

**Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister**

Federführender Fachbereich Umwelt und Technik	Drucksachen-Nr. 358/2007	
Mitteilungsvorlage		
		<input checked="" type="checkbox"/> Öffentlich
		<input type="checkbox"/> Nicht öffentlich
für die Sitzung des ▼	Sitzungsdatum	
Ausschuss für Umwelt, Infrastruktur und Verkehr	09. August 2007	

Tagesordnungspunkt A 6

Landschaftsplan Südkreis - Offenlage -

Inhalt der Mitteilung:

@->

Der Kreistag des Rheinisch-Bergischen Kreises hat in seiner Sitzung vom 11.12.2003 den Aufstellungsbeschluss für den Landschaftsplan „Bergisch Gladbach, Overath, Rösrath“ (kurz: Landschaftsplan „Südkreis“) gefasst.

Die frühzeitige öffentliche Beteiligung fand im Jahre 2006 statt. In einer gemeinsamen Sondersitzung mit dem Planungsausschuss am 28.03.2006 haben Vertreter des Kreises den frühzeitigen Entwurf des Landschaftsplanes vorgestellt. In den Sitzungen des Ausschusses für Umwelt, Infrastruktur und Verkehr am 29.08.2006 bzw. am 05.09.2006 wurde eine umfassende Stellungnahme beschlossen, die vor allem die Herausnahme von potentiellen Bauflächen aus dem Landschaftsschutz vorsah.

Anfang 2007 hat die Bezirksregierung für den überwiegenden Teil dieser Flächen die landesplanerische Zustimmung zum jetzigen Zeitpunkt verweigert, so dass im vorliegenden Entwurf diese Flächen im Landschaftsschutz verblieben sind. Die Bezirksregierung hat bei Überarbeitung des Flächennutzungsplanes bzw. Aufstellung eines Bebauungsplanes mit entsprechenden Verfahren und Darlegung des Bedarfs sowie Alternativen bei verschiedenen Flächen eine mögliche Bebauung in Aussicht gestellt. In diesem Falle wird eine Herausnahme aus dem Landschaftsschutz erfolgen.

Der Landschaftsplan „Südkreis“, der nun als aktualisierter Entwurf vorliegt, wird in der Sitzung von einem Vertreter der Kreisverwaltung präsentiert.

Den Beschluss zur Stellungnahme der Stadt als Träger öffentlicher Belange im Rahmen der Beteiligung soll in der kommenden Sitzung am 06.09.2007 gefasst werden.

Nach § 14 Abs. 3 Nr. 2 Zuständigkeitsordnung (ZustO) ist der Ausschuss für Umwelt, Infrastruktur und Verkehr für die Entscheidung über die Stellungnahme der Stadt zum beabsichtigten Landschaftsplan zuständig.

Den im Ausschuss vertretenen Fraktionen geht vor der Sitzung der Entwurf des Landschaftsplanes in digitaler Form auf einer CD-Rom zu.

<-@