

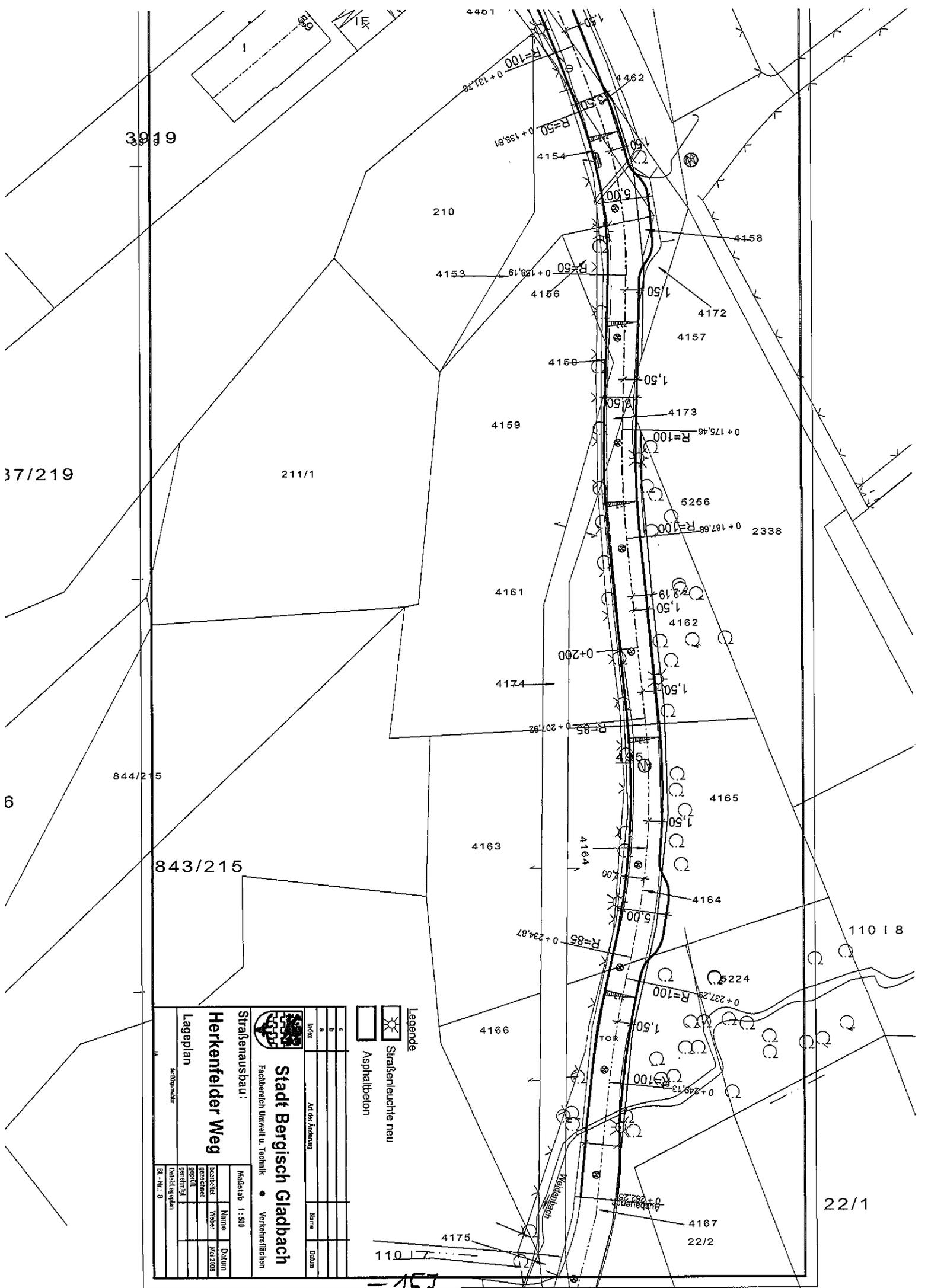


Realisierung: © KDVZ Citkomm

0 38 76 114 152 m

Maßstab: ca. 1:2.500
Druck: 26.05.2008





Stadt Bergisch Gladbach
 Fachbereich Umwelt u. Technik • Verkehrsflächen

Herkenfelder Weg
 Lageplan

Sträßenausbau:
 Maßstab 1:500

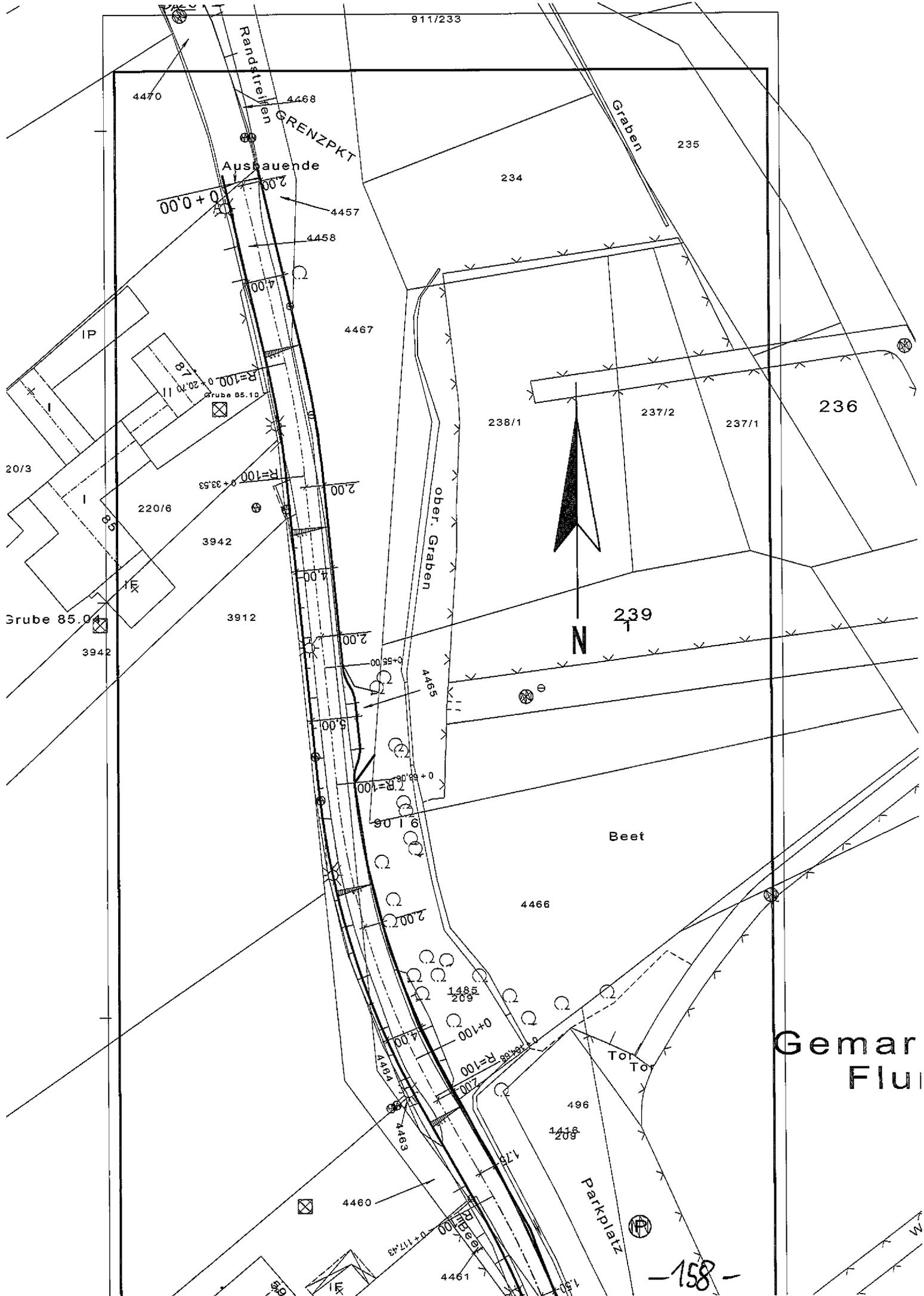
| Name | Datum |
|--------------|----------|
| Kontrolliert | Mai 2018 |
| gezeichnet | |
| geprüft | |
| Genehmigt | |
| Datum | |

| Bl.-Nr. | Bl. |
|---------|-----|
| 0 | 0 |

- Legende**
- Straßenneuechte neu
 - Asphaltbeton

| Nr. | Index | Art der Änderung | Name | Datum |
|-----|-------|------------------|------|-------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |

-157-



4470

4468

Aushauende

2.00
0+0.00

4457

4458

4.00

4467

IP

7.8

R=100

Grube 85.10

20/3

220/6

3942

2.00

3912

Grube 85.04

3942

4.00

2.00



N

239

2.00

5.00

9.00

R=100

9.00

2.00

2.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

ober. Graben

Beet

4466

1485

209

0+100

R=100

2.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4460

4461

4461

Parkplatz



Gemar Flu

-158-

Folgekostenberechnung Straßenausbau Herkenfelder Weg

| | Geschätzte Herstellungskosten | Jährliche Folgekosten |
|---|----------------------------------|--------------------------|
| 1. Herstellungskosten Straße, Gehwege | 100.000,00 € | |
| Refinanzierung durch Erschließungseiträge | <u>90.000,00 €</u> | |
| Verbleibende Kosten | 10.000,00 € | |
| | | |
| Abschreibung 40 Jahre (= jährlicher Satz von 2,5 %) | | 250,00 € |
| Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum | | <u>350,00 €</u> |
| Kalkulatorische Kosten für Straßenherstellung | | 600,00 € |
| Künftige geschätzte Unterhaltungskosten jährlich | | <u>500,00 €</u> |
| Kalkulatorische Kosten + Unterhaltungskosten | | 1.100,00 € |
| | | |
| (Geschätzte derzeitige Unterhaltungskosten pro Jahr: 2.000 €) | | |
| | | |
| 2. Erneuerung Beleuchtung - 11 Leuchten a 1.000 € | 11.000,00 € | |
| Refinanzierung durch Erschließungsbeiträge | <u>9.900,00 €</u> | |
| Verbleibende Kosten | 1.100,00 € | |
| | | |
| Abschreibung 30 Jahre (= jährlicher Satz von 3,33 %) | | 37,00 € |
| Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum | | 39,00 € |
| Bewirtschaftung (Strom und Wartung derzeit 1100 €) | | <u>770,00 €</u> |
| Kalkulatorische Kosten für Straßenbeleuchtung | | 846,00 € |
| | | |
| Jährliche Folgekosten Gesamt (bisher 3000 €) | | 1.946,00 € |