

Realisierung: © KDVZ Citkomm

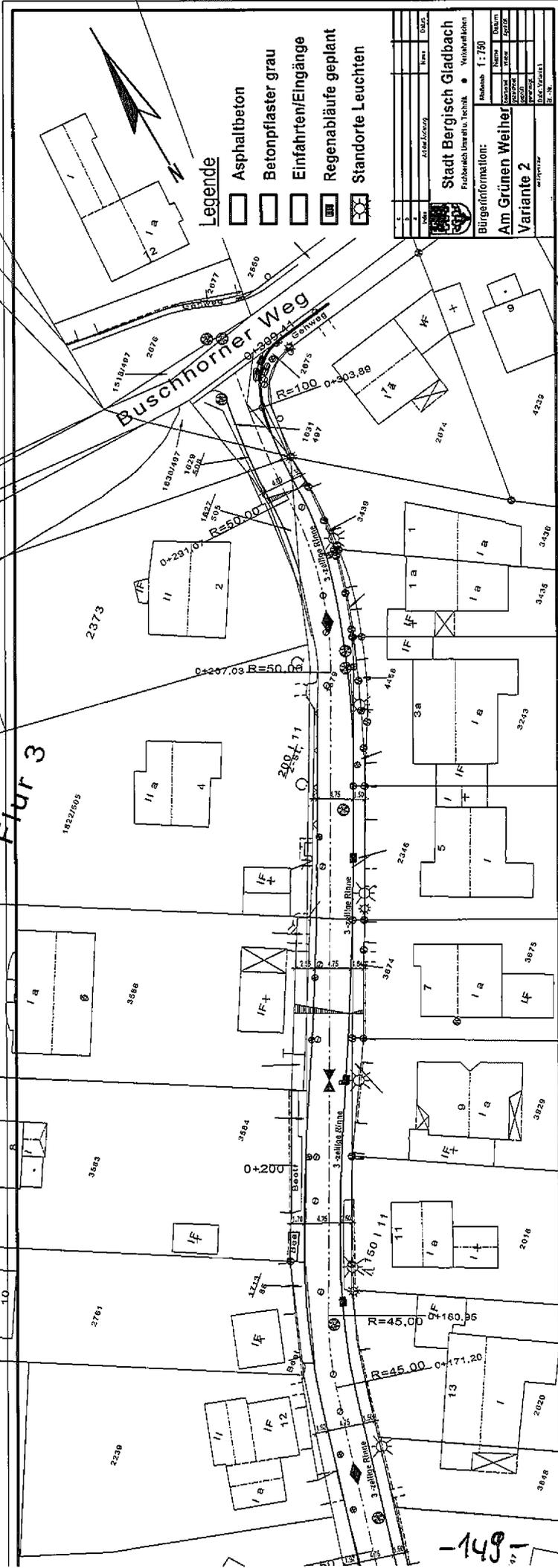
0 38 76 114 152 m

Maßstab: ca. 1:2.500  
Druck: 26.05.2008



Busch  
1628/506

1520/496



- Legende**
- Asphaltbeton
  - Betonpflaster grau
  - Einfahrten/Eingänge
  - Regenabläufe geplant
  - Standorte Leuchten

Stadt Bergisch Gladbach	
Friedrich-Lorenz-Str. 10, 51701 Bergisch Gladbach	
Bürgerinformation:	
Am Grünen Weiher	
Variante 2	
Maststab 1:750	
Datum: 12.02.2010	
Gezeichnet: [Name]	
Geprüft: [Name]	
Bearbeitet: [Name]	
DIN 1026 Blatt 1	
Bl. Nr.:	



1.3.34/46.4

4259

en Hasseln

-150-arkung Paffrath

4260

4261

4262

4263

4264

4265

4266

4267

4268

4269

4270

4271

4272

4273

4274

4275

4276

4277

4278

4279

4280

4281

4282

4283

4284

4285

4286

4287

4288

4289

4290

4291

4292

4293

4294

4295

4296

4297

4298

4299

4300

4301

4302

4303

4304

4305

4306

4307

4308

4309

4310

4311

4312

4313

4314

4315

4316

4317

4318

4319

4320

4321

4322

4323

4324

4325

4326

4327

4328

4329

4330

4331

4332

4333

4334

4335

4336

4337

4338

4339

4340

4341

4342

4343

4344

4345

4346

4347

4348

4349

4350

4351

4352

4353

4354

4355

4356

4357

4358

4359

4360

4361

4362

4363

4364

4365

4366

4367

4368

4369

4370

4371

4372

4373

4374

4375

4376

4377

4378

4379

4380

4381

4382

4383

4384

4385

4386

4387

4388

4389

4390

4391

4392

4393

4394

4395

4396

4397

4398

4399

4400

4401

4402

4403

4404

4405

4406

4407

4408

4409

4410

4411

4412

4413

4414

4415

4416

4417

4418

4419

4420

4421

4422

4423

4424

4425

4426

4427

4428

4429

4430

4431

4432

4433

4434

4435

4436

4437

4438

4439

4440

4441

4442

4443

4444

4445

4446

4447

4448

4449

4450

4451

4452

4453

4454

4455

4456

4457

4458

4459

4460

4461

4462

4463

4464

4465

4466

4467

4468

4469

4470

4471

4472

4473

4474

4475

4476

4477

4478

4479

4480

4481

4482

4483

4484

4485

4486

4487

4488

4489

4490

4491

4492

4493

4494

4495

4496

4497

4498

4499

4500

4501

4502

4503

4504

4505

4506

4507

4508

4509

4510

4511

4512

4513

4514

4515

4516

4517

4518

4519

4520

4521

4522

4523

4524

4525

4526

4527

4528

4529

4530

4531

4532

4533

4534

4535

4536

4537

4538

4539

4540

4541

4542

4543

4544

4545

4546

4547

4548

4549

4550

4551

4552

4553

4554

4555

4556

4557

4558

4559

4560

4561

4562

4563

4564

4565

4566

4567

4568

4569

## Folgekostenberechnung Straßenausbau Am Grünen Weiher

	Geschätzte Herstellungskosten	Jährliche Folgekosten
<b>1. Herstellungskosten Straße, Gehwege</b>	230.000,00 €	
Refinanzierung durch Erschließungsbeiträge	<u>207.000,00 €</u>	
Verbleibende Kosten	23.000,00 €	
Abschreibung 40 Jahre (= jährlicher Satz von 2,5 %)		575,00 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum		<u>805,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten für Straßenherstellung		1.380,00 €
Künftige geschätzte Unterhaltungskosten jährlich		<u>1.000,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten + Unterhaltungskosten		<b>2.380,00 €</b>
(Geschätzte derzeitige Unterhaltungskosten pro Jahr: 5.000 €)		
<b>2. Erneuerung Beleuchtung - 12 Leuchten a 1.000 €</b>	12.000,00 €	
Refinanzierung durch Erschließungsbeiträge	<u>10.800,00 €</u>	
Verbleibende Kosten	1.200,00 €	
Abschreibung 30 Jahre (= jährlicher Satz von 3,33 %)		40,00 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum		42,00 €
Bewirtschaftung (Strom und Wartung derzeit 1200 €)		<u>840,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten für Straßenbeleuchtung		<b>922,00 €</b>
<b>Jährliche Folgekosten Gesamt</b> (bisher 5000 €)		<b>3.302,00 €</b>