Ratsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN ·
Konrad-Adenauer-Platz 1 · 51465 Bergisch Gladbach

An
Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Liegenschaften

Ratsfraktion Bergisch Gladbach

Geschäftsstelle
Konrad-Adenauer-Platz 1
51465 Bergisch Gladbach
Tel.: +49 (2202) 142242
fraktion@gruene-bergischgladbach.de

Bergisch Gladbach, 17. November 2026

Anfrage zum Umsetzungsstand der Maßnahme 1.3 des Integrierten Klimaschutzkonzepts

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

im Integrierten Klimaschutzkonzept der Stadt Bergisch Gladbach ist unter der **Maßnahme 1.3 „Bestandsaufnahme und Entwicklung eines Sanierungsfahrplans für städtische Liegenschaften“** vorgesehen, den energetischen Zustand aller städtischen Gebäude systematisch zu erfassen und einen langfristigen Sanierungsfahrplan zu entwickeln.

Vor dem Hintergrund der aktuellen Diskussion um die Erneuerung der Heizungsanlage im Rathaus Bensberg bitten wir um die Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Wie ist der aktuelle Umsetzungsstand der Maßnahme 1.3 des Integrierten Klimaschutzkonzepts?
2. Liegt inzwischen eine vollständige Bestandsaufnahme der städtischen Liegenschaften vor? Falls ja, welche wesentlichen Ergebnisse liegen vor?
3. Wurde bereits ein Sanierungsfahrplan für die städtischen Liegenschaften erstellt? Falls nein, wann ist mit dessen Fertigstellung zu rechnen?
4. Enthält der Sanierungsfahrplan auch eine strategische Planung für die Erneuerung der Heizungsanlagen aller städtischen Liegenschaften einschließlich einer Bewertung klimafreundlicher Alternativen zu fossilen Heizsystemen?
5. Wie wird sichergestellt, dass notwendige Erneuerungen von Heizungsanlagen künftig möglichst vorausschauend geplant werden und nicht erst aufgrund eines akuten Ausfalls erfolgen müssen?
6. Welche Prioritäten setzt die Verwaltung bei der Sanierung der städtischen Gebäude in den kommenden Jahren und nach welchen Kriterien werden diese festgelegt?

Begründung

Mit der Maßnahme 1.3 hat sich die Stadt das Ziel gesetzt, ihre Liegenschaften strategisch und langfristig zu sanieren. Dazu gehört aus unserer Sicht auch eine vorausschauende Planung der Wärmeversorgung aller städtischen Gebäude. Die aktuelle Diskussion um die Heizungsanlage des Rathauses Bensberg macht deutlich, wie wichtig eine gesamtstädtische Strategie ist, um Investitionen rechtzeitig zu planen, wirtschaftliche Synergien zu nutzen und die Klimaschutzziele der Stadt konsequent umzusetzen.

Theresia Meinhardt
Fraktionsvorsitzende
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Dr. Jonathan Ufer
Fraktionsvorsitzender
Bündnis 90/DIE GRÜNEN