

**Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister**

Federführender Fachbereich Zentraler Dienst , FB 6-100	Drucksachen-Nr. 328/2006	
Mitteilungsvorlage		<input checked="" type="checkbox"/> Öffentlich
		<input type="checkbox"/> Nicht öffentlich
für die Sitzung des ▼	Sitzungsdatum	
Planungsausschuss	17.08.2006	

Tagesordnungspunkt

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 23.05.2006

Inhalt der Mitteilung:

@->

6 b. Regionale 2010 - Information zum Masterplan :grün des Regionale-Arbeitskreises "Natur und Landschaft"

Der Hauptausschuss ist in seiner Sitzung am 30.05.2006 einstimmig der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat dem Masterplan zugestimmt.

**7. Bebauungsplan Nr. 2198 - Am Driescher Kreuz -
- Fortsetzung des Verfahrens
(213/2006)**

In Ergänzung zum Beschlussvorschlag der Verwaltung hat der Planungsausschuss in seiner Sitzung am 23.05.2006 die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung beschlossen. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde durch Aushang der Vorentwurfsplanung in der Zeit vom 12.06.2006 bis zum 07.07.2006 sowie im Rahmen einer Bürgerversammlung am 21.06.2007 durchgeführt.

- 8. Bebauungsplan Nr. 28, Teil 3 - Stadtmitteprojekt - 2. Änderung**
- **Aufhebung der Ratsbeschlüsse vom 17.03.2005 zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 2194 - Gladium - sowie zum Durchführungsvertrag**
 - **Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 16.12.1999 zum Bebauungsplan Nr. 28, Teil 3 - Stadtmitteprojekt - 2. Änderung**
 - **Teilweise Aufhebung des Beschlusses vom 18.03.1999 zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 28, Teil 3 - Stadtmitteprojekt - 2. Änderung**
 - **Beschluss zu Stellungnahmen (Abwägung)**
 - **Städtebauliche Verträge I und II**
 - **Beschluss als Satzung**
(214/2006)
-

Der Rat hat in seiner Sitzung am 08.06.2006

- mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktionen von KIDitiative und BfBB den Beschluss des Rates vom 17.03.2005 zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 2194 - Gladium - (Satzungsbeschluss) sowie den Beschluss zum Durchführungsvertrag aufgehoben,
- mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktionen von KIDitiative und BfBB den Beschluss des Rates vom 16.12.1999 zum Bebauungsplan Nr. 28, Teil 3 - Stadtmitteprojekt - 2. Änderung (Satzungsbeschluss) aufgehoben,
- mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktionen von KIDitiative und BfBB den Beschluss des Planungsausschusses vom 18.03.1999 zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 28, Teil 3 - Stadtmitteprojekt - 2. Änderung für den Bereich, der nicht von dem im Übersichtsplan als BP 28/3 2. Änd. gekennzeichneten Gebiet erfasst wird, aufgehoben,
- mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktionen von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, KIDitiative und BfBB die im Rahmen der erneuten öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 28, Teil 3 - Stadtmitteprojekt - 2. Änderung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch vorgebrachten Anregungen der Einwender empfehlungsgemäß beschlossen,
- mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktion von KIDitiative und BfBB den Städtebaulichen Vertrag I in der vorliegenden Fassung beschlossen,
- mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktion von KIDitiative und BfBB den Städtebaulichen Vertrag II in der vorliegenden Fassung beschlossen,
- mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktion von KIDitiative und BfBB sowie zwei Stimmen aus der Fraktion BÜNDNIS 90 /DIE GRÜNEN bei einigen Enthaltung aus der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) den Bebauungsplan Nr. 28, Teil 3 - Stadtmitteprojekt - 2. Änderung als Satzung beschlossen.

Der Bebauungsplan Nr. 28, Teil 3 - Stadtmitteprojekt - 2. Änderung ist am 08.07.2006 ortsüblich bekannt gemacht worden und ist damit rechtskräftig.

- 9. Rahmenplanung Bensberg**
- **Verkehrsgutachten "Knoten Moitzfeld"**
(209/2006)
-

Die vom Planungsausschuss einstimmig gefasste Resolution an das Land NW mit der Aufforderung, den zuständigen Landesbetrieb Straßen NW damit zu beauftragen, den Ausbau des Knotens Overather Straße / Friedrich-Ebert-Straße zeitnah und in enger Abstimmung mit der Stadt Bergisch Gladbach auszubauen, wurde Herrn Minister Oliver Wittke (Ministerium für Bauen und Verkehr) mit Schreiben vom 29.06.2006 übersandt.

10. Bebauungsplan Nr. 1273 - Kleingartenanlage Torringen - 1. Änderung
- Beschluss zu Stellungnahmen
- Beschluss als Satzung
(210/2006)

Der Rat ist in seiner Sitzung am 08.06.2006 einstimmig der Empfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat den Bebauungsplan Nr. 1273 - Kleingartenanlage Torringen - 1. Änderung als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplan Nr. 1273 - Kleingartenanlage Torringen - 1. Änderung ist am 22.06.2006 ortsüblich bekannt gemacht worden und ist damit rechtskräftig.

11. Bebauungsplan Nr. 2162 - Feuerwache - 2. Änderung
- Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
(212/2006)

Beschlussgemäß wird das Verfahren zur Erstellung eines Bebauungsplanentwurfs seitens der Verwaltung fortgesetzt.

12. Bebauungsplan Nr. 2398 - Scheidtbachstraße -
- Beschluss zu Stellungnahmen
- Beschluss als Satzung
(215/2006)

Der Rat ist in seiner Sitzung am 08.06.2006 einstimmig bei Enthaltung der BfBB der Empfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat den Bebauungsplan Nr. 2398 - Scheidtbachstraße - als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplan Nr. 2398 - Scheidtbachstraße - ist am 22.06.2006 ortsüblich bekannt gemacht worden und ist damit rechtskräftig.

13. Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Nr. 4212 - Oberasselborn -
- Beschluss zur Fortsetzung des Verfahrens
(216/2006)

Der Tagesordnungspunkt "Klarstellungs- und Ergänzungssatzung 4212 - Oberasselborn -" wurde in der Planungsausschuss-Sitzung am 23.05.2006 vertagt. Der Satzungsentwurf wird in einer der nächsten Planungsausschuss-Sitzungen erneut zur Beratung vorgelegt.

<-@

