCHSPANNUNGSLEITUNG

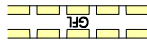
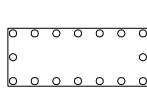


**GE 1 -**  
**GE 6**

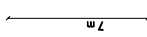
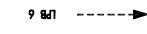


**GRZ 0,7**

OK = 229,00  
 m ÜNN



IRSP 5  
 42/36



D  
 758 m<sup>2</sup>



Änderungsbereich 2: Örtliche Grundbeschluss  
 vom  
 GRZ 1 im Einwendungsbereich zur Friedrich-Ebert-  
 Strabe ca. 1,5 m nach Süden verschieben  
 Umräumung der Forderung:  
 Grün-, Fahr- und Leitungsgr. GRZ 1