

Absender Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	Drucksachen-Nr. 543/2004
☒ Öffentlich	
☐ Nicht öffentlich	
Antrag	
der Fraktion, der Ratsmitglieder ▼	zur Sitzung des
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	Planungsausschusses am 15.11.2004

Tagesordnungspunkt

Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 10.11.2004 auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Poststraße, Gohrsmühle und Stationsstraße

Inhalt:

@->

Mit Schreiben vom 10.11.2004 beantragt die Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen, im Planungsausschuss die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen der Poststraße, Gohrsmühle und Stationsstraße im Ortsteil Stadtmitte beschließen zu lassen.

Der Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen ist der Vorlage beigelegt.

Stellungnahme des Bürgermeisters:

Dem o.g. Antrag kann nicht entsprochen werden, da der Planungsausschuss in seiner Sitzung am 20.11.2003 bereits den Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für den betreffenden Bereich zwischen der Stationsstraße, Poststraße, An der Gohrsmühle und dem Verkehrsknoten „Driescher Kreuz“ gefasst hat.

Durch den neu aufzustellenden Bebauungsplan Nr. 2198 - Am Driescher Kreuz - sollen Teilbereiche der rechtsverbindlichen Bebauungspläne Nr. 2193 - Westliche Verlängerung Stationsstraße - sowie Nr. 2195 - Poststraße - überlagert und ersetzt werden.

Ein Übersichtsplan mit Darstellung des Plangebietes ist der Vorlage zur Information beigelegt.

Dem Bebauungsplan sind beschlussgemäß folgende städtebauliche Ziele zu Grunde zu legen:

- Schaffung einer kerngebietstypischen Nutzungsstruktur und Nutzungsdichte für die Ansiedlung neuer Einzelhandelsflächen
- Stärkung der Stadtmitte durch einen ergänzenden hochwertigen Einzelhandels- und Dienstleistungsstandort

- städtebauliche Einbindung des Areals in das Innenstadtgefüge als südwestlicher „Entreebereich“ in das Stadtzentrum (Neuer Busbahnhof/ Fußgängerzone)

Anlage

<-@