Aktiva		Bilanz 31.12.2022		Passiva		Bilanz 31.12.2022	
		31.12.2022 *	31.12.2021			31.12.2022	31.12.2021
		EUR	EUR			EUR	EUR
0.	Aufwendungen zur Erhaltung der gemeindlichen Leistungsfähigkeit	21.995.624,41	13.942.319,07				
1.	Anlagevermögen	1.008.214.022,33	775.419.571,48	1.	Eigenkapital	348.927.161,62	335.086.394,05
1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände	473.091,00	271.351,51	1.1	Allgemeine Rücklage	196.998.966,40	199.605.335,46
1.2	Sachanlagen	639.034.977,99	303.864.611,66	1.2	Sonderrücklagen	0,00	0,00
1.2.1	Unbebaute Grundstücke u. grundstücksgleiche Rechte	84.712.794,38	55.143.096,04	1.3	Ausgleichsrücklage	138.125.832,65	135.510.912,80
1.2.1.1	Grünflächen	51.570.271,01	51.732.617,33	1.4	Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	14.738.850,84	2.614.919,85
1.2.1.2	Ackerland	0,00	0,00	1.5	Nicht im Jahresergebnis enthaltene Eigenkapitalverrechnungen	-936.488,27	-2.644.774,06
1.2.1.3	Wald, Forsten	0,00	0,00	2.	Sonderposten	208.256.390,49	95.216.763,77
1.2.1.4	Sonstige unbebaute Grundstücke	33.142.523,37	3.410.478,71	2.1	für Zuwendungen	186.027.947,38	72.873.560,19
1.2.2	Bebaute Grundstücke u. grundstücksgleiche Rechte	305.461.369,99	23.044.288,90	2.2	für Beiträge	14.773.133,01	14.899.327,03
1.2.2.1	Kinder- u. Jugendeinrichtungen	8.877.748,13	0,00	2.3	für den Gebührenaussgleich	967.279,00	366.053,00
1.2.2.2	Schulen	242.174.139,00	0,00	2.4	Sonstige Sonderposten	6.488.031,10	7.077.823,55
1.2.2.3	Wohnbauten	2.404.539,59	0,00	3.	Rückstellungen	225.997.745,33	209.943.637,59
1.2.2.4	Sonstige Dienst-, Geschäfts- u. Betriebsgebäude	52.004.943,27	23.044.288,90	3.1	Pensionsrückstellungen	196.223.247,00	187.805.808,00
1.2.3	Infrastrukturvermögen	201.731.592,58	203.737.367,96	3.2	Rückstellungen für Deponien und Altlasten	2.080.000,00	2.080.000,00
1.2.3.1	Grund u. Boden des Infrastrukturvermögens	112.526.462,25	112.429.058,60	3.3	Instandhaltungsrückstellungen	4.004.093,57	229.402,30
1.2.3.2	Brücken / Tunnel	7.785.985,92	7.970.748,73	3.4	Sonstige Rückstellungen nach § 37 Abs. 5 und 6	23.690.404,76	19.828.427,29
1.2.3.3	Gleisanlagen mit Streckenausrüstung u. Sicherheitsanlagen	0,00	0,00	4.	Verbindlichkeiten	337.266.571,92	196.899.805,10
1.2.3.4	Entwässerungs- u. Abwasserbeseitigungsanlagen	191.847,59	196.336,27	4.1	Anleihen	0,00	0,00
1.2.3.5	Straßennetz, Wege, Plätze, Verkehrslenkungsanlagen	77.546.146,10	79.410.761,13	4.1.1	für Investitionen	0,00	0,00
1.2.3.6	Sonstige Bauten des Infrastrukturvermögens	3.681.150,72	3.730.463,23	4.1.2	zur Liquiditätssicherung	0,00	0,00
1.2.4	Bauten auf fremden Grund und Boden	423.905,79	440.181,38	4.2	Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen	212.058.435,04	83.241.523,33
1.2.5	Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler	4.881.123,69	4.731.288,53	4.2.1	von verbundenen Unternehmen	0,00	382.097,25
1.2.6	Maschinen u. technische Anlagen, Fahrzeuge	1.567.319,43	1.034.674,84	4.2.2	von Beteiligungen	0,00	0,00
1.2.7	Betriebs- und Geschäftsausstattung	12.368.631,76	10.136.301,26	4.2.3	von Sondervermögen	0,00	0,00
1.2.8	Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	27.888.240,37	5.597.412,75	4.2.4	vom öffentlichen Bereich	0,00	0,00
1.3	Finanzanlagen	368.705.953,34	471.283.608,31	4.2.5	von Kreditinstituten	212.058.435,04	82.859.426,08
1.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	81.611.121,62	81.586.121,62	4.3	Verbindlichkeiten aus Krediten zur Liquiditätssicherung	35.545.000,00	51.400.000,00
1.3.2	Beteiligungen	25.351.612,25	25.350.612,25	4.4	Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	0,00	0,00
1.3.3	Sondervermögen	199.794.355,00	300.236.434,59	4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen u. Leistungen	6.351.150,74	3.408.903,10
1.3.4	Wertpapiere des Anlagevermögens	4.513.827,89	3.761.189,31	4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	4.695.054,46	2.524.853,20
1.3.5	Ausleihungen	57.435.036,58	60.349.250,54	4.7	Sonstige Verbindlichkeiten	51.093.199,48	41.918.699,12
1.3.5.1	an verbundene Unternehmen	55.962.666,78	58.574.000,10	4.8	Erhaltene Anzahlungen	27.523.732,20	14.405.826,35
1.3.5.2	an Beteiligungen	1.076.672,33	1.112.954,14	5.	Passive Rechnungsabgrenzung	24.471.957,94	25.055.059,52
1.3.5.3	an Sondervermögen	12.605,61	16.981,23	5.1	PRAP für erhaltene Invest-Zuwendungen	16.240.703,95	17.028.003,78
1.3.5.4	Sonstige Ausleihungen	383.091,86	645.315,07	5.2	Friedhofsgebühren	7.830.784,14	7.646.262,12
2.	Umlaufvermögen	76.244.221,45	33.974.832,92	5.3	Sonstige passive Rechnungsabgrenzung	400.469,85	380.793,62
2.1	Vorräte	30.947.359,69	388.487,00				
2.1.1	Roh-, Hilfs-, Betriebsstoffe, Waren	30.943.358,24	388.487,00				
2.1.2	Geleistete Anzahlungen	4.001,45	0,00				
2.2	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	42.891.214,74	30.754.665,22				
2.2.1	Öffentlich-rechtliche Forderungen u. Forderungen aus Transferleistungen	40.331.396,88	27.013.322,34				
2.2.2	Privatrechtliche Forderungen	2.367.587,54	3.731.251,29				
2.2.3	Sonstige Vermögensgegenstände	192.230,32	10.091,59				
2.3	Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00				
2.4	Liquide Mittel	2.405.647,02	2.831.680,70				
3.	Aktive Rechnungsabgrenzung	38.465.959,11	38.864.936,56				
3.1	ARAP geleistete Invest-Zuwendungen	29.859.125,03	32.836.541,65				
3.1.1	Jugend und Soziales	23.468.623,28	23.895.458,68				
3.1.2	Infrastruktur	5.501.380,90	5.661.361,31				
3.1.3	Sportvereine	863.392,61	911.109,21				
3.1.4	Schulen	25.728,24	2.368.612,45				
3.2	Sonstige Aktive Rechnungsabgrenzung	8.606.834,08	6.028.394,91				
Summe Aktiva		1.144.919.827,30	862.201.660,03	Summe Passiva		1.144.919.827,30	862.201.660,03

*In der Bilanz zum 31.12.2022 ist der Einfluss der Verschmelzung des Immobilienbetriebes auf den Kernhaushalt berücksichtigt.