

Freie Wählergemeinschaft  
Bergisch Gladbach e.V.  
Postfach 200920  
51439 Bergisch Gladbach

[www.fwg-bergischgladbach.de](http://www.fwg-bergischgladbach.de)  
[fraktion@fwg-gl.de](mailto:fraktion@fwg-gl.de)

## **Ratsfraktion**

13.05.22

Anfrage zum Gesamtkonzept im Bereich „S11“ im Rahmen des Ausschusses für Mobilität und Verkehrsflächen

Sehr geehrter Herr Cramer,

wir bitten folgende Anfragen auf die Tagesordnung des Ausschusses für Mobilität und Verkehrsflächen am 31.05.2022 zu setzen:

1. Wie ist der Arbeitsstand für die Erarbeitung eines Gesamtkonzeptes für den Bereich „S11“?
2. Können schon Ergebnisse vorgestellt werden?
3. Wird der geplante Verkauf (bzw. die Gewährung von Erbbaurechten) der städtischen Grundstücke am S-Bahnhof mit dem Gesamtkonzept abgeglichen?

Zur Erläuterung:

Am 29.10.21 stellte die Fraktion FWG Bergisch Gladbach im Ausschuss für strategische Stadtentwicklung und Mobilität den Antrag zur Prüfung einer zweiten Radstation auf dem bisher für den Stadthausneubau vorgesehenen Grundstück, da mit Inbetriebnahme des zweiten S-Bahn-Gleises auch für entsprechende Parkmöglichkeiten gesorgt werden muss.

Herr Migenda schlug stattdessen vor, den gesamten Bereich „S11“ konzeptionell zu prüfen und sagte zu, unseren Antrag in diese konzeptionelle Prüfung einzubeziehen. Diesem Kompromiss stimmten wir zu.

In der Begründung zur Beschlussvorlage N4 des Ausschusses für den Stadthausneubau am 24.05. wird erklärt, dass es für die städtischen Grundstücke am S-Bahnhof sehr ernsthafte Interessenten zum Erwerb von Eigentum bzw. Erbbaurechten gibt, mit denen in der zweiten Jahreshälfte 2022 verbindliche Erwerbsgespräche geführt und zum Abschluss gebracht werden könnten.

Eine Entscheidung über die Nutzung der Grundstücke sollte erst erfolgen, wenn ein Gesamtkonzept für den Bereich S11 erstellt ist.

Mit freundlichen Grüßen

FWG-Fraktion

Gez. B. Nuding  
Fraktionsvorsitzender