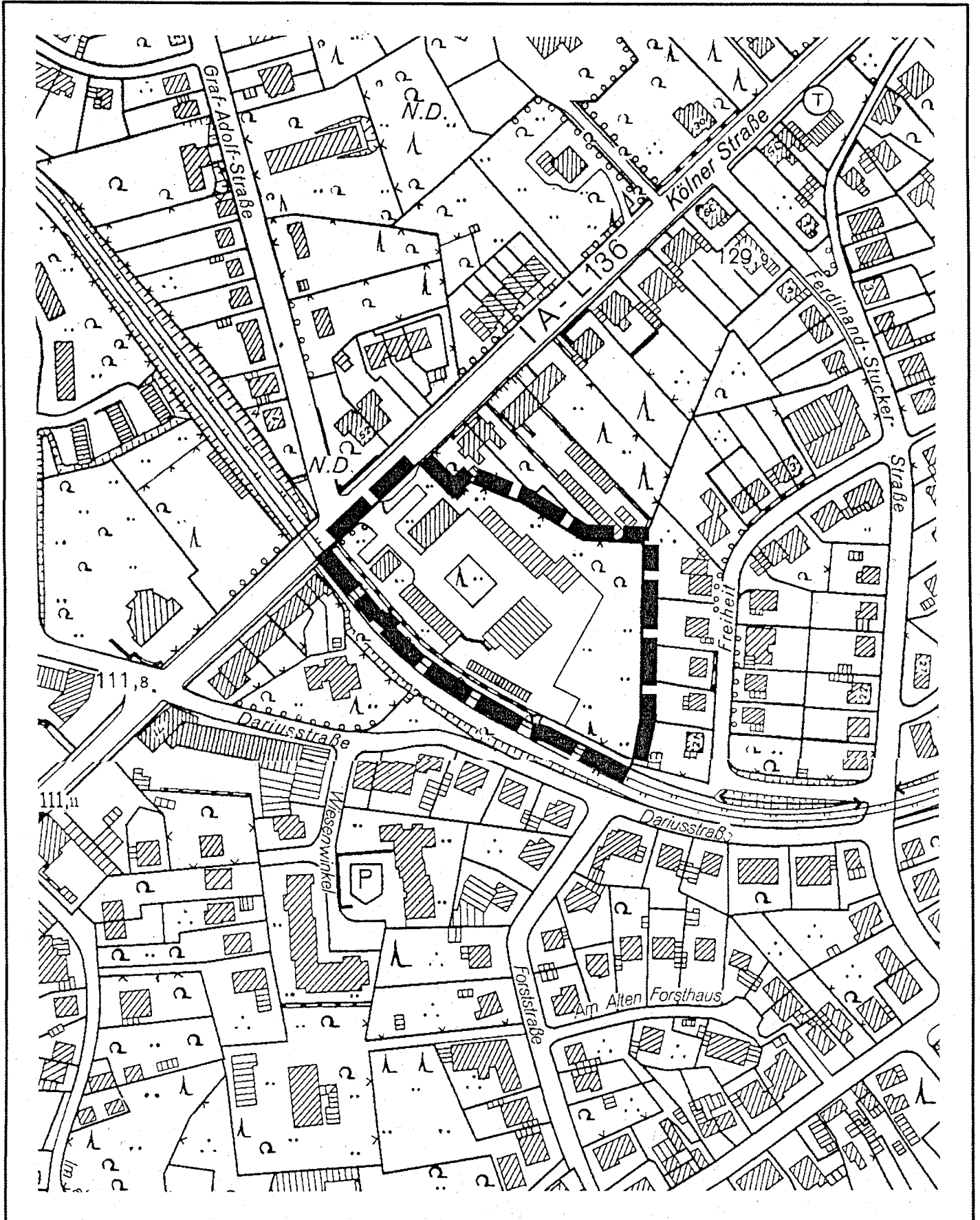


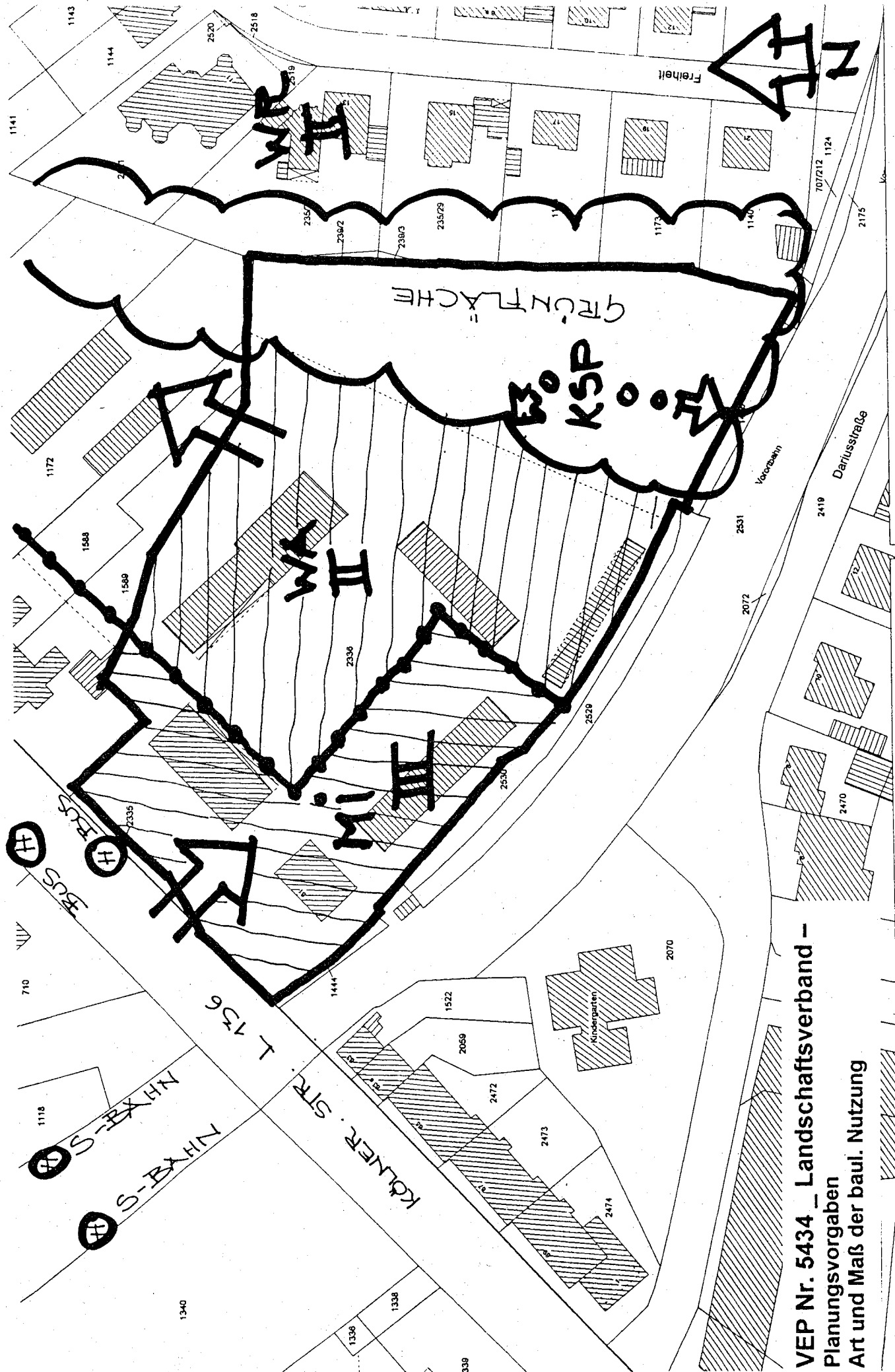
Übersichtsplan

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5434

-Landschaftsverband-

Maßstab 1:2500





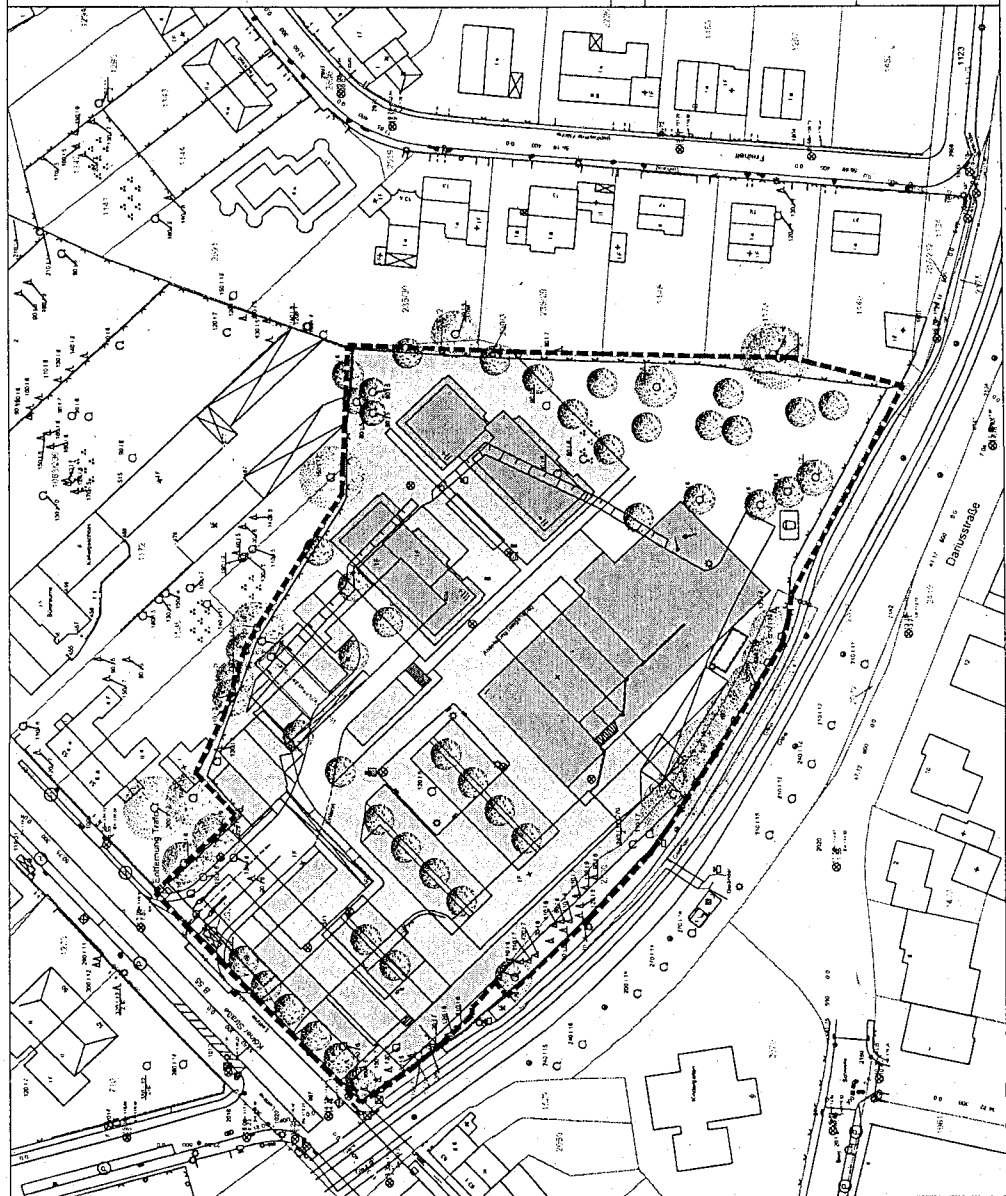
VEP Nr. 5434 _ Landschaftsverband –
Planungsvorgaben
Art und Maß der baul. Nutzung

Stadt Bergisch Gladbach

Maßstab: 1 : 1000

BERGISCH GLADBACH

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5434 "Landschaftsverband"



Legende	
Baustruktur	Gebäude
II+	Geschosshöhe (z.B. 2 Vollgeschosse + Dachausbau)
Erschließung	
	öffentliche Verkehrsfläche
	private Fahrgasse
	Fußweg, öffentlich
	privater Stellplatz
	Trafostandort
	Müllcontainer
Grünstruktur	
	private Grünfläche 1
	private Grünfläche 2
	Baum
	Spielplatz
	Sonstiges
	Grenze des Planungsbereiches



Bergisch Gladbach, Ortsteil Bensberg

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5434,
"Landschaftsverband"

Städtebaulicher Entwurf nach Beteiligungsverfahren
Stand: 08. November 2004
Maßstab: 1: 500 im Original



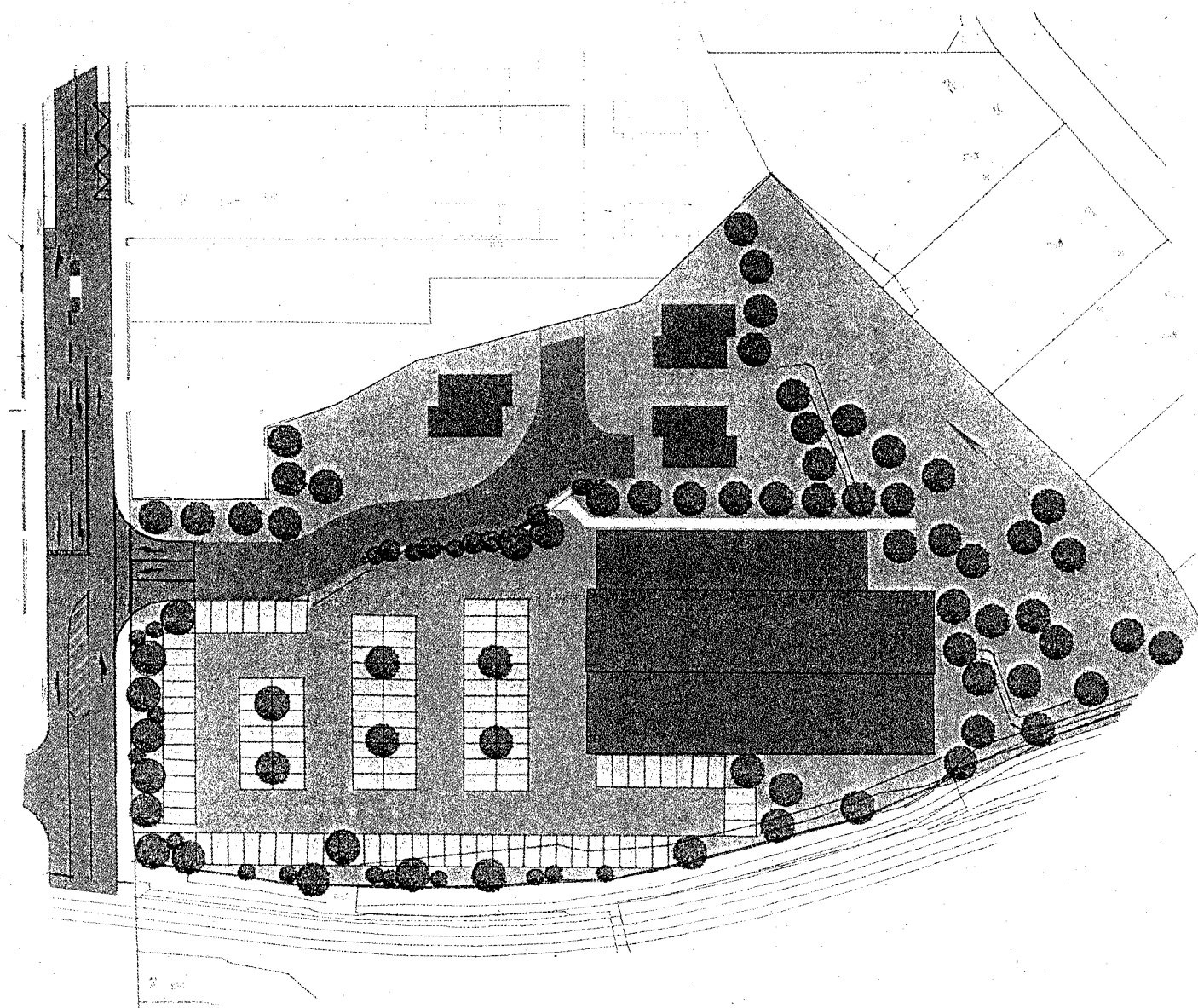
Vorhabenträger:

Wohnungsbau: Rheinl.-Berg. Siedlungsges.

Stadtplanung:



BERGISCH GLADBACH – BENSBERG KÖLNER STRASSE
KONZEPT ZUM VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN NR. 5434
„LANDSCHAFTSVERBAND“ **17.05.2005**



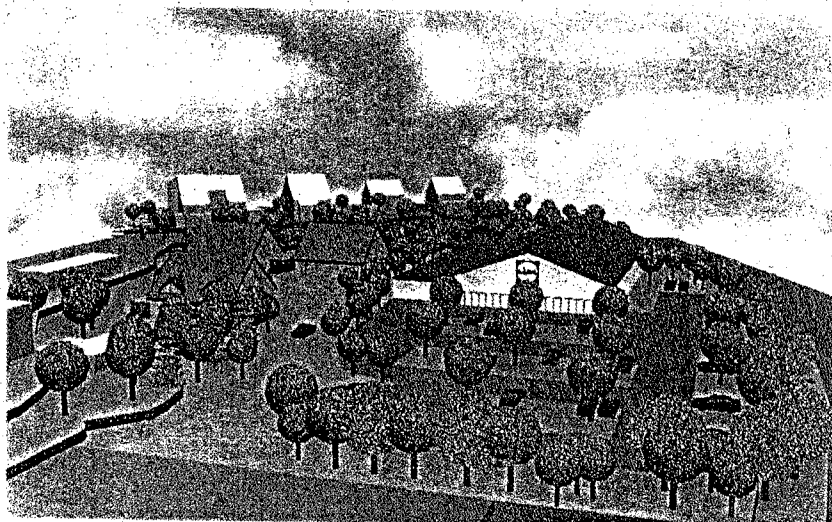
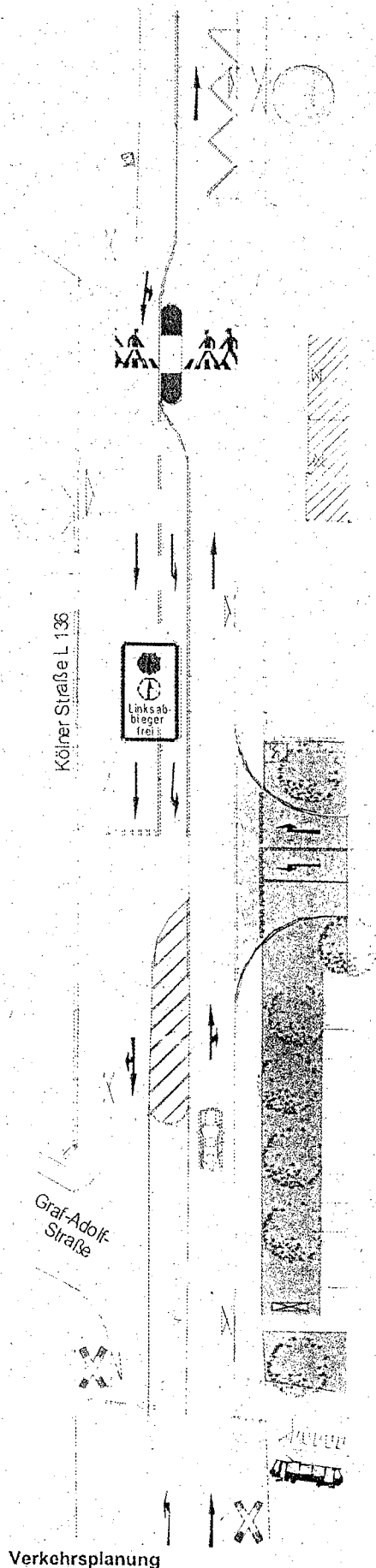
Lageplan

BERGISCH GLADBACH – BENSBERG KÖLNER STRASSE

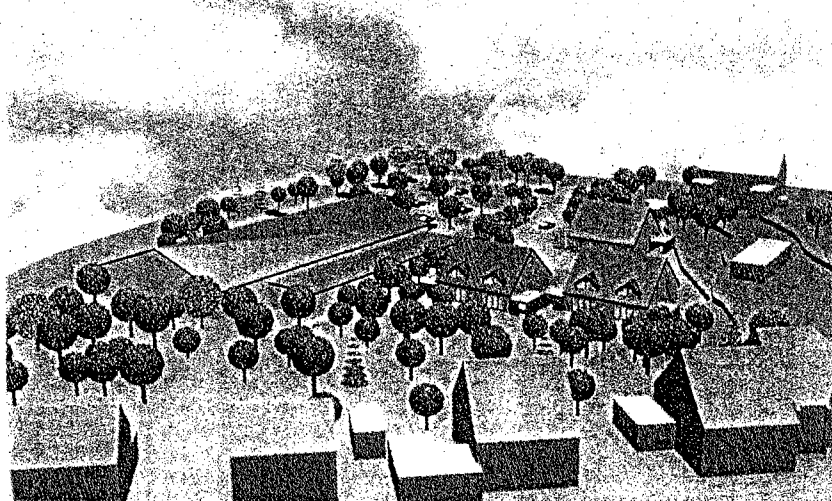
KONZEPT ZUM VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN NR. 5434

„LANDSCHAFTSVERBAND“

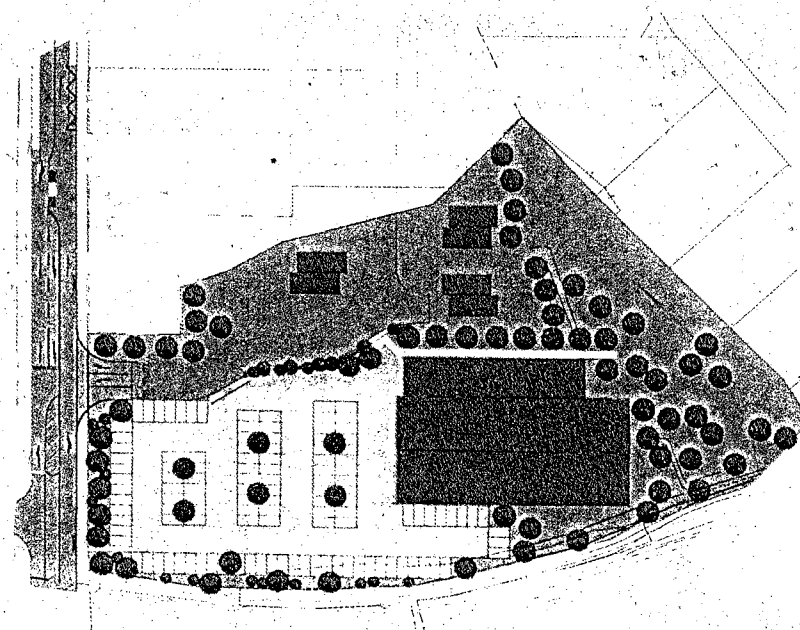
17.05.2005



Ansicht Kölner Straße



Ansicht Straße Freiheit



Lageplan

