



An den  
Vorsitzenden des Ausschusses  
für Stadtentwicklung und Planung  
Andreas Ebert  
Stadt Bergisch Gladbach  
Konrad-Adenauer-Platz 1  
51465 Bergisch Gladbach

2022-06-05

## **Änderungsantrag zu TOP Ö 6 „Öffentlichkeitsbeteiligung zum Entwurf Handlungskonzept Wohnen / analytische Grundlagen für die Konkretisierung der Baulandstrategie“ der SPLA Sitzung am 08. Juni 2022**

Sehr geehrter Herr Ebert,

die Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN, die SPD-Fraktion und die FDP-Fraktion bitten den folgenden Änderungsantrag für den Tagesordnungspunkt Ö 6 auf die Tagesordnung des SPLA am 08.06.2022 aufzunehmen und abstimmen zu lassen. Ein dritter Beschlusspunkt soll in Ergänzung zu den zwei Beschlusspunkten der Vorlage hinzugefügt werden:

„Die Verwaltung wird beauftragt, parallel zur Öffentlichkeitsbeteiligung einen „Runden Tisch“ einzurichten, um die Vorschläge des Gutachters Quaestio mit den Akteuren der Wohnungswirtschaft in Bergisch Gladbach (Investoren, RBS, Haus & Grund, Mieterverein und andere), mit Politik und Verwaltung auf ihre Praxistauglichkeit und Wirksamkeit hin in einem geeigneten Format zeitnah zu diskutieren. In dieser „Expertenanhörung“ sollten auch andere Hürden bei der Realisierung von gefördertem Wohnraum, wie die Verfügbarkeit von Grundstücken und lange Genehmigungszeiten, thematisiert werden.“

### **Begründung:**

Das Handlungskonzept Wohnen / die Baulandstrategie erfordern Grundsatzentscheidungen, die eine lange, auch über die derzeitige Ratsperiode

Die Fraktionen von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, SPD und FDP im Rat der Stadt Bergisch Gladbach Konrad-Adenauer-Platz 1 - 51465 Bergisch Gladbach



hinausgehende Bindungswirkung haben sollen. Derartige Entscheidungen sollen im Vorfeld mit allen „Stakeholdern“ sorgfältig diskutiert werden.

Mit freundlichen Grüßen,

Klaus W. Waldschmidt  
Fraktionsvorsitzender SPD

Theresia Meinhardt  
Fraktionsvorsitzende BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Jörg Krell  
Fraktionsvorsitzender FDP