

**Stadt Bergisch Gladbach  
Der Bürgermeister**

<b>Federführender Fachbereich</b> <b>Planung</b>		<b>Drucksachen-Nr.</b> <b>514/2007</b>
		<input checked="" type="checkbox"/> <b>Öffentlich</b>
		<input type="checkbox"/> <b>Nichtöffentlich</b>
<b>Beschlussvorlage</b>		
<b>Beratungsfolge</b> ▼	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Art der Behandlung</b> (Beratung, Entscheidung)
<b>Planungsausschuss</b>	<b>18.10.2007</b>	<b>Beratung</b>
<b>Rat</b>	<b>18.12.2007</b>	<b>Entscheidung</b>

**Tagesordnungspunkt**

**Änderung Nr. 166/5285 - Eichelstraße / ehem. belgische Schule - des Flächennutzungsplanes  
- Beschluss der Änderung**

**Beschlussvorschlag:**

@->

Gemäß § 2 des Baugesetzbuch wird die Änderung Nr. 166 / 5285 – Eichelstraße / ehem. belgische Schule – des FNP beschlossen. Der Änderung ist eine Begründung beigefügt (§ 5 Abs. 5 BauGB).

<-@

### **Sachdarstellung / Begründung:**

@->

Der Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 16.08.2007 die Offenlegung der Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Plan lag in der Zeit vom 28.08. – 28.09.2007 öffentlich aus. Die Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 17.08.2007 parallel zur Offenlage beteiligt.

Von Seiten der Bürgerschaft gingen während der Offenlage keine Schreiben ein. Von Behörden oder sonstigen Trägern öffentlicher Belange kam eine Stellungnahme des Rhein.-Berg. Kreises, das jedoch keine abwägungsrelevanten Anregungen enthält. Kopien dieses Schreibens sind den Fraktionen zugegangen. Das Original kann bei Fachbereich 6-611 eingesehen werden.

Im weiteren Verfahren kann die Flächennutzungsplanänderung Nr. 166 / 5285 – Eichelstraße / ehem. belgische Schule – beschlossen werden. Die Begründung gemäß § 5 Abs. 5 BauGB und eine Planverkleinerung der Änderung sind der Vorlage beigelegt.

### **Anlagen**

- Verkleinerung der Flächennutzungsplanänderung
- Begründung gemäß § 5 Abs. 5 BauGB

<-@