

Stadt Bergisch Gladbach

Ausschussbetreuender Fachbereich Bauen und Planen	Datum	
Einladung zur . Sitzung des Planungsausschusses der Stadt Bergisch Gladbach in der siebten Wahlperiode	Sachbearbeiter Friedhelm Assmann	Telefon-Nr. 02202/141428
	Tag und Beginn der Sitzung Dienstag, 21. April 2009, 17:00 Uhr	
Sitzungsort Rathaus Bensberg, Ratssaal, Wilhelm-Wagener-Platz, 51429 Bergisch Gladbach		
Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, verständigen Sie bitte Herrn Assmann, Tel. 02202/141428		

Tagesordnung

A Öffentlicher Teil

- 1. Eröffnung, Bekanntgabe nicht anwesender Ausschussmitglieder, Feststellung der ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Einberufung und der Beschlussfähigkeit**
- 2. Genehmigung der Niederschrift aus der vergangenen Sitzung - öffentlicher Teil -**
- 3. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 03.02.2009**
124/2009
- 4. Mitteilungen des Vorsitzenden**
- 5. Mitteilungen des Bürgermeisters**
- 6. Bebauungsplan Nr. 3311 - Lochermühle -
- Erteilung einer Ausnahme von der Veränderungssperre**
125/2009
- 7. Bebauungsplan Nr. 2322 - Gronauer Waldsiedlung -
- Beschluss zur Aufstellung**
126/2009

8. **Bebauungsplan Nr. 2449 - Ehemaliges Wachendorff-Gelände
- Verlängerung der Veränderungssperre**
127/2009

9. **Klarstellungssatzung Nr. 4331 - Oberkülheim -
- Beschluss als Satzung**
128/2009

10. **Bebauungsplan Nr. 4362 - Am Rothfeld - 1. Änderung
- Beschluss zu Stellungnahmen
- Beschluss als Satzung**
129/2009

11. **Anregung von Herrn Wilhelm Salgert vom 30.08.2006, den Geltungsbereich der
Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Nr. 5512 - Neuenhaus - auszudehnen, um
die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung eines
Einfamilienhauses zu schaffen**
130/2009

12. **Antrag von Michael Hiltcher und Annelie Heider-Hiltcher, für drei
Einfamilienhäuser entlang der Straße Am Branderhof in Oberkülheim Baurecht
zu schaffen**
154/2009

13. **Anregung der Eheleute Silke und Ralf Majewski, für ein eingeschossiges
Einfamilienhaus in Oberkülheim Baurecht zu schaffen**
155/2009

14. **Anregung von Herrn Carsten Junge, für das Grundstück Gemarkung
Herkenrath, Flur 10, Flurstück 1613 (Teilfläche) in Oberkülheim Baurecht zu
schaffen**
156/2009

15. **Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 02.02.2009 zur
Überprüfung des Stadtgebietes auf Unterschutzstellung ortsbildprägender
Bauten und Bereich und damit eine mögliche Erweiterung der Denkmalliste**
131/2009

16. **Antrag der SPD-Fraktion vom 31.03.2009 zum Erhalt der Gronauer
Waldsiedlung**

167/2009

**17. Antrag der CDU Fraktion vom 02.04.2009 auf Prüfung der denkmalrechtlichen
Unterschutzstellung des Herkenrather Tors in Herrenstrunden**
171/2009

18. Anfragen der Ausschussmitglieder

B **Nichtöffentlicher Teil**

1. **Genehmigung der Niederschrift aus der vergangenen Sitzung - nichtöffentlicher Teil -**

2. **Mitteilungen des Vorsitzenden**

3. **Mitteilungen des Bürgermeisters**

4. **Anfragen der Ausschussmitglieder**

Vorsitzender