

**Stadt Bergisch Gladbach
Die Bürgermeisterin**

Federführender Fachbereich Stadtplanung	Drucksachen-Nr. 139/2003
<input checked="" type="checkbox"/> Öffentlich	
<input type="checkbox"/> Nicht öffentlich	
Mitteilungsvorlage	
für ▼	Sitzungsdatum
Planungsausschuss	26.03.2003

Tagesordnungspunkt

**Bebauungsplan Nr. 54/1 - Freizeitzentrum Paffrath - 1. Änderung
- Mitteilung zur Einstellung des Änderungsverfahrens**

Inhalt der Mitteilung

In seiner Sitzung am 18.08.1999 hat der Planungsausschuss die frühzeitige Bürgerbeteiligung zur Änderung des Bebauungsplans Nr. 54/1 beschlossen. Gegenstand der Änderungsplanung war zum einen der damals beabsichtigte Umbau der Paffrather Mühle als Hotel- und Gaststättenbetrieb / Gesundheitszentrum (später Bebauungsplanverfahren Nr. 1491 – Paffrather Mühle –) und zum anderen die Möglichkeit der planungsrechtlichen Sicherung eines Schießstandes für den Schieß-Sport-Club Bergisch Gladbach 1864 e.V.

Der Verein suchte seit geraumer Zeit einen Standort für die dauerhafte Errichtung eines Schießstandes. Die Planung sah den Bau eines geschlossenen, eingeschossigen Gebäudes mit einer Grundfläche von etwa 20 m mal 70 m vor auf dem großzügig dimensionierten Parkplatz des Kombi-Bades. Nach Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung im Oktober 1999 beschloss der Planungsausschuss am 27.01.2000, das Verfahren fortzusetzen.

Das Planverfahren ruhte, nachdem der Schieß-Sport-Club mit der Stadt in Verhandlungen über einen Standort am Stadion an der Paffrather Straße aufgenommen hatte. Zwischenzeitlich hat der Verein leerstehende Räumlichkeiten auf dem Gelände des Stadions gepachtet und für seine Zwecke ausgebaut. Der geplante Neubau am Kombi-Bad ist damit nicht mehr erforderlich. Die Verwaltung beabsichtigt, das Planverfahren Nr. 54/1 – Freizeitzentrum Paffrath – 1. Änderung einzustellen. Ein Beschluss des Planungsausschusses ist nicht erforderlich, da im bisherigen Verfahren kein Aufstellungsbeschluss gefasst worden ist.

Anlage

- Übersichtsplan: Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 54/1 – Freizeitzentrum Paffrath – 1. Änd.