

Projektbausteine		Wesentliche Maßnahmen		I/2008	II/2008	I/2009	II/2009	I/2010	II/2010	I/2011	II/2011	I/2012	II/2012	I/2013	II/2013	I/2014	II/2014	I/2015	II/2015
Kernbaustein Bahnhof																			
„Bahnhofskonferenz“ für den Gesamttraum – Ideen– und Zielfindungsphase																			
Öffentliche Freiräume und Freiflächen		Bahnhofsvorplatz; Johann–Wilhelm–Lindlar–Straße; Vorplatz Kalköfen Cox; Stationsstraße – nördlicher Teilbereich: Rampe – freiraumkünstlerische Gestaltung/ Eingangsbereich „Grüne Ladenstraße“																	
Bebauung Kopfbereich – (Privates Invest)		Option – Intergration eines Kundencenters/ einer Mobilitätszentrale (Ergebnis Investorensuche)																	
Radstation																			
Flankierende Bausteine „Bahnhof“																			
Stadteingang West – Driescher Kreuz		Freiraumplanerische und künstlerische Gestaltung der Freiräume – Kreisverkehrsplatz; Freiraumplanerische Gestaltung der Freiräume/ Flächen „Kalkstraße“																	
Bahnfläche Jakobstraße		Inwertsetzung der Fläche durch temporäre Maßnahmen der Freiraumgestaltung; Entwicklung einer Freiflächenachse; Gestaltung des Straßenraumes Jakobstraße						TM											
Ehemaliges Köttgen–Gelände		Erarbeitung einer städtebaulichen Ordnung; Sicherung der Zugänge; Temporäres Besetzen der Freiräume mit freiraumplanerischen Mitteln und Zwischennutzungen									TM								
Wohnbebauung „Ehemaliges Cox–Gelände“ (Privates Invest)		Bebauungsoption – Errichtung von Wohn– und mischgenutzten Gebäuden (Ergebnis Investorensuche)																	
Kernbaustein StadtKulturGarten																			
„Zukunftswerkstatt“ für den Gesamttraum – Ideen– und Zielfindungsphase																			
Buchmühle – Parkanlage/ Gewässer		Anlegung und Gestaltung des Gewässerlaufes; Herstellung und Gestaltung der Parkanlage Buchmühle; Herstellung und Gestaltung eines vernetzenden Wegesystems; Erschließungsmaßnahmen																	
Fronhofplatz		Umgestaltung der derzeitigen Parkplatzfläche; Freiraumgestaltung																	
Forum–Park und angrenzende Freiräume		Anlegung und Gestaltung des Gewässerlaufes; Umgestaltung der Parkanlage Forum–Park – Bereich „Bergischer Löwe/ Gasthaus Paas“; Verbesserung der Zugänge/ Sicht– und Wegebeziehungen – Quirlsberg																	
Schnabelsmühle und angrenzende Freiräume		Umnutzung/Umgestaltung – Bereich „Schnabelsmühle“ (Verkehrsknoten/Parkierungsanlage); Herstellung eines Fuß– und Radweges entlang der Strunde; Überprüfung/Umgestaltung – Bereich „Parkanlage/ Garten Villa Zanders“																	
Konrad–Adenauer–Platz		Erstellung eines Nutzungskonzeptes / ggfls. temporäre Maßnahmen						TM	TM										
Initialprojekt Kultur / Neubau– oder Umbauprojekt		Option – Neubau oder Umbau/ Erweiterung einer bestehenden kulturellen Einrichtung																	
Flankierende Bausteine „StadtKulturGarten“																			
Quirlsberg		Verbesserung des Wegenetzes; Schaffen von Aussichtspunkten/ Schaffen einer Sichtbeziehung zwischen „Forum–Park“ u. „Wasserturm“; Inszenierung der Berge (hier Quirlsberg) durch Beleuchtung																	
Marienberg		Herstellen/ Optimieren von Wegebeziehungen; Schaffen von Aussichtspunkten; Inszenierung der Berge (hier Marienberg) durch Beleuchtung; Bebauungsoption – Bereich „Röntgenstraße“ (Privates Invest)																	
Stadtboulevard Gohrsmühle		Anlegung und Gestaltung des Gewässerlaufes; Herstellung/ Gestaltung des Straßenraumes „Gohrsmühle“ als lineares Element; Auflockerung der dichten Eingrünung der Firma M–real Zanders; Aufwertung der Freiräume																	
Stadteingang Ost		Herstellung einer attraktiven Eingangssituation in die Stadtmitte aus östlicher Richtung; Erhalt und Einbindung der historischen Bausubstanz; Verbesserung der Verkehrssituation/ ggfls. Umbau des Verkehrsknotens																	
Wohnbebauung „Buchmühle“ (Privates Invest)		Bebauungsoption – Errichtung von Wohngebäuden (Ergebnis Investorensuche)																	
Wohnbebauung „Alte Feuerwache“ (Privates Invest)		Bebauungsoption – Errichtung von Wohngebäuden (Ergebnis Investorensuche)																	
Kernbaustein Geschäftsbereich																			
„Workshopreihe“/ „Veranstaltungsreihe“ – Ideen– und Zielfindungsphase																			
Lichtkonzept – Gesamtkonzept für den Geschäftsbereich																			
Gesamtkonzept „Öffentlicher Raum/ Übergangsbereiche/ private Bereiche“		Öffentlicher Raum – Gesamtkonzept (Bodenbelag, Möblierung, Beleuchtung); Übergangsbereich (Vorfläche/ Fassade/ Werbung); private Bereiche (Gebäude/ Nutzung); private rückwärtige Bereiche (Freiflächennutzung)																	
Öffentliche Freiraumgestaltung		Abschnittsweise Realisierung der Freiraumgestaltung (Bodenbelag/ Beleuchtung/ Begrünung und Möblierung)																	
Private Freiraumgestaltung/ Übergangsbereiche (Privates Invest)		Option: Realisierung der Freiraumgestaltung in privaten und halböffentlichen Bereichen																	
Neuordnung und bauliche Ergänzungen (Privates Invest)		Bebauungsoptionen für die Errichtung bzw. den Umbau von Gebäuden; Ordnen und Strukturieren der rückwärtigen, mindergenutzten Grundstücksbereiche																	
Flankierende Bausteine „Geschäftsbereich“																			
Stadtkante Gohrsmühle		Freiraumgestaltung (Ränder/ Übergänge) sowie Neuordnung/ Ergänzung Randbebauung																	
Rahmenplanung / Fachbeiträge / Öffentlichkeitsarbeit																			
Rahmenplanung – Gesamttraum		Erstellung/ Fortschreibung: Verkehrskonzept – Konzept „Wohnen in der Stadt“ – Handbuch der Gestaltung – Rahmenplan																	
Fachbeiträge – Kernbausteine		„Mobilitätszentrum Bahnhof“ – „KulturNetzWerk Stadtmitte“ – „Einzelhandelskonzept Stadtmitte“																	
Projektkommunikation/ Öffentlichkeitsarbeit – Gesamtprojekt		Projektzeitung/ Plakate/ Flyer/ Internet–Auftritt/ Öffentlichkeitswirksame Veranstaltungen																	