

**Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister**

Federführender Fachbereich Zentraler Dienst , FB 6-100	Drucksachen-Nr. 369/2007
Mitteilungsvorlage	
<input type="checkbox"/> Nicht öffentlich	
für die Sitzung des ▼	Sitzungsdatum
Planungsausschuss	16.08.2007

Tagesordnungspunkt

Bericht über die Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 31.05.2007

Inhalt der Mitteilung:

@->

Ein Bericht über die TOP 1 – 5 und 20 erübrigt sich.

**6. Eintragung eines ortsfesten Bodendenkmals „Kalköfen Cox“ in die Denkmalliste
(268/2007)**

Das Denkmal wurde beschlussgemäß in die Denkmalliste eingetragen.

**7. Eintragung „Gut An der Linde“ als Baudenkmal in die Denkmalliste
(269/2007)**

Das Denkmal wurde beschlussgemäß in die Denkmalliste eingetragen.

8. Bebauungsplan Nr. 2148 – Höhenweg –
– **Beschluss zu Stellungnahmen**
– **Beschluss als Satzung**
(270/2007)

Der Rat ist in seiner Sitzung am 19.06.2007 einstimmig bei einer Enthaltung der BfBB-Fraktion und einer Enthaltung der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN den Beschlussempfehlungen des Planungsausschusses gefolgt und hat den Bebauungsplan Nr. 2148 – Höhenweg – als Satzung beschlossen.

9. Änderung Nr. 164 / 2162 – Feuerwache – des FNP
– **Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 01.03.2007**
– **Beschluss zur erneuten Offenlage**
(271/2007)

Der Plan lag beschlussgemäß in der Zeit vom 12.06. – 12.07.2007 öffentlich aus. Der Beschluss der Änderung ist Gegenstand der heutigen Sitzung.

10. Bebauungsplan Nr. 2449 – Ehem. Wachendorff-Gelände –
– **Beschluss zur Aufstellung**
(272/2007)

Beschlussgemäß wurde der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 2449 – Ehem. Wachendorff-Gelände – zwischenzeitlich ortsüblich bekannt gemacht.

11. Bebauungsplan Nr. 4181 – Ball – 3. Änderung
– **Beschluss zu Stellungnahmen**
– **Beschluss als Satzung**
(274/2007)

Der Rat ist in seiner Sitzung am 19.07.2007 einstimmig der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat den Bebauungsplan Nr. 4181 – Ball – als Satzung beschlossen.

- 12. Änderung Nr. 166 / 5285 – Eichelstraße / ehem. belgische Schule – des FNP**
– Verzicht auf die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
– Beschluss zur Aufstellung
– Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(275/2007)
-

Die Beschlussfassung wurde vertagt.

- 13. Bebauungsplan Nr. 5285 – Eichelstraße – 4. Änderung**
– Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
– Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(276/2007)
-

Die Beschlussfassung wurde vertagt.

- 14. Bebauungsplan Nr. 5342 – Vinzenz-Pallotti-Straße –**
– Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
(278/2007)
-

Der Entwurf des Bebauungsplans wird derzeit erarbeitet.

- 15. Bebauungsplan Nr. 5492 – Kauler Kreuzgasse -**
- Beschluss zur Aufstellung
(277/2007)
-

Beschlussgemäß wurde der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 5492 – Kauler Kreuzgasse – ist zwischenzeitlich ortsüblich bekannt gemacht worden.

- 16. Änderung Nr. 111/ 5539 – Obereschbach – des Flächennutzungsplanes**
– Beschluss zu Stellungnahmen
– Beschluss der Änderung
(280/2007)
-

Der Rat ist in seiner Sitzung am 19.06.2007 einstimmig den Beschlussempfehlungen des Planungsausschusses gefolgt und hat die Änderung Nr. 111/ 5539 – Obereschbach – des Flächennutzungsplanes beschlossen.

**17. Ergänzungssatzung Nr. 5233 – Hackberg –
– Beschluss zur Einleitung des Verfahrens
(281/2007)**

Die Beschlussfassung wurde vertagt.

**18. Erschließungsmaßnahme Nr. 51121 – Neuborn –
– Beschluss zu Stellungnahmen
(282/2007)**

Mit dem Beschluss des Planungsausschusses zu den Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit ist das Verfahren abgeschlossen.

**19. Bebauungsplan Nr. 121 – Alt-Frankenforst – 1. Vereinf. Änd.
– Beschluss zu Stellungnahmen
– Beschluss als Satzung
(283/2007)**

Der Rat ist in seiner Sitzung am 19.06.2007 einstimmig bei Enthaltung der BfBB-Fraktion der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat den Bebauungsplan Nr. 121 – Alt Frankenforst – als Satzung beschlossen.

<-@