Nachverfolgung aller wesentlichen Maßnahmen des AUKIV ab 11.09.2014 sowie des AIUSO ab 01.12.2020 (soweit jetzt den letztgenannten Ausschuss betreffend)

Stand: 01.09.2026

lfd. Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Zuständig	Beschluss vom	Geplante Kosten (brutto)	Kosten-sicherheit	HOAI Phase	Beauf-tragt	Zeitplanung Baubeginn	Zeitplanung Fertigstellung	Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate)	Datum der Aufnahme
3	**Kanalsanierung Gebiet 2, Sand**	**7-68**	**05.11.2014**	**7.000.000 €**	**gering**		X	**01.07.2015**	**31.12.2018**		06.02.2015
	1. Änderung		HOAI: 1. Abschnitt Phase 9; Abschnitt 2 Phase 6, weitere Abschnitte Phase 1						31.12.2023	Der erste Teilbereich wurde 2016 saniert (600 T€). In Abstimmung mit den Aufsichtsbehörden wird die Umsetzung der weiteren Teilbereiche aus dem Abwasserbeseitigungskonzept zeitlich verschoben.	24.05.2018
	2. Änderung		HOAI: 1. Abschnitt Phase 9, Abschnitt 2 Phase 8, Abschnitt 3 Phase 6, weitere Abschnitte Phase 1						31.12.2024	Verschiebung gemäß neu aufgestelltem Abwasserbeseitigungskonzept	16.07.2020
	3. Änderung								31.12.2024	Die Sanierung wird plangemäß in 4. Abschnitten durchgeführt. Die ersten zwei Abschnitte sind fertiggestellt. Für diese Abschnitte wurden die Kostenberechnungen insgesamt um rd. 325 T€ unterschritten. Der Abschnitt 3 befindet sich in Lph. 6, der Abschnitt 4 in Lph.4. Trotz der allgemeinen Erhöhung des Baupreisindexes wird derzeit davon ausgegangen, dass der Kostenrahmen insgesamt eingehalten werden kann.	16.06.2023
	4. Änderung		HOAI: Abschnitte 1 bis 3 unverändert Abschnitt 4 Auftrag wurde am 15.12.2024 vergeben					03.02.2025	06.02.2026 (geplant)	Die Auftrgassumme beträgt 1.886.059,35 €, der Kostenanschlag lag bei 2.596.548,71 € Daher wird weiterhin davon ausgegangen, dass der ursprüngliche Kostenrahmen insgesamt eingehalten werden kann.	03.01.2025
	5. Änderung		Bauzeitverlängerung						30.06.2026	Keine Veränderung bei den Baukosten	19.05.2026
	6. Änderung		2. Bauzeitverlängerung						31.12.2026	Keine Veränderung bei den Baukosten	13.08.2026
38	**Grabenlose Kanalsanierung des Sanierungsgebietes 5**	**7-68**	**03.12.2019**	**9.170.973 €**	**gering**			**2020**	**2025**		17.01.2020
	1. Änderung							2021		beim Baubeginn war versehentlich der Planungsbeginn angegeben	15.01.2021
	2. Änderung			8.200.000 €	gering			2023	2026	Maßnahme 01.01.349-1 Submission am 18.11.2022, Kostenberechnung brutto ca. 2,5 Mio € Maßnahme 01.01.349-2 LPH 3 zu 35 % abgearbeitet, Kostenschätzung ca. 5,7 Mio €	11.10.2022
	3. Änderung			6.225.000 €	gering		X	2023	2025	Maßnahme 01.01.349-1 Beauftragt 1.451.312,94 € (Lph.8) Bauende voraus. 01/2024 Maßnahme 01.01.349-2 Kostenberechnung 4.774.145,15 € (Lph.4) Bauende voraus. 12/2025	16.06.2023
	4. Änderung			6.225.000 €	gering		X	2025	2025	Maßnahme 01.01.349-2 wegen der Größe in drei Bauabschnitte zeitversetzt unterteil. Erster Bauabschnitt Auftragsvergabe am 21.10.2024 in Höhe von 1.377.049,76 €. Es wird davon ausgegangen, dass der ursprüngliche Kostenrahmen eingehalten werden kann. Der Bauabschnitt 2 soll im Frühjahr 2025 vergeben werden, die Vergabe des dritten Bauabschnittes soll im Sommer 2025 folgen, ist allerdings abhängig von den verbleibenden für 2025 eingestellten "konsumtiven" Mitteln.	03.01.2025
	5. Änderung			6.225.000 €			X	2026	2027	Baubeginn im Januar 2026 (witterungsabhänig)	03.11.2025
	6. Änderung			6.225.000 €				2026	2027	Vergabe 3. Bauabschnitt, Vorraussichtliche Beauftragung 15.07.2026, Kosten unverändert (Beauftragung erfolgte am 09.07.2026)	19.05.2026
42	**InHK Maßnahme A3 Aufwertung Freiräume "Am Burggraben" (betr. Grünflächen)**	**8-67**	**09.06.2020**	**535.000 €**	**mittel**	3		**2021**	**2022**		01.10.2021
	1. Änderung									Auschreibungsunterlagen für die Vergabe der Planungsleistungen liegen beim RPA/ Vergabe der Planerleistung im 1. Quartal 2021	15.01.2021

Nachverfolgung aller wesentlichen Maßnahmen des AUKIV ab 11.09.2014 sowie des AIUSO ab 01.12.2020 (soweit jetzt den letztgenannten Ausschuss betreffend)

Stand: 01.09.2026

lfd. Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Zuständig	Beschluss vom	Geplante Kosten (brutto)	Kosten-sicherheit	HOAI Phase	Beauf-tragt	Zeitplanung Baubeginn	Zeitplanung Fertigstellung	Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate)	Datum der Aufnahme
	2. Änderung									Wettbewerb für Planerleistungen ab Leistungsphase 4 ist erfolgt, Zur Zeit läuft die Auswertung Vergabe geplant im II. Quartal 2022/Durchführung Kinderbeteiligung	26.03.2021
	3. Änderung								X	Ausführungsplanung wird am 06.10.2021 bei StadtGrün vorgestellt/LV in Vorbereitung	01.10.2021
	4. Änderung					5		2022	2022	Ausführungsplanung Spielbereich ist fertig geplant	15.12.2021
	5. Änderung					5		2022	2022	Kostenschätzung ist erstellt und wird z.Zt. Geprüft	14.02.2022
	6. Änderung					5		2022	2022	Kostenschätzung geprüft und an Planungsbüro zurückgesendet	21.03.2022
	7. Änderung					5		2022	2022	Anpassung der Kostenschätzung/Erarbeitung der Einsparpotentiale	19.05.2022
	8. Änderung					5		2023	2023	Ausschreibung der Bauleistung ggf. noch in 2022; Baubeginn erst in 2023	19.05.2022
	9. Änderung					5		2023	2023	Keine Weiterentwicklung	10.10.2022
	10. Änderung					5		2023	2023	Kostenschätzung/Werkpläne in Prüfung Vorlage zum 14.12.2023.	10.01.2023
	11. Änderung					4_5_6		2023	2023	Erarbeitung der denkmalrechtlichen Erlaubnis Beleuchtung Burgmauer. Leistungsverzeichnis wird zur Zeit vorbereitet	30.03.2023
	12. Änderung					6_7		2025	2023	Die Ausschreibung wurde im Juli 2025 nach Vorlage aller Genehmigungen auf dem Vergabeportal eingestellt. Die Bewilligung zur Förderung endete jedoch 12/2025. Die Förderkulisse „Aktive Orts- und Stadtteilzentren konnte seitens der Bezirksregierung auch nicht weiter verlängert werden. Eine fristgerechte Durchführung und Abrechnung des Gesamtprojektes erscheint aufgrund dessen unwahrscheinlich. Da aber eine fertig gestellt Ausführungsplanung vorliegt, wurde dem AIUSO am 09.12.2025 vorgeschlagen, die Einzelmaßnahmen aus städtischen Eigenmitteln sukzessive umzusetzen. Die Notwendigkeit der Maßnahmen lässt sich unter anderem aus dem sich momentan entwickelten Spielplatzentwicklungskonzept ableiten.	06.01.2026
47	**Planung Mehrgenerationenpark Wilhelm-Klein-Straße**	**8-67**	01.12.2020	**285.500 €**	mittel	4		2021	2022	Negativer Förderbescheid ist ergangen Kostenberechnung umfasst: Umsetzung, Fertigstellungs- und Entwicklungspflege, Baugrunduntersuchung, Sonstige (z.B. Öffentlichkeitsarbeit), Planung	15.01.2021
	1. Änderung							2022	2022	Die Vergabe der Planungsleistungen ab Leistungsphase 5 ist aktuell in Vorbereitung	03.11.2021
	2. Änderung							2022	2022	Vergabe der Planungsleistung ab LpH 5 läuft.	21.03.2022
	3. Änderung							2022	2022	Auftrag an externes Planungsbüro ist erteilt. Ausführungsplanung wird zur Zeit erstellt.	19.05.2022
	4. Änderung					5		2022/23	2023	Abstimmungen der Ausführungsplanung laufen; Baubeginn frühestens Ende 2022	20.07.2022

Nachverfolgung aller wesentlichen Maßnahmen des AUKIV ab 11.09.2014 sowie des AIUSO ab 01.12.2020 (soweit jetzt den letztgenannten Ausschuss betreffend)

Stand: 01.09.2026

lfd. Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Zuständig	Beschluss vom	Geplante Kosten (brutto)	Kosten-sicherheit	HOAI Phase	Beauf-tragt	Zeitplanung Baubeginn	Zeitplanung Fertigstellung	Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate)	Datum der Aufnahme
	5. Änderung					5		2022/23	2023	Ausführungsplanung wird bis Ende des Jahres erstellt	10.10.2022
	6. Änderung					5_6		2022/23	2023	Die Ausführungsplanung liegt vor. Eine notwendige Budgeterhöhung zur Deckung der allgemeinen Preissteigerungen wid mit dem FB 2 geklärt. Für den 20.01.2023 ist noch einmal eine Bürgerinformationsveranstaltung geplant.	10.01.2023
	7. Änderung					5_6		2022/23	2023	Die Ausführungsplanung ist fertig gestellt. Vorbereitung der Vergabe. Zu erwartende Kostensteigerung siehe Beschlussvorlage im AIUSO am 23.05.2023.	30.03.2023
	8. Änderung					6_7	X	2023/24	2024	Auftrag wurde am 22.08.2023 an regionales Unternehmen vergeben.	18.09.2023
	9. Änderung					8	X	2023/24	2024	Nach Terminierung beginnen die Bauarbeiten Mitte Januar 2024_Fertigstellung zu Ende März.	27.10.2023
	10. Änderung					8	X		2024	Die Maßnahme ist abgeschlossen. Im Juli ist eine Einweihung mit dem Bürger- und Heimatverein geplant.	24.05.2024
	11. Änderung					9	X	2023/24	2024	Die Bauarbeiten wurden am 02.07.2024 abgenommen. Die Gewährleistungfrist für die baulichen Maßnahmen hat begonnen. Die Schlussrechnung steht noch aus.	02.07.2024
	12. Änderung					9	X	2023/24	2024	Die Teilschlussrechnung für die reinen baulichen Maßnahmen wurde gestellt, geprüft und an die Stadtkasse zur Bezahlung weitergereicht.	18.12.2024
	13. Änderung					9	X	2023/24	V|2024/27	Am 23.05.2023 (vor Auftragsvergabe) wurden dem AIUSO Gesamtkosten zur Ausführung der Maßnahme von insg. 421.500,00 € brutto angezeigt. Der gesetzte finanzielle Rahmen kann eingehalten werden.	06.01.2026
48	**Landschaftsbauarbeiten Quartiersplatz am Hermann-Löns-Forum“**	8-67	30.11.2021	252.000 €		6		2022	2022	Die Vergabe der Bauleistungen ist aktuell in Vorbereitung	
	1. Änderung		30.11.2021			7	X	2022	2022	Vergabe der Bauleistung ist abgeschlossen/ Auftrag an ausführendes Unternehmen ist erteilt	19.05.2022
	2. Änderung		30.11.2021			8	X	2022	2022	Baumaßnahme wird zur Zeit realisiert	10.10.2022
	3. Änderung					8	X	2022	2023	Baumaßnahme befindet sich in der Finalisierung. Bauliche Fertigstellung bis Ende Januar 2023. Seitens des ausführenden Betriebes wurde eine 1. Abschlagsrechnung gestellt. Seitens des ausführenden Betriebes wurden keine Mehrkosten angekündigt. Die Bepflanzung der Vegetationsflächen wurde auch durchgeführt.	10.01.2023
	4. Änderung					9	X	2022	2023	Baumaßnahme ist fertig gestellt. Die Bauabnahme ist erfolgte am 27.02.2023..Leistungsphase 9 hat begonnen. Die Leistungen wurden abgeschlossen mit einer Bausumme von 301.765,54 €. Ausstehendend sind noch die Fertigstellungs- und Entwicklungspflege.	30.03.2023
	5. Änderung					9	X	2023	2023	Fertigstellungs- und Entwicklungspflege laufen. Planerische Anbindung der Platzfläche an den vorhandenen Spielplatz durch Bau des Trampolinfeldes im Aug/Sep. 2023 durch Abtl. 8-67_1	18.08.2023
	6. Änderung					9	X	2023	2023	Trampolinfeld ist gebaut und wird in der 44. KW	27.10.2023
	7. Änderung					9	X	2023	IV|2023/25	Das Projekt konnte baulich im Jahre 2023 abgeschlossen werden. Nachfolgend wurden für Fertigstellungs- und Entwicklungspflege die Arbeiten noch 2 weitere Jahre ausgeführt. Die Endabnahme hat stattgefunden. Das Baubudget von 299.455,37 EUR konnte eingehalten werden. Die Schlussrechnung wurde gestellt mit 294.818,64 EUR.	06.01.2026

Nachverfolgung aller wesentlichen Maßnahmen des AUKIV ab 11.09.2014 sowie des AIUSO ab 01.12.2020 (soweit jetzt den letztgenannten Ausschuss betreffend)

Stand: 01.09.2026

lfd. Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Zuständig	Beschluss vom	Geplante Kosten (brutto)	Kosten-sicherheit	HOAI Phase	Beauf-tragt	Zeitplanung Baubeginn	Zeitplanung Fertigstellung	Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate)	Datum der Aufnahme
49	**Ersatzbau der Gasbehandlungsanlage an der Altdeponie Birkerhof**	7-69	30.11.2022	860.000 €	mittel		X	2024			
	1. Änderung							2024		Die Baustelleneinweisung hat stattgefunden. Der Baubeginn ist vorraussichtlich KW15/16.	13.03.2024
	2. Änderung							2024		Die Baumaßnahme wurde in KW 16 begonnen.	24.04.2024
	3. Änderung							2024	2025	Die neue Anlage wurde Anfang Oktober angeliefert und montiert.	14.10.2025
52	**Tiefbaumaßnahme in Paffrath am Gewässer Mutzbach**	7-68	08.03.2022	3,3 Mio. €	gering	2	X	2025	2027	Die Umweltschutzbehörde hat neue Rahmenbedinmgungen zur RW-Behandlung definiert, die das Projekt angehalten haben. Darüber hinaus ist eine Machbarkeitsstudie zu einer Fremdwasserproblematik in Auftrag gegeben worden. Möglicherweise wird das Projekt nach LP 2 nicht weiter geführt, bis die Rahmenbedingungen eindeutig geklärt sind. In diesem Falle wird die Planung neu ausgeschrieben.	16.06.2023
	1. Änderung			6,4 Mio. €	gering	0	nein			Das Projekt wurde nach der LP 2 gestoppt und der Vertrag nicht weiter geführt. Viele Rahmenbedingungen sind noch zu klären, u.a. eine Fremdwasserproblematik. Die Gesamtkonzeptioin soll mittels Machbarkeitsstudie überarbeitet werden. Die Beauftragung dazu ist noch nicht erfolgt. Die angegebenen Kosten sind Schätzkosten aus der LP 2. Die Kostensteigerung ergibt sich daraus, dass sich der Maßnahmenumfang durch verschiedene Randbedingungen vergrößert hat. Die Ergebnisse der LP 2 sind aber sehr gut für eine Machbarkeitsstudie weiterverwendbar.	
	2. Änderung			6,4 Mio. €	gering	0	(x)			Im Zusammenhang mit dem Neubau der IGP und den möglichen Bau-Potenzialflächen wurden Überlegungen zu möglichen Kanalverlegungen notwendig. Diese umfassen sowohl Schmutz- und Regenwasserkanäle als auch die Neutrassierung des Mutzbaches. Die Verwaltung hat diesbezüglich gemeinsam mit einem IB ein Untersuchungsprofil erarbeitet. In einer Machbarkeitsstudie sollen die komplexen Zusammenhänge zwischen RW-Behandlung, Trennung von Bach und Kanal sowie Starkregen untersucht und Lösungsmöglichkeiten erarbeitet werden.	
	3. Änderung			6,4 Mio. €	gering		x			Die Machbarkeitsstudie wurde am 02.04.2026 beauftragt und wird voraussichtlich bis zum Ende des Jahres abgeschlossen sein. In sehr konstruktiver Form wurde gemeinsamen mit dem Büro Aquadrat sowie Kolleginnen und Kollegen aus den Bereichen Abwasserwerk, Stadtplanung, Hochbau, StadtGrün und Umwelt ein tragfähiges Konzept entwickelt, das die Belange der zukünftigen Baufelfder einer neuen Schule sowie die Fragestellungen rund um die notwendige Regenwasserbehandlung integriert. Das Konzept zeigt Wege auf, wie das heutige Gelände für das Schulbauprojekt ferigezogen werden kann und berücksichtigt gleichzeitig die komplexen Belange der Regenwasserbehandlung aber auch der Starkregenvorsorge. Das Konzept befindet sich Stand 26.10.2026 kurz vor der Fertigstellung. Eine Kostenschätzung liegt derzeit noch nicht vor, daher sind die angegebenen Kosten nicht belastbar. Aus dem Konzept werden sich einzelne Maßnahmen(-komplexe) ergeben, die Eingang in das städtische Abwasserbeseitigungskonzept finden werden.	
53	**Erneuerung Skatepark an den Otto-Hahn-Schulen**	8-67	23.05.2023								
	1. Änderung		23.05.2023			2-3				Der Vorentwurf liegt vor.Planung und Durchführung durch die Schulbau GmbH	18.09.2023
	2. Änderung		23.05.2023			3				Der Entwurf ist fertig gestellt. Die Beschlussvorlage geht in den AIUSO am 28.11.2023.	27.10.2023
	3. Änderung		23.05.2023			4				Der Bauantrag liegt bei der Bauaufsicht.	02.09.2025
	4. Änderung		23.05.2023							Der Bauantrag wurde erteilt. Ende Oktober ist der erste Spatenstich erfolgt.	10.11.2025

Nachverfolgung aller wesentlichen Maßnahmen des AUKIV ab 11.09.2014 sowie des AIUSO ab 01.12.2020 (soweit jetzt den letztgenannten Ausschuss betreffend)

Stand: 01.09.2026

lfd. Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Zuständig	Beschluss vom	Geplante Kosten (brutto)	Kosten-sicherheit	HOAI Phase	Beauf-tragt	Zeitplanung Baubeginn	Zeitplanung Fertigstellung	Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate)	Datum der Aufnahme
54	**Erneuerung Fahrradabstellanlage der Otto-Hahn-Schulen**	8-67	23.05.2023								
	1. Änderung		23.05.2023			2				Im 1. BA werden 130 Stck Fahrradparker realisiert. Planung und Durchführung durch die Schulbau GmbH	18.09.2023
	2. Änderung		23.05.2023			3				Am 16.10.2023 wurde der OHG der 2. BA vorgestellt. Die Beschlussvorlage geht in den AIUSO am 28.11.2023	27.10.2023
	3. Änderung		23.05.2023			8	X			Durchführung der Baumaßnahme zum 1. BA hat begonnen am 01.07.2024. Durchführung und Beauftragung durch die Schulbau-GmbH	19.07.2024
	4. Änderung		23.05.2023			9	X			Die Maßnahme wurde gebaut und im Dezember 2024 abgenommen	02.09.2024
	5. Änderung		23.05.2023			9	X		XII2024	2023 wurden insgesamt 1.314.015,00€ für die Durchführung des Projektes eingeplant und bewilligt. Es gab eine Kostenvermehrung durch die Tatsache, dass die geologieschen Verhältnisse des Einbau einer zusätzlichen Rigole als Wasserspeicher erforderlich machten. Die Mehrkosten lagen bei 27.800,00 €. Seit 2025 ist die Fahrradabstellanlage in Gebrauch. Ca. Mitte 2025 wurde der Hersteller der Fahrradbügel auf einen Gewährleistungsmangel hingwiesen. Es handelt sich jedoch nicht um einen Mangel, der die Funktion oder den Gebrauch der Fahrradbügel einschränkt.	06.01.2026
	6. Änderung		23.05.2023			9	X			Die Maßnahme Fahrradabstellanlagen OHG wurde 2024 baulich abgeschlossen. Weiterhin sind einige Restarbeiten zu erledigen. Es fehlen noch einige Fahrradbügel und die Schonkanten an der Fahrradbügeln müssen noch ergänzt werden. Aufgrund dessen, dass der ausführende Betrieb zwischenzeitlich Insolvenz angemeldet hatte, hatten sich die Arbeiten ein wenig verzögert. In Absprache mit der Schulbau GmbH ist vereinbart, dass die Arbeiten noch im Haushaltsjahr 2026 abgeschlossen werden. In diesem Zuge ist da Projekt dann ach schlusszurechnen. Die Schulbau GmbH erarbeitet für Stadt Grün die notwendigen Revisionsunterlagen.	21.10.2026
55	**InHK Bensberg Deutscher Platz | Hindenburgplatz Maßnahme A2**	8-67	31.08.2021								
	1. Änderung					2				Vergabe der Planungsleistungen LpH 1-9 ist erfolgt.	22.01.2024
	2. Änderung					3				Erarbeitung des Enwurfes Deutscher Platz. Leistungsphase 1-3.	19.07.2024
	3. Anderung					7				Die Maßnahme wurde ausgeschrieben und wird am 16.09.2025 submittiert	02.09.2025
	4. Anderung					9	X			Der Auftrag ist erteilt. Baubeginn wird Mitte Januar 2026	10.11.2025
	5. Anderung					9	X	2026		Zur Aufwertung des näheren Umfeldes des Deutschen Platzes wurde zusätzlich noch die Aufwertung des Grünstreifens als separate Maßnahme beauftragt. Die Kosten hierfür betragen 30.000,00 €. Ziel ist es den Randbereich der Platzfläche "das Entree´" zum Platz ebenfalls aufzuwerten. Über den weiteren Bauablauf im Bereich der Maßnahme A2 Deutscher Platz | Hindenburgplatz wird auf der InhK Seite der stadt Bergisch Gladbach berichtet.	06.01.2026
	6. Änderung					8	X	2026	2026	Die Bauarbeiten verlaufen planmäßig. Extreme Teuerungen sind nicht zu erwarten. Die ausführende Firma erstellt die Umrandungen für die Spielbereiche. Die Lieferung und der Einbau der Spielgeräte ist für Mitte April avisiert. Der Abschluss der Gesamtmaßnahme ist für Juni/ Juni geplant.	26.03.2026

Nachverfolgung aller wesentlichen Maßnahmen des AUKIV ab 11.09.2014 sowie des AIUSO ab 01.12.2020 (soweit jetzt den letztgenannten Ausschuss betreffend)

Stand: 01.09.2026

lfd. Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Zuständig	Beschluss vom	Geplante Kosten (brutto)	Kosten-sicherheit	HOAI Phase	Beauf-tragt	Zeitplanung Baubeginn	Zeitplanung Fertigstellung	Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate)	Datum der Aufnahme
	7. Änderung					8	X	2026	2026	Der Spielbereich wurde in KW 19 fertig montiert und ausgestattet. Der Termin zur Fertigstellung Ende Juli kann vorraussichtlich gehalten werden.	18.05.2026
	8. Änderung					8	X	2026	2026	Das Projekt konnte baulich im August 2026 abgeschlossen werden. Aufgrund der extremen Witterungsbedingungen wurden die Pflanzarbeiten noch nicht ausgeführt. Die Pflanzarbeiten werden Ende September/Oktober ausgeführt.	20.08.2026
	9. Änderung					9	X	1|2026	10|2026	Das Projekt konnte baulich im September abgeschlossen werden. In diesem Zuge erfolgte auch sofort die Bepflanzung. Die Fertigstellungspflege erfolgt bis September 2027. Danach erfolgen noch 2 weitere Jahre Entwicklungspflege. Am 16.10. 2026 wurde eine Einweihung durchgeführt. Aufgrund dessen, dass der ausführende Betrieb bisher lediglich 2 Abschlagsrechnungen gestellt hat, lässt sich keine Aussage darüber treffen, ob das Bau Budget gereicht hat.	21.10.2026
56	**InHK Bensberg Außenanlage Schlossberggarage Maßnahme C6**	8-67	28.11.2023								
	1. Änderung					5				Die LpH 5 ist inhouse bei StadtGrün Bergisch Gladbach erfolgt. Es ist geplant, die Bauleistung im Jahre 2024 auszuschreiben.	22.01.2024
	2. Änderung					7				Maßnahme C 6 Schlossberggarage ist beauftragt. Durchführung erfolgt ab Oktober 2024.	24.05.2024
	3. Änderung					9	X			Die Maßnahme wurde gebaut und im Oktober 2024 abgeschlossen	02.09.2025
	4. Änderung					9	X	X|2024	'V|2025	Die Maßnahme war Teil des InHk Benberg. Die Kostenschätzung belief sich auf 112.253,29 €. Der Kostenrahmen konnte gehalten werden. Bis April 2027 ist nun noch die Entwicklungspflege der Neubepflanzung durchzuführen.	06.01.2026
	5. Änderung					9	X	X|2024	'V|2025	Der letzte Pflegegang wird zeitnah erfolgen. Das Projekt wird dann schlussgerechnet und in die städtische Pflege übernommen.	21.10.2026
61	**Sanierung EMSR Technik PS Paket 1 (Vollmühlenweg, Fröbelstraße, Marienburger-straße, Zanders PS Brunnen 6)**	7-68	25.03.2025								26.03.2025
	1. Änderung									Der Auftrag ist erteilt- Bauausführung im ersten Halbjahr 2026.	10.11.2025
	2. Änderung									Laut Kostenschätzung aus der Entwurfsplanung ist mit höheren Baukosten zu rechnen; Ursprünglich wurden vom ING-Büro Baukosten in Höhe von 535.500,00 Euro angenommen. Im Rahmen der Entwurfsplanung wurde eine neue Kostenschätzung vom ING-Büro angefertig. Die aktuellen Kosten sind jetzt mit 896.137,75 geschätzt. wodurch sich die Maßnehme theoretisch um 360.637,41 verteuern würde.	12.08.2026
62	**Vorgezogener Neubau eines Feuerwehrhauses für den Löschzug Bensberg**	10	01.07.2025	3,5 Mio						Projekt wird erst mit Freigabe HH 2026 gestartet, da noch nicht im akt. HH geplant	02.07.2025
	1. Änderung									Das Grundstück wurde durch FB 5 erworben. Das Bauprojekt wird gemeinsam durch FB 5 und FB 10 finanziert. FB richtet sich dabei nach den zeitlichen Vorgaben des FB 5. Geplant ist eine Fertigstellung in 2029. Die Maßnahme wird durch die IPGL betreut.	
63	**Maßnahme D3 InHk Wohnpark Quartiersplatz**	8-67	01.07.2025								02.09.2025
	1. Änderung					8	X	2026		Der Auftrag ist erteilt. Baubeginn wird Ende Januar sein. Es ist mit einer bauzeit von ca. 3 Monaten zu rechnen. Über den Bauverlauf wird auf der InhK- Seite der Stadt Bergisch Gladbach berichtet.	06.01.2026

Nachverfolgung aller wesentlichen Maßnahmen des AUKIV ab 11.09.2014 sowie des AIUSO ab 01.12.2020 (soweit jetzt den letztgenannten Ausschuss betreffend)

Stand: 01.09.2026

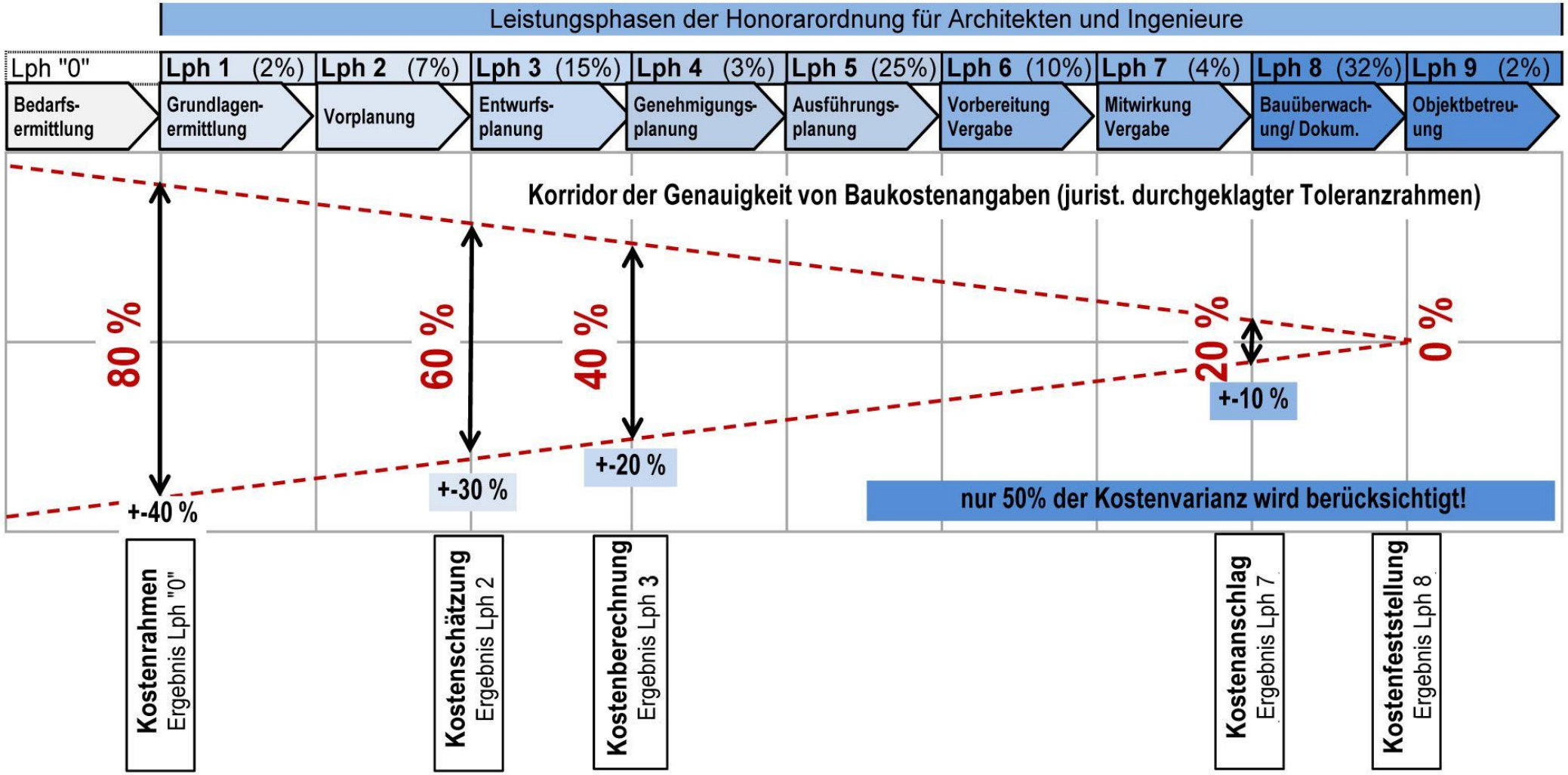
lfd. Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Zuständig	Beschluss vom	Geplante Kosten (brutto)	Kosten-sicherheit	HOAI Phase	Beauf-tragt	Zeitplanung Baubeginn	Zeitplanung Fertigstellung	Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate)	Datum der Aufnahme
	2. Änderung					8	X	2026	2026	Die Bauarbeiten verlaufen planmäßig. Extreme Teuerungen sind zurzeit nicht zu erwarten. Aufgrund der Bodenverhältnisse mussten einige Drainagen ergänzt werden. Mit einem Abschluss der Bauarbeiten ist bis ca. Ende April/ Mai zu rechnen.	26.03.2026
	3. Änderung					8	X	2026	2026	Die Bauarbeiten an der Maßnhame D3 Quartiersplatz Bensberg sind abgeschlossen. Die Bauabnahme erfolgte am 18.05.2026. Es ist geplant eine offizielle Übergabe der neuen Anlage am 21.06.2026 durchzuführen.	18.05.2026
	4. Änderung					9	X	2026	VI|2028	Das Projekt konnte baulich im Jahre 2026 abgeschlossen werden. Nachfolgend wurden für Fertigstellungs- und Entwicklungspflege die Arbeiten noch 2 weitere Jahre ausgeführt. Die Endabnahme hat stattgefunden. Das Baubudget von 280.652,46 EUR konnte eingehalten werden.	20.08.2026
64	**Spielplatz Kolpingstraße | Sanierung des Spielplatzes an der „Jubiläumssiedlung Kolpingstraße„ in Paffrath**	8-67	09.12.2025								10.12.2025
	1. Änderung		09.12.2025			3	x			Im AIUSO am 09.12.2025 wurde die Überarbeitung des Spielplatzes Kolpingstraße der Politik vorgestellt. Das Projekt bzw. die Umsetzung des 1. BA wurden beschlosen. Darauf basierend wird StadtGrün nun die LpH 3 und die LpH 4 erarbeiten. .	06.01.2026
	2. Änderung					4_5	X	2026		Zurzeit werden die Genehmigungs- und Ausführungsplanung erarbeitet LpH 4 und 5	26.03.2026
65	**Nord-Entree Friedhof Refrath - Maßnahmenbeschluss für Bauabschnitt 1**	8-67	09.12.2025								24.02.2026
	1. Änderung		09.12.2025			4_5				Zur Zeit wird die Genehmigungs- und Ausführungsplanung erarbeitet LpH 4 und 5	26.03.2026
	2. Änderung		09.12.2025			5		2026		Die Ausführungsplanung LpH 5 wird inhouse bei Stadtgrün erarbeitet. Beabsichtigt ist, die Bauleistung noch im laufenden Kalenderjahr an einen Fachbetrieb zu beauftragen.	20.08.2026
	3. Änderung		09.12.2025			5		2026|2027		Die Ausführungsplanung LpH 5 wird weiter erarbeitet. Zur Zeit werden die Ausstattungsgegenstände (Urnenstelen, Sitzgelegenheiten) weiter qualifiziert. Parallel hierzu wird ein Barrierfrei Konzept entwickelt.	21.10.2026
66	**Spielplatz Theodor-Fliedner-Straße - Maßnahmenbeschluss zur Generalsanierung**	8-67	09.12.2025								24.02.2026
	1. Änderung					4_5				Zur Zeit wird die Genehmigungs- und Ausführungsplanung erarbeitet LpH 4 und 5	26.03.2026
69	**Erneuerung Vorklärräumer KA Beningsfeld**	7-68	07.07.2026								15.05.2026
	1. Änderung									Die Maßnahme wurde Aufgrund der Haushaltssperre zurückgestellt. Die Umsetzung ist für 2028 geplant.	
70	**01.01.458.1 Schmutzwasserhauptsammler Zanders**	7-68	04.12.2024								23.10.2026
	1. Änderung					'3	x	2027	2028	Nach Kostenberechnung sind die Kosten aufgrund des Verbaus von 1 500 000 auf 3 500 000 € gestiegen, aktuell wird eine Alternative geprüft mit der die Kosten nicht so stark steigen würden. LPH 3 Abschluss voraussichtlich November 2026	26.03.2026

Nachverfolgung aller wesentlichen Maßnahmen des AUKIV ab 11.09.2014 sowie des AIUSO ab 01.12.2020 (soweit jetzt den letztgenannten Ausschuss betreffend)

Stand: 01.09.2026

lfd. Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Zuständig	Beschluss vom	Geplante Kosten (brutto)	Kosten-sicherheit	HOAI Phase	Beauf-tragt	Zeitplanung Baubeginn	Zeitplanung Fertigstellung	Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate)	Datum der Aufnahme

grau unterlegt oder unterstrichen: Änderungen/Neuaufnahmen gegenüber der letzten dem AIUSO vorgestellten Version



Nachverfolgung aller wesentlichen Maßnahmen des AUKIV ab 11.09.2014 sowie des AIUSO ab 01.12.2020 (soweit jetzt den letztgenannten Ausschuss betreffend)

Stand: 01.09.2026

lfd. Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Zuständig	Beschluss vom	Geplante Kosten (brutto)	Kosten-sicherheit	HOAI Phase	Beauf-tragt	Zeitplanung		Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate)	Datum der Aufnahme
								Baubeginn	Fertigstellung		

Die vorstehendeTabelle stammt aus einer Mitteilungsvorlage des FB 8 für den AUKIV am 24.04.2018 (TOP 9). Die Kostenermittlungsstufen sind dort noch näher erläutert und gelten analog auch für den Tiefbau.