

Stadt Bergisch Gladbach
Die Bürgermeisterin

Federführender Fachbereich Zentraler Dienst , FB 6-100	Drucksachen-Nr. 136/2003
<input checked="" type="checkbox"/> Öffentlich	
<input type="checkbox"/> Nicht öffentlich	
Mitteilungsvorlage	
für ▼	Sitzungsdatum
Planungsausschuss	26.03.2003

Tagesordnungspunkt

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 29.01.2003

Inhalt der Mitteilung

- 6. Stadtmitte Bergisch Gladbach**
- Vorstellung der Ergebnisse der beiden städtebaulichen Untersuchungen
„Verkehr“ und „Einzelhandel“ für die Stadtmitte in Bergisch Gladbach
(3/2003)

Der im Planungsausschuss am 29.01.2003 angekündigten Vorgehensweise entsprechend werden die Ergebnisse und Empfehlungen der städtebaulichen Untersuchungen dem Hauptausschuss in seiner Sitzung am 01.04.2003 zur Beratung und Entscheidung vorgelegt.

- 7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2194 - GLADIUM -**
- Beschluss zur Aufstellung
(10/2003)

Der Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 2194 - Gladium - wurde zwischenzeitlich ortsüblich bekannt gemacht.

**8. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2197 - KASKADE -
- Beschluss zur Aufstellung
(11/2003)**

Der Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 2197 - Kaskade - wurde zwischenzeitlich ortsüblich bekannt gemacht.

**9. Bebauungsplan Nr. 5582 - Bockenberg I -
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(19/2003)**

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 5582 - Bockenberg I - durch Offenlage des Planentwurfes in der Zeit vom 13.03.2003 bis zum 14.04.2003 durchgeführt.

**10. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1224 - Seelsheide -
- Ergebnis der 1. öffentlichen Auslegung
- Beschluss zur 2. öffentlichen Auslegung
(6/2003)**

Beschlussgemäß wird die erneute öffentliche Auslegung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1224 - Seelsheide - durch Offenlage des Planentwurfes in der Zeit vom 13.03.2003 bis zum 14.04.2003 durchgeführt.

**11. Bebauungsplan Nr. 11/ 3 - Westliche Krabb - 1. Änderung
- Aufhebung des Beschlusses vom 31.01.2002 (Planungsausschuss) zur
Aufhebung der Bebauungspläne Nr. 11/2 und 11/ 3 - Westliche Krabb -
- Beschluss zur Aufstellung
- Verzicht auf die frühzeitige Bürgerbeteiligung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(7/2003)**

Dem Mehrheitsbeschluss des Planungsausschusses entsprechend wurde das Verfahren zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11/ 3 - Westliche Krabb - zwischenzeitlich eingestellt.

**12. Änderung Nr. 132/ 1527 - Breslauer Straße - des Flächennutzungsplanes
- Beschlüsse zu Anregungen
- Beschluss der Änderung
(8/2003)**

Der Punkt steht auf der Tagesordnung des Rates am 10.04.2003.

13. Bebauungsplan Nr. 1527 - Breslauer Straße -
- Beschlüsse zu Anregungen
- Beschluss als Satzung
(9/2003)

Der Punkt steht auf der Tagesordnung des Rates am 10.04.2003.

14. Vorhabenbezogener Bebauungsplan
Nr. 2385 - Erweiterung Gewerbegebiet Zinkhütte - 1. Änderung
- Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung
(12/2003)

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wurde beschlussgemäß durch Aushang der Änderungsplanung in der Zeit vom 19.02.03 bis 19.03.02 durchgeführt.

15. Bebauungsplan Nr. 3342 - Lohhecke -
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(13/2003)

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 3342 - Lohhecke - durch Offenlage des Planentwurfes in der Zeit vom 06.03.2003 bis zum 06.04.2003 durchgeführt.

16. Änderung Nr. 135/ 5121 - Berzeliusstraße - des Flächennutzungsplanes
- Beschluss der Änderung
(15/2003)

Der Punkt steht auf der Tagesordnung des Rates am 10.04.2003.

17. Bebauungsplan Nr. 5121 - Berzeliusstraße - 1. Änderung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(16/2003)

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 5121 - Berzeliusstraße - durch Offenlage des Änderungsentwurfes in der Zeit vom 06.03.2003 bis zum 06.04.2003 durchgeführt.

**18. Bebauungsplan Nr. 5267 - Progymnasium -
Bebauungsplan Nr. 54b (Aufhebungsverfahren)
- Ergebnis der Bürgerbeteiligung
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(17/2003)**

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 5267 - Progymnasium - und des Bebauungsplanes Nr. 54b (Aufhebung) durch Offenlage der Bebauungspläne in der Zeit vom 13.03.2003 bis zum 14.04.2003 durchgeführt.

**19. Bebauungsplan Nr. 5310 - Overather Straße - 3. Änderung
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung
(18/2003)**

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wurde beschlussgemäß durch Aushang der Änderungsplanung in der Zeit vom 19.02.03 bis 19.03.02 durchgeführt.

**20. Bebauungsplan Nr. 6224 - Alt Refrath - 1.Änderung
- Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung
(20/2003)**

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wurde beschlussgemäß durch Aushang der Änderungsplanung in der Zeit vom 19.02.03 bis