

## Grobkostenschätzung

**Projekt:** Erschließung Rotationsschule  
**Proj.-Nr.:** 1002126  
 Variante 1 - Radfahrstreifen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1</b>	<b>Straßenbau</b>			
1.2	Gehweg (inkl. Zufahrten)	1500 m <sup>2</sup>	160,00 €	240.000,00 €
1.3	Radweg	760 m <sup>2</sup>	160,00 €	121.600,00 €
1.4	Fahrbahn	2012 m <sup>2</sup>	200,00 €	402.400,00 €
1.5	Deckensanierung	1630 m <sup>2</sup>	50,00 €	81.500,00 €
1.6	Bankett	150 m <sup>2</sup>	30,00 €	4.500,00 €
1.7	Böschung	225 m <sup>2</sup>	200,00 €	45.000,00 €
1.8	Wassergebundene Decke	600 m <sup>2</sup>	80,00 €	48.000,00 €
1.9	Bushaltestellen	140 m <sup>2</sup>	200,00 €	28.000,00 €
1.10	Waldfläche roden	1750 m <sup>2</sup>	25,00 €	43.750,00 €
	<b>Summe</b>			<b>1.014.750,00 €</b>
	Nicht einzeln aufgeführte Kleinleistungen + Sicherheit 10 %			101.475,00 €
	Verkehrssicherungsmaßnahmen 2 %			20.295,00 €
	Baustelleneinrichtung 5 %			50.737,50 €
	<b>Nettosumme</b>			<b>1.187.257,50 €</b>
	<b>19 % MwSt.</b>			<b>225.578,93 €</b>
	<b>Bruttosumme</b>			<b>1.412.836,43 €</b>

(\*) Hinweis Die Entwässerungsmaßnahmen sind nicht Bestandteil der Grobkostenschätzung

Aufgestellt:  
 Köln, im Mai 2026  
 FISCHER TEAMPLAN Ingenieurbüro GmbH  
 FUEG

## Grobkostenschätzung

**Projekt:** Erschließung Rotationsschule

Proj.-Nr.: 1002126

Variante 2 - Schutzstreifen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1</b>	<b>Straßenbau</b>			
<b>1.2</b>	Gehweg (inkl. Zufahrten)	1150 m <sup>2</sup>	160,00 €	184.000,00 €
<b>1.3</b>	Radweg	130 m <sup>2</sup>	160,00 €	20.800,00 €
<b>1.4</b>	Fahrbahn	2335 m <sup>2</sup>	200,00 €	467.000,00 €
<b>1.5</b>	Deckensanierung	1630 m <sup>2</sup>	50,00 €	81.500,00 €
<b>1.6</b>	Bankett	150 m <sup>2</sup>	30,00 €	4.500,00 €
<b>1.7</b>	Böschung	250 m <sup>2</sup>	200,00 €	50.000,00 €
<b>1.8</b>	Wassergebundene Decke	1000 m <sup>2</sup>	80,00 €	80.000,00 €
<b>1.9</b>	Bushaltestellen	140 m <sup>2</sup>	200,00 €	28.000,00 €
<b>1.10</b>	Waldfläche roden	1500 m <sup>2</sup>	25,00 €	37.500,00 €
	<b>Summe</b>			<b>953.300,00 €</b>
	Nicht einzeln aufgeführte Kleinleistungen + Sicherheit 10 %			95.330,00 €
	Verkehrssicherungsmaßnahmen 2 %			19.066,00 €
	Baustelleneinrichtung 5 %			47.665,00 €
	<b>Nettosumme</b>			<b>1.115.361,00 €</b>
	<b>19 % MwSt.</b>			<b>211.918,59 €</b>
	<b>Bruttosumme</b>			<b>1.327.279,59 €</b>

(\* *Hinweis* Die Entwässerungsmaßnahmen sind nicht Bestandteil der Grobkostenschätzung)

Aufgestellt:

Köln, im Mai 2026

FISCHER TEAMPLAN Ingenieurbüro GmbH

FUEG