

Mitteilungsvorlage

Drucksachen-Nr. 0340/2026
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss	02.07.2026	zur Kenntnis

Tagesordnungspunkt

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der letzten Sitzung - öffentlicher Teil

Inhalt der Mitteilung:

In der Sitzung des SPLA am 30.04.2026 wurden folgende Beschlüsse gefasst, über die zu berichten ist:

7. Entwicklungsplanung zum Projekt Zanders-Areal
0228/2026

Beschlussgemäß wird das Projektteam Zanders (ZEG und Verwaltung) die Entwicklungsplanung zur Grundlage der darauf aufsetzenden Untersuchungen, Fachplanungen sowie Bauleitplanung machen und die aus der städtebaulichen Entwicklungsplanung resultierenden notwendigen Schritte zur Entwicklung und Vermarktung des Geländes in Form von Gutachten, Konzepten, Machbarkeitsstudien und Qualifizierungsverfahren einleiten. Darüber hinaus wird die äußere Erschließung, insbesondere die Mobilität und die Einbindung in das städtische und überörtliche Verkehrsnetz vordringlich bearbeitet mit dem Ziel der Vorbereitung rechtssicherer B-Pläne.

10. Stellungnahme zur Öffentlichkeitsbeteiligung 3. Änderung Landesentwicklungsplan NRW
0192/2026

Die Stellungnahme wurde fristgerecht versandt und im Nachgang der Sitzung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses vom 30.04.26 bestätigt.