

Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. 0329/2022
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Ausschuss für die Konversion des Zanders-Geländes	15.06.2022	Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Anschaffung einer mobilen Zaunanlage

Beschlussvorschlag:

Der Anschaffung einer mobilen Zaunanlage inkl. drei mobilen elektrischen Toren wird zugestimmt. Dafür wird ein Budget von 150.000 € freigegeben.

Sachdarstellung/Begründung:

Das ca. 37ha große Industrieareal befindet sich in der industriellen Nachnutzung. Die hier ehemals ansässige Firma Zanders wird zurzeit durch die Insolvenzverwaltung abgewickelt und das Betriebsinventar wird zurückgebaut. Das Gelände ist dadurch eine Baustelle. Da der Rückbau durch den Insolvenzverwalter sowie die Umnutzung seitens der Stadt Bergisch Gladbach parallel verlaufen, befindet sich das Gelände kontinuierlich im Wandel. In naher Zukunft sollen Teile der Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt werden.

Um diese Bereiche vom restlichen Areal abzutrennen und diese Abtrennung auch flexible an die Entwicklung auf dem Gelände anzupassen, ist es notwendig eine mobile, den Situationen anpassbare, Zaunanlage zu beschaffen. Der Zaun dient neben der Abtrennung der Baustelle insbesondere der eigentümerseitigen Verkehrssicherungspflicht und damit der Gefahrenabwehr.

Die hier kalkulierten Kosten für 450m Zaun und drei elektrische Schiebetoranlagen belaufen sich auf ca. 150.000 €. Anbei sind der angedachte Zaunverlauf und die Zaunelemente dargestellt.

Die Maßnahme ist mit den aktuell prognostizierten Kosten über den Haushalt 2022 vollständig über das Budget I 82313419 finanziert.

Anlage 1: Lageplan

Anlage 2: Foto