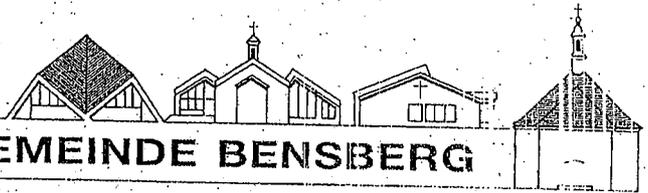


# EVANGELISCHE KIRCHENGEMEINDE BENSBERG



Ev. Kirchengemeinde Bensberg, Postf. 10 02 58, 51402 Berg. Gladbach

Stadt Bergisch Gladbach  
 Stadtplanung  
 Frau Müller-Veit  
 Wilhelm-Wagner-Platz  
 51439 Bergisch Gladbach

Stadt Berg. Gladbach

Postfach 10 02 58  
 51402 Bergisch Gladbach  
 Gladbacher Straße 6  
 51429 Bergisch Gladbach  
 Telefon 0 22 04 / 5 87 70  
 Telefax 0 22 04 / 5 8 41 65  
 e-mail: Ev.Kirche.Bensberg@t-online.de

FB 6 Grundstücksnutzung  
 Fachbereichsleitung

Eingang	23. Mai 2005 MV
Zuständig	
Köln	
Unser Zeichen bei Antwort bitte angeben	

Datum und Zeichen  
 Ihres Schreibens

Unser Zeichen  
 bei Antwort bitte  
 angeben

20.5.2005

Datum

Aktenzeichen: 63-1787-B2-2005-0509-PE

## Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes

Sehr geehrte Frau Müller-Veit,

uns gehört das Grundstück Friedhofsweg 4 neben der Kirche. Dieses Grundstück ist mit einem Einfamilienhaus bebaut, das an unsere Mitarbeiter vermietet wurde.

Zurzeit steht das Gebäude leer. Eine Vermietbarkeit ist in dem momentanen Zustand kaum möglich, außerdem wird das Haus nicht mehr für unsere Mitarbeiter benötigt.

Aus diesen Gründen beabsichtigen wir, das Grundstück entweder zu verkaufen oder einer anderen privaten Nutzung zuzuführen.

Dieses Anliegen hat die Antoniter Siedlungsgesellschaft in unserem Namen an die Bauaufsicht der Stadt Bergisch Gladbach herangetragen.

Nach Prüfung des Antrages wurde von Ihrer Behörde mitgeteilt, dass dieses Grundstück im Bebauungsplan 76 als Gemeinbedarfsfläche mit Zweckbestimmung Kirche festgesetzt ist. So scheidet die Bebauung für eine private Nutzung aus und die dringend erforderliche Veräußerung, zur Konsolidierung unseres Haushalts, ist nicht möglich.

Wir bitten Sie, sich unseres Anliegens anzunehmen und uns bei unserer Absicht, das Grundstück zu veräußern, zu unterstützen.

Mit einer Änderung des Bebauungsplanes wäre uns sehr geholfen. Der Verkaufserlös sollte zur Erhaltung unserer Einrichtungen, z. B. Kindertagesstätten, Altenheimen usw., dienen.

Bitté teilen Sie uns mit, was wir machen können, damit eine vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes vorgenommen wird.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung.

Mit freundlichen Grüßen  
 Im Auftrag:

Hackert  
 Stellv. Gemeindeamtsleiterin



# Übersicht zum Bebauungsplan Nr. 76 - Im Bungert - 1. Änderung

M 1:1000

