

Stadt Bergisch Gladbach
Die Bürgermeisterin

Federführender Fachbereich Stadtplanung		Drucksachen-Nr. 649/2002
		<input checked="" type="checkbox"/> Öffentlich
		<input type="checkbox"/> Nicht öffentlich
Beschlussvorlage		
Beratungsfolge ▼	Sitzungsdatum	Art der Behandlung (Beratung, Entscheidung)
Planungsausschuss		Beratung
Rat		Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Änderung Nr. 112/1494 - Auf'm Büchel - des Flächennutzungsplanes
- Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 16.07.2002
- Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung

Beschlussvorschlag

Gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches ist die Änderung

Nr. 112/1494 - Auf'm Büchel -

des Flächennutzungsplanes mit dem Erläuterungsbericht erneut für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Sachdarstellung / Begründung

Zu I. und II.

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 16.07.02 die Änderung des Flächennutzungsplan Nr. 112 / 1494 - Auf'm Büchel - beschlossen.

Aufgrund eines Formfehlers im Verfahren (Unterschreitung der Bekanntmachungsfrist) wurde die Genehmigung von der Bezirksregierung versagt.

Die Verwaltung schlägt vor, das Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 112/1494 - Auf'm Büchel - zur erneuten öffentlichen Auslegung zu beschließen.

Die Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB parallel zur öffentlichen Auslegung am Verfahren beteiligt.

Anlage

- Gegenüberstellung von derzeitiger F-Plan-Darstellung und beabsichtigter Änderung
- Erläuterungsbericht

Finanzielle Auswirkungen:

1. Gesamtkosten der Maßnahme:	EURO
2. Jährliche Folgekosten:	EURO
3. Finanzierung:	
- Eigenanteil:	EURO
- objektbezogene Einnahmen:	EURO
4. Veranschlagung der Haushaltsmittel: mit	EURO
5. Haushaltsstelle:	