

Folgekostenberechnung Straßenausbau Om Rodde

	Geschätzte Herstellungs- kosten	Jährliche Folgekosten
1. Herstellungskosten Straße		
Refinanzierung durch KAG Beiträge (75 %) (Anlieger und Land)	310.000,00 €	
Verbleibende Kosten	<u>232.500,00 €</u>	
	77.500,00 €	
Abschreibung 40 Jahre (= jährlicher Satz von 2,5 %) von Herstellungskosten gesamt = 310.000 €		7.750,00 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 2,0 % von verbleibenden Kosten gesamt = 77.500 €		<u>1.550,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten für Straßenherstellung		9.300,00 €
Künftige geschätzte Unterhaltungskosten jährlich		<u>500,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten + Unterhaltungskosten		9.800,00 €
(Geschätzte derzeitige Unterhaltungskosten pro Jahr: 6.000 €)		
2. Erneuerung Beleuchtung - 3 Leuchten		
Refinanzierung KAG Beiträge (70 %)	4.500,00 €	
Verbleibende Kosten	<u>3.150,00 €</u>	
	1.350,00 €	
Abschreibung 30 Jahre (= jährlicher Satz von 3,33 %) von Herstellungskosten gesamt = 4.500 €		150,00 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 2,0 % von verbleibenden Kosten		27,00 €
Bewirtschaftung (Strom und Wartung) 3 Leuchten a`40 €		<u>120,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten für Straßenbeleuchtung		297,00 €
Jährliche Folgekosten Gesamt:		10.097,00 €

Unterhaltungskosten bisher: ca. 6.000 €

Unterhaltungskosten zukünftig: ca. 600 €

Der Zinssatz ist angelehnt an die Gebührenkalkulation.

Der derzeitige Zinssatz ist niedriger.