

Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. 0542/2026
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Ausschuss für Mobilität und Verkehrsflächen	29.09.2026	Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Umgestaltung Buchmühlenstraße

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine dauerhafte Reparatur gemäß der Sachdarstellung in aufgehelltem Asphalt auszuführen.

Kurzzusammenfassung:

Kurzbegründung:

(Aufgrund der zerstörten Bettung in den Bereichen der Fußgängerzone in Bergisch Gladbach und der Buchmühlenstraße hat die Buchmühlenstraße durch die starke Befahrung und Rangierverkehre mittlerweile einen so desolaten Zustand erreicht, dass hier kurzfristig zur Gefahrenabwehr Maßnahmen erforderlich werden. ...)

Risikobewertung:

(...)

Auswirkungsübersicht Klimarelevanz:

keine Klimarelevanz:	positive Klimarelevanz:	negative Klimarelevanz:
	Erneuerung spart viele erforderliche, wiederkehrende Reparaturversuche und damit Kosten-, Personalressource, was wiederum zu CO ² Einsparungen führt	

Weitere notwendige Erläuterungen:

(...)

Finanzielle Auswirkungen:

	keine Auswirkungen:	Mehrerträge:		Mehraufwendungen:	
		lfd. Jahr	Folgejahre	lfd. Jahr	Folgejahre
konsumtiv:	30.000				
investiv:					
planmäßig:					
außerplanmäßig:					

Weitere notwendige Erläuterungen:

(...)

Personelle Auswirkungen:

	keine Auswirkungen:	Einsparungen:	Einstellungen:
planmäßig			

außerplanmäßig:			
kurzfristig:			
mittelfristig:			
langfristig:			

Weitere notwendige Erläuterungen:

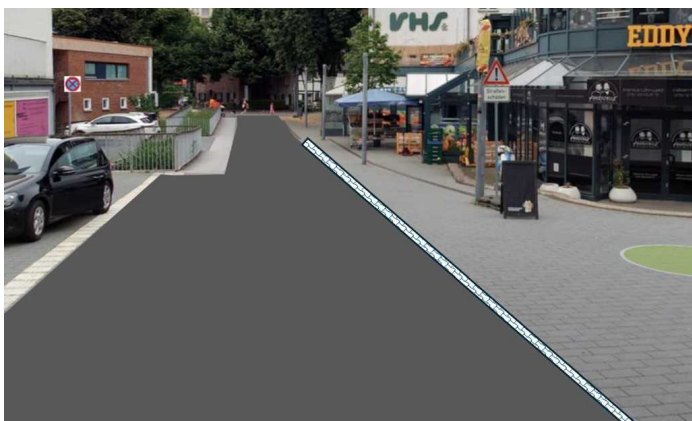
(...)

Sachdarstellung/Begründung:

Buchmühlenstraße

Aufgrund der zerstörten Bettung in den Bereichen der Fußgängerzone in Bergisch Gladbach und der Buchmühlenstraße hat die Buchmühlenstraße durch die starke Befahrung und Rangierverkehre mittlerweile einen so desolaten Zustand erreicht, dass hier kurzfristig zur Gefahrenabwehr Maßnahmen erforderlich werden. Seit Jahren kontrolliert die städt. Straßenunterhaltung diesen Bereich wöchentlich und es ist immer wieder erforderlich, extreme Stolperstellen zu beseitigen. Da sich das Rechteckpflaster durch die starke Frequenz an Verkehr immer wieder locker fährt und zum Teil schräg stellt, werden die zu reparierenden Flächen, insbesondere in der Fahrspur, kontinuierlich größer. Eine Reparatur wird ohne eine technische Verbesserung kaum leistbar, da die Komponenten Tragschicht, schlechte Bettung und Pflasterfläche immer wieder nur provisorisch beigearbeitet und erhalten werden können. Die Kosten für die Straßenunterhaltung liegen zusammengefasst schon bei etwa 40.000.- € und wachsen stetig an. Eine haltbare und relativ kostengünstige Variante wäre eine tragfähige, gebundene Bauweise der Fahrspur. Die Verwaltung schlägt daher vor, einen Pflasterrahmen im Läuferverband in Verlängerung der vorhandenen Rinne durchzubetonieren (siehe Fotomontage) und das Pflaster incl. Bettung in der Fahrspur komplett zu entfernen. Diese Arbeiten könnten in Eigenregie ausgeführt werden, die darauffolgenden Asphaltarbeiten für ca. 350 m² (Bituminöse Tragschicht 10 cm und aufgehellter Asphaltbeton 4 cm) würden extern an eine Fachfirma vergeben werden können. Die kalkulierten Kosten hierfür liegen bei ca. 30.000.- € brutto. Diese Maßnahme ist technisch tragfähig und vor allem nachhaltig, da sie auf Dauer überplanmäßige Personalkapazitäten einspart, die an anderer Stelle dringend benötigt werden.

Weitere Fakten siehe nachfolgende Tabelle unten.



Juristische Bewertung	Diese Maßnahme ist aus der Gewährleistung.
Sachstand Entschädigungsverfahren	Betrifft nur die FGZ Bergisch Gladbach, Buchmühlenstr. war aus dem Projekt Strunde
Urheberschutz Architekt	Betrifft nur die FGZ , nicht die Buchmühlenstr.
Fördergelder/Rückzahlung Bezirksregierung	Betrifft nur die FGZ , nicht die Buchmühlenstr.
Kosten Unterhaltung	ca. 40.000 € bis heute, dauerhafte Lösung wegen des Unterbaus nicht mit Verbundpflaster möglich.
Kosten Umbau	30.000 € für aufgehellten Beton incl. Bitutragschicht
Zeitplan, gegebenenfalls mit alternativer Verkehrsführung für Dauer der Sperrung	1 Woche halbseitige Sperrung mit Umleitung auf die Odenthaler Str. 1 Woche Vollsperrung mit Umleitung auf die Odenthaler Str.
Darstellung der erforderlichen Arbeiten	Pflaster und Bettung entfernen, Randbereiche als Läufer betonieren, Bitutragschicht und aufgehellten