

FB 6 -Grundstücksnutzung-  
FA 6-612 Stadtplanung

Eingang	16. Aug. 2004
Zuständig	FB 6-6M
Kopie	Ø AUE PV'S
z.d.A.	J.H.



Fraktion im Rat der  
Stadt Bergisch  
Gladbach

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Bergisch Gladbach  
Postfach 20 09 20 • D - 51439 Bergisch Gladbach

Telefon: (0 22 02) 14 - 22 18  
oder: (0 22 02) 14 - 22 19

Telefax: (0 22 02) 14 - 22 01

An den  
Vorsitzenden des Planungsausschusses  
Herrn Rolf Buchholz  
Rathaus Bergisch Gladbach  
Postfach 200920  
51439 Bergisch Gladbach

Zimmer 11  
Rathaus Bergisch Gladbach

Konrad Adenauer Platz 1  
51465 Bergisch Gladbach

8. Juli 2004

**CDU-Antrag auf Einberufung einer Sondersitzung des Planungsausschusses.**

Sehr geehrter Herr Buchholz,

die bisherigen Vorgaben und Kenntnisse über die Bauleitplanung „Untere Hauptstraße“ zeigen auf, dass zu diesem Bauvorhaben ein nicht unerhebliches Informationsdefizit besteht. Um das geplante Bauvorhaben auch im Zusammenhang zum Bauvorhaben „Gladium“ einschätzen zu können, bitten wir um Einberufung einer Sondersitzung des Planungsausschusses bis Ende Juli 2004 (möglicher Termin 29.7.2004), wenn die Verwaltung sicherstellen kann, dass auch entsprechende Beschlüsse zur vorzeitigen Bürgerbefragung gefasst werden können.

Damit das Gesamtprojekt wegen der bevorstehenden Sommerferien nicht verzögert wird, halten wir die Einberufung einer Sondersitzung für den Planungsausschuss für angebracht und notwendig.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Uwe Kassner

Stellvertr. Fraktionsvorsitzender

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Bergisch Gladbach  
 Bündnis 90/Die Grünen im Stadtrat von Bergisch Gladbach  
 F.D.P. Freie Demokratische Partei Ratsfraktion Bergisch Gladbach  
 KIDitiative, Die Kinder und Jugendpartei im Rat der Stadt Bergisch Gladbach

Eingang	04. Aug. 2004 MV
Zuständig	
Kopie	
z.d.A.	

Berg. Gladbach, den 12. Juli 2004

**SONDERSITZUNG**  
16.9.04

An den Vorsitzenden  
des Planungsausschusses  
Herrn Rolf Buchholz

-6-

über CDU-Geschäftszimmer FB 6 -Grundstücksnutzung-  
Rathaus Bergisch Gladbach FA 6-612 Stadtplanung  
Konrad-Adenauer-Platz

51465 Bergisch Gladbach

Eingang	16. Aug. 2004
Zuständig	FB 6-GM
Kopie	Ø AUE PV'S
z.d.A.	

*6. Beisprechung in der  
nächsten Woche. für 31.8*

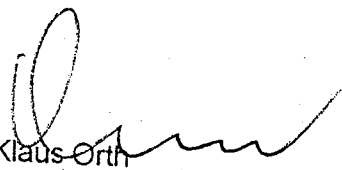
Antrag auf eine Planungsausschuss-Sondersitzung  
 Gemäß § 28 in Verbindung mit § 1 Abs. 1 S. 2 der Geschäftsordnung  
 für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Bergisch Gladbach

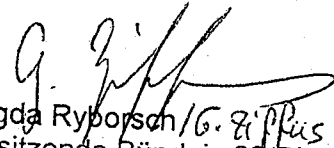
Sehr geehrter Herr Buchholz,

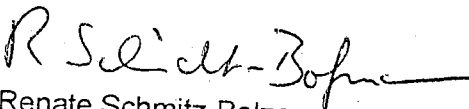
wir bitten Sie, eine Planungsausschuss-Sondersitzung in der ersten Septemberwoche einzuberufen.

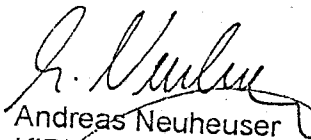
Begründung:

Wie aus beigefügter Tagesordnung ersichtlich, sind einerseits seitens der Verwaltung noch umfangreiche Vorlagen zu erstellen bzw. Materialien bei Vorhabenträgern anzufordern. Andererseits ist jedoch dringender Handlungsbedarf gegeben. Vordringliche Projekte innerhalb unserer Stadt dürfen nicht weiter verzögert werden. Dies betrifft insbesondere Projekte in den innerstädtischen Bereichen.

  
Klaus Orth  
SPD-Fraktionsvorsitzender

 109 Bg/BW  
Magda Ryborsch / G. Zippus  
Vorsitzende Bündnis 90/Die Grünen

  
Renate Schmitz-Bolzmann  
F.D.P. Ratsfraktion Berg. Gladbach

  
Andreas Neuheuser  
KIDitiative im Rat der Stadt Bergisch Gladbach

## Tagesordnung für die Sondersitzung des Planungsausschusses

1. Eröffnung, Bekanntgabe nicht anwesender Ausschussmitglieder, Feststellung der ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Planungsausschusses am 01.07.2004
3. Bericht über die Durchführung des Planungsausschusses am 01.07.2004
4. Mitteilungen des Vorsitzenden
5. Mitteilungen der Bürgermeisterin
6. Bebauungsplan Nr. 2198 Am Driescher Kreuz  
- Beschluss zur frühzeitigen Bürgeranhörung
7. Aufstellungsbeschluss für diverse Bebauungspläne, die durch die Zurücknahme der Kerngebietsausweisungen der Überarbeitung bedürfen (vgl. Hauptausschuss, Mitteilungsvorlage vom 06.07.2004).
8. B-Plan Nr. 5266, Schlossstrasse, 2. Änderung (Kino-Center)  
- Beschluss zur frühzeitigen Bürgeranhörung
9. Anträge
10. Anfragen der Mitglieder