



Stadt Bergisch Gladbach  
Der Bürgermeister

Stadt Bergisch Gladbach · 51439 Bergisch Gladbach

**Fachbereich Jugend und Soziales**  
Betrieb städtischer sozialer Einrichtungen

Frau  
Mechtild Münzer  
Ferdinand-Schmitz-Straße 13a  
  
51429 Bergisch Gladbach

Stadthaus An der Gohrsmühle  
51439 Bergisch Gladbach  
Uwe Tillmann, Zimmer 242  
Telefon: 02202/ 14 2321  
Telefax: 02202/ 14 702321  
e-m@il: U.Tillmann@stadt-gl.de

16. Dezember 2005

**Ihre Anfrage in der Sitzung des Sozialausschusses am 07. Dezember 2005**

Sachstand Bezug der Häuser Kauler Strasse 3/5 und Rosenhecke 37

Sehr geehrte Frau Münzer,

in der Sitzung des Sozialausschusses am 07. Dezember 2005 haben Sie nachgefragt, wie der Sachstand in der Angelegenheit des Bezuges der Häuser Kauler Strasse 3/5 und Rosenhecke 37 bei gleichzeitiger Aufgabe von anderen Unterkünften ist. Gerne gebe ich hierzu Auskunft.

Die Unterzeichnung des Mietvertrags zwischen der Stadt Bergisch Gladbach und der BIMA (Bundesanstalt für Immobilienaufgaben) soll unmittelbar nach der Genehmigung des städtischen Haushalts für die Jahre 2005/06 durch die zuständige Aufsichtsbehörde stattfinden.

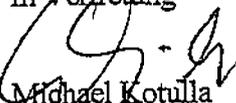
In Absprache mit dem Eigentümer der Liegenschaft werden aber schon jetzt kleinere Aufräum- und Kontrollarbeiten in und an den Gebäuden und auf dem Gelände durchgeführt. Notwendige Renovierungs- oder Instandsetzungsarbeiten können selbstverständlich erst nach Abschluss des Mietvertrages durchgeführt werden.

Mit den zukünftigen Bewohnern, aktuell noch wohnhaft in den Aufgabebobjekten Diakonissenweg 17/21 und Buchenkampsweg 28-30a, wurden intensive Beratungsgespräche geführt. Größtenteils warten sie nun ungeduldig auf die Möglichkeit, in Kürze eine neue Unterkunft in den Häusern Kauler Strasse 3/5 beziehen zu können.

Das Gebäude Rosenhecke 37 soll überwiegend durch den Hausmeisterdienst des Betriebs städtischer sozialer Einrichtungen, den Integrationsbeirat und nur in Ausnahmefällen für die kurzzeitige Unterbringungen von Personen genutzt werden.

Der Bezug der Häuser Kauler Strasse 3/5 soll bis zum Ende des 1. Quartals 2006 abgeschlossen sein.

Mit freundlichen Grüßen  
In Vertretung



Michael Kotulla

Erster Beigeordneter

Internet:  
[www.bergischgladbach.de](http://www.bergischgladbach.de)

Bankverbindung:  
Kreissparkasse Köln  
Bankleitzahl 370 502 99  
Konto 312 000 015

Allgemeine Öffnungszeiten:  
Montag bis Freitag 8:30 - 12:30 Uhr  
Donnerstag 14:00 - 18:00 Uhr  
Abweichende Öffnungszeiten  
sind oben vermerkt.