**Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister**

Federführender Fachbereich Zentraler Dienst , FB-Controlling 6	Drucksachen-Nr. 463/2005	
Mitteilungsvorlage		☒ Öffentlich
		☐ Nicht öffentlich
für die Sitzung des ▼	Sitzungsdatum	
Planungsausschusses	22.09.2005	

Tagesordnungspunkt

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 30.06.2005

Inhalt der Mitteilung:

@->

- 7. Bebauungsplan Nr. 7 - Am Steinberg - 1. Vereinf. Änderung
- Beschluss zur Öffentlichkeitsbeteiligung
(306/2005)**

Eine Beschlussfassung zum Bebauungsplan wurde in der Sitzung am 30.06.2005 nicht gefasst. Vor Durchführung weiterer Bebauungsplanverfahren soll zunächst von der Verwaltung ein Gesamtkonzept für den Bereich Rommerscheid entwickelt werden.

- 8. Bebauungsplan Nr. 2148 - Höhenweg -
- Beschluss der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
(307/2005)**

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan Nr. 2148 - Höhenweg - wurde durch Aushang der Vorentwurfsplanung in der Zeit vom 22.08.2005 bis zum 07.09.2005 sowie im Rahmen einer Bürgerversammlung am 07.09.2005 durchgeführt.

- 9. Bebauungsplan Nr. 2162 - Feuerwache - 1. Änderung
- Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
(308/2005)**

vertagt

- 10. Bebauungsplan Nr. 2398 - Scheidtbachstraße -**
- **Aufhebung des Beschlusses zur Aufstellung vom 15.11.2001**
- **Beschluss zur Aufstellung**
- **Beschluss zur dritten öffentlichen Auslegung**
(309/2005)
-

Beschlussgemäß wird die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 2398 - Scheidtbachstraße - durch Offenlage des geänderten Entwurfes zurzeit vom 05.09.2005 bis zum 05.10.2005 durchgeführt.

- 11. Bebauungsplan Nr. 3351 - Lohplatz -**
- **Beschlüsse zu Anregungen aus der 1. öffentlichen Auslegung**
- **Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung**
(310/2005)
-

Beschlussgemäß wird die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 3351 - Lohplatz - durch Offenlage des geänderten Entwurfes zurzeit vom 05.09.2005 bis zum 05.10.2005 durchgeführt.

- 12. Außenbereichssatzung Nr. 4334 - Kauler Feld -**
- **Beschluss der Anregungen**
- **Beschluss als Satzung**
(311/2005)
-

Der Rat ist in seiner Sitzung am 05.07.2005 einstimmig der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat die Außenbereichssatzung Nr. 4334 - Kauler Feld - als Satzung beschlossen.

- 13. Bebauungsplan Nr. 5285 - Eichelstraße - 2. Änderung**
- **Beschluss der Anregungen**
- **Beschluss als Satzung**
(312/2005)
-

Der Rat ist in seiner Sitzung am 05.07.2005 einstimmig der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat den Bebauungsplan Nr. 5285 - Eichelstraße - 2. Änderung als Satzung beschlossen.

- 14. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5434 - Landschaftsverband -**
- **Ergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung**
(341/2005)
-

vertagt

- 15. Antrag der FDP-Fraktion vom 02.05.2005 zur Fortsetzung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 6224 - Alt Refrath - 1. Änderung**
(313/2005)

In der Planungsausschuss-Sitzung am 30.06.2005 wurde zum Antrag der FDP-Fraktion vom 02.05.2005 kein Beschluss gefasst.

16. Antrag der CDU-Fraktion vom 11.05.2005 zur Aufstellung einer Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den Bereich Wildphal / Oberkühlheim / Brandeshof (315/2005)

Beschlussgemäß wird für den vorstehend benannten Bereich seitens der Verwaltung zurzeit der Entwurf für eine Klarstellungs- und Ergänzungssatzung erstellt.

Bürgeranträge

17. Anregung, die Straße Hasselsheider Weg im Bereich Bärbroich wieder für den Durchgangsverkehr zu öffnen
Antragsteller: Helmut Klein, Hasselsheide 17, 51429 Berg. Gladbach (316/2005)

Die Entscheidung des Planungsausschusses, dem Bürgerantrag nicht zu entsprechen, wurde dem Antragsteller zwischenzeitlich mitgeteilt.

18. Anregungen vom 23.12.2004, 07.01.2005 und 20.01.2005, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Hinterlandbebauung im Bereich der Altenberger-Dom-Straße/ Brucknerstraße zu schaffen.
Antragsteller:
Edith & Günter Cürten, Max-Planck-Straße 21, 51467 Berg. Gladbach
Hannelore und Lothar Schaaf, Altenberger-Dom-Straße 173, 51467 Berg. Gladbach
Käthe Bohlmann, Altenberger-Dom-Straße 163, 51467 Berg. Gladbach (317/2005)

Die Entscheidung des Planungsausschusses, dem Bürgerantrag nicht zu entsprechen, wurde den Antragstellern zwischenzeitlich mitgeteilt.

<-@