Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister
Federführender Fachbereich
Stadtplanung

Mitteilungsvorlage

Drucksachen-Nr. 0669/2026
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss	03.12.2026	Beratung

Tagesordnungspunkt

Anregung nach § 24 GO NRW vom 24.03.2026 zur Ablehnung eines Bauprojekts im Strundepark

Inhalt der Mitteilung:

In seiner Sitzung am 16.07.2026 hat sich der Ausschuss für Anregungen und Beschwerden mit dem Bauvorhaben im Strundepark beschäftigt. Er hat den Vorgang zurück an den zuständigen Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss (SPLA) verwiesen. Der SPLA hatte sich bereits in seiner Sitzung am 05.03.2026 (Drucksache 818/2025) mit dem Vorhaben beschäftigt. Der Ausschuss fasste in der Sitzung den Beschluss (einstimmig, unter Enthaltung der Bürgerpartei GL) zur Reduzierung des Vorhabens. Es wurde festgestellt, dass das städtebauliche Konzept noch nicht überzeugt und nicht den städtebaulichen Zielvorstellungen der Gemeinde entspricht. Grundsätzlich sei Wohnen am Standort vorstellbar, jedoch in reduzierter Form. Dieser Beschluss wurde dem Vorhabenträger im Juni mitgeteilt. Ein überarbeiteter Entwurf wurde der Verwaltung seither nicht vorgelegt. Sollte der Vorhabenträger überarbeitete Pläne einbringen, würden diese dem zuständigen Ausschuss erneut vorgelegt werden.