

Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister
Federführender Fachbereich
Stabsstelle Untere Denkmalbehörde

Mitteilungsvorlage

Drucksachen-Nr. 0354/2026
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss	02.07.2026	zur Kenntnis

Tagesordnungspunkt

Gestaltungsleitfaden Alt-Frankenforst

Inhalt der Mitteilung:

Am 07.11.2024 hat der Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss die Verwaltung mit der Erstellung eines Gestaltungshandbuchs/Gestaltungsleitlinien für den Denkmalsbereich „Alt-Frankenforst“ beauftragt.

Der ausgearbeitete Leitfaden liegt nun als Druckvorlage vor.

Die Erarbeitung eines Leitfadens war einerseits durch das vermehrte Interesse an Errichtungen von Solaranlagen innerhalb des Denkmalsbereichs als auch insbesondere durch das Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG) 2023, welches den Vorrang für erneuerbare Energien gegenüber dem Denkmalschutz gesetzlich verankert hat, erforderlich geworden.

Der nun erarbeitete Leitfaden dient als fachliche Orientierungshilfe, die sowohl den Anforderungen der energetischen Sanierung als auch den denkmalpflegerischen Zielsetzungen im Bereich „Alt Frankenforst“ gerecht wird. Er zeigt denkmalgerechte und praxisnahe Lösungen für Eigentümer*innen und Planende auf, wie sich Klimaschutz und Denkmalerhalt vereinbaren lassen.

