

Fraktion im Rat der  
Stadt Bergisch Gladbach



SPD-Fraktion im Rat der  
Stadt Bergisch Gladbach

An den Vorsitzenden  
des Planungsausschusses  
Herrn Jürgen Albracht  
Rathaus

Datum: 07. November 2005

51465 Bergisch Gladbach

C-611

Antrag für die Sitzung des Planungsausschusses am 01. Dezember 2005  
hier: Aufstellung eines Rahmenplanes Mülheimer Straße

Sehr geehrter Herr Albracht,

die Fraktionen von CDU und SPD bitten Sie, den nachstehenden Antrag auf die Tagesordnung der Sitzung des Planungsausschusses am 01.12.2005 zu setzen:

„Der Planungsausschuss möge beschließen, die Verwaltung mit der Aufstellung eines Rahmenplanes zur Lenkung der strukturellen Entwicklung relevanter Bereiche entlang der Mülheimer Straße zu beauftragen.“

Begründung:

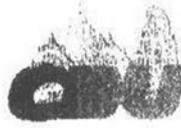
Die jüngste Entwicklung entlang der Mülheimer Straße und im nahen Umfeld lässt befürchten, dass es hier zu unausgewogenen Strukturen kommt, die nicht dem Nutzen der Bürgerinnen und Bürger dienen. Konkurrierende Einzelhandelsbereiche an der stark befahrenen Verkehrsstraße zu den nahe gelegenen Wohn- und Gewerbegebieten sollten vermieden werden. Es bietet sich die Zusammenfassung stark frequentierter Strukturen an der Mülheimer Straße an, um zusätzlichen Verkehr in den Wohnquartieren zu vermeiden.

Es sollte ein übergreifender Rahmenplan entwickelt werden, der die Grundlage für eine Fehlentwicklungen verhindernde verbindliche Bauleitplanung bildet.

Mit freundlichen Grüßen

Für die CDU-Fraktion  
Stelvert: Fraktionsvorsitzender

Für die SPD-Fraktion  
Fraktionsvorsitzender



Fraktion im Rat der  
Stadt Bergisch Gladbach



SPD-Fraktion im Rat der  
Stadt Bergisch Gladbach

An den Vorsitzenden  
des Planungsausschusses  
Herrn Jürgen Albracht  
Rathaus

Datum: 07. November 2005

51465 Bergisch Gladbach

C-611

Antrag für die Sitzung des Planungsausschusses am 01. Dezember 2005  
hier: Aufstellung eines Rahmenplanes Mülheimer Straße

Sehr geehrter Herr Albracht,

die Fraktionen von CDU und SPD bitten Sie, den nachstehenden Antrag auf die Tagesordnung der Sitzung des Planungsausschusses am 01.12.2005 zu setzen:

„Der Planungsausschuss möge beschließen, die Verwaltung mit der Aufstellung eines Rahmenplanes zur Lenkung der strukturellen Entwicklung relevanter Bereiche entlang der Mülheimer Straße zu beauftragen.“

Begründung:

Die jüngste Entwicklung entlang der Mülheimer Straße und im nahen Umfeld lässt befürchten, dass es hier zu unausgewogenen Strukturen kommt, die nicht dem Nutzen der Bürgerinnen und Bürger dienen. Konkurrierende Einzelhandelsbereiche an der stark befahrenen Verkehrsstraße zu den nahe gelegenen Wohn- und Gewerbegebieten sollten vermieden werden. Es bietet sich die Zusammenfassung stark frequentierter Strukturen an der Mülheimer Straße an, um zusätzlichen Verkehr in den Wohnquartieren zu vermeiden.

Es sollte ein übergreifender Rahmenplan entwickelt werden, der die Grundlage für eine Fehlentwicklungen verhindernde verbindliche Bauleitplanung bildet.

Mit freundlichen Grüßen

Für die CDU-Fraktion  
Stelvert: Fraktionsvorsitzender

Für die SPD-Fraktion  
Fraktionsvorsitzender