



Stadt Bergisch Gladbach  
Der Bürgermeister

Stadt Bergisch Gladbach 51469 Bergisch Gladbach

FB 2-20 Geschäftsbuchhaltung

Christian Müller-Wasmuth  
FDP-Fraktion  
im Rat der Stadt Bergisch Gladbach  
im Hause

Hauptstr. 192  
51465 Bergisch Gladbach  
Beatrice Lahne, Zimmer  
Telefon: (02202) 14 26 16  
Telefax: (02202) 14 70 26 16  
b.lahne@stadt-gl.de

23. Jun 2021

**Ihre Frage zu Tagesordnungspunkt 16. der Sitzung des Ausschusses für  
Infrastruktur und Umwelt, Sicherheit und Ordnung am 08.06.2021  
Feststellung des Jahresabschlusses 2019 der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung  
„Immobilienbetrieb der Stadt Bergisch Gladbach“**

Sehr geehrter Herr Müller-Wasmuth, *Cooper Christian*

ich nehme Bezug auf Ihre Frage zu Pkt. 16 der Tagesordnung des Ausschusses für Infrastruktur und Umwelt, Sicherheit und Ordnung am 08.06.2021. Sie fragten nach der Regelung mit dem Rheinisch-Bergischen Kreis hinsichtlich der anteiligen Übernahme von Fehlbeträgen durch den Kernhaushalt.

Es gibt eine Vereinbarung mit dem Rheinisch-Bergischen Kreis vom 15.09.2016 zur Haushaltsverfügung vom 29.04.2016 bezüglich einer angemessenen Kostenmiete zwischen Kernhaushalt der Stadt Bergisch Gladbach und dem Immobilienbetrieb. Entsprechend dieser Abstimmung mit der Aufsichtsbehörde erfolgt seit 2017 bei Bedarf vom Kernhaushalt die Zahlung eines Zuschusses an den Immobilienbetrieb zum Verlustausgleich in Höhe des letzten festgestellten Jahresdefizits des Immobilienbetriebes.

Beeinflussen nicht liquiditätswirksame Sondereffekte (z. B. außerplanmäßige Abschreibungen von nicht mehr nutzbaren Gebäuden) das Jahresergebnis des Immobilienbetriebes, so wird dieser Anteil nach individueller Vereinbarung mit dem Rheinisch-Bergischen Kreises nicht durch den Verlustausgleich des Kernhaushaltes abgedeckt. Nach § 10 Abs. 6 EigVO NRW ist dieser Jahresverlust auf neue Rechnung vorzutragen.

Nach Ablauf von fünf Jahren wird ein nicht getilgter Vorlustvortrag durch Abbuchung von den Rücklagen ausgeglichen.

Mit freundlichen Grüßen  
In Vertretung

  
Thore Eggert