

Flächenbedarf einer 3-zügigen Grundschule (300 SuS) mit 1-fach Turnhalle
 aufgestellt vom FB 8-650 (Frau Thielen, Frau Unkhoff) Stand 02.12.2021

Gebäude inkl. Mensa und Ganztags

NUF	3.200,00	m ²	
TF+VF	1.216,00	m ²	38 % der NUF (BKI)
WC	288,00	m ²	9% der NUF
NRF	4.704,00	m ²	
KGF	1.034,88	m ²	22% der NRF (BKI)
BGF	5.738,88	m ²	
BGF gerundet	5.800,00	m ²	

1 Geschoss	5.800,00	m ²
Abstandsfläche	2.150,00	m ²
	7.950,00	m ²

angenommene Gebäudetiefe 17,00=5800/17=341mx2+17x2=716x3=2150

2 Geschosse	2.900,00	m ²
Abstandsfläche ca.	1.500,00	m ²
	4.400,00	m ²

angenommene Gebäudetiefe 17,00=2900/17=170mx2+17x2=390x4=1500

3 Geschosse	1.900,00	m ²
Abstandsfläche ca.	1.300,00	m ²
	3.200,00	m ²

angenommene Gebäudetiefe 17,00=1900/17=117mx2+17x2=257x5Abstand=1300

Turnhalle (1-fach siehe GGS Gronau)

BGF	900,00	m ²
Abstandsfläche ca.	600,00	m ²
	1.500,00	m ²

1.500,00 m² **1.500,00** m² **1.500,00** m²

Schulhofffläche

mind. 5m ² / SuS	1500	m ²	300 x 5
besser 10m ² /SuS	3000	m ²	300 x 10

3.000,00 m² **3.000,00** m² **3.000,00** m²

Stellplatzfläche PKW Beschäftigte

1 Stpl.ca. 20m² inkl. Zufahrt
 nach alter VV 1 Stpl. / 30 SuS
 300 / 30 = 10 Stpl.
 mind. 20 Stpl. á 20m

	400	m ²
2 Beh. Stpl.	100	m ²
	500	m ²

500,00 m² **500,00** m² **500,00** m²

Stellplatzfläche Fahrräder Lehrer SuS

nach Richtzahlen ADFC
 0,25 Stpl / Person
 330 x 0,25= 83 Stpl.
 0.60mx2m=1.20m²
 pro Stpl. überdacht

	200	m ²
--	-----	----------------

200,00 m² **200,00** m² **200,00** m²

sonstige Flächen

Müllbehälter
 1.10mx1.40m=1.60m²
 4x1.60m²=6.40m²
 plus Zuweg

	20	m ²
HM Salzlager/Geräte	40	m ²
Spielgeräte Schulhof	40	m ²
	100	m ²

100,00 m² **100,00** m² **100,00** m²

Bedarf Grundstücksfläche

	ohne TH	mit TH			
1 geschossig	11.750,00	13.250,00	m ²		
2 geschossig			ohne TH	mit TH	
			8.200,00	9.700,00	m ²
3 geschossig			ohne TH	mit TH	m ²
			7.000,00	8.500,00	

3-zügige Ganztagsgrundschule mit einer 1-fach Turnhalle
 je nach Geschossigkeit Grundstücksflächenbedarf: ca. 8.500m²-13.250m²

3-zügige Ganztagsgrundschule ohne Turnhalle
 je nach Geschossigkeit Grundstücksflächenbedarf: ca. 7.000m²-11.750m²