

Stadt Bergisch Gladbach

Datum

09.06.2021

Ausschussbetreuender Fachbereich

Stadtplanung

Sachbearbeitung

Jessica Zich

Telefon-Nr.

02202-141346

Tag und Beginn der Sitzung

Dienstag, 22.06.2021, 17:00 Uhr

Einladung

zur 3. Sitzung des Planungsausschusses der Stadt Bergisch Gladbach in der zehnten Wahlperiode

Sitzungsort

Ratssaal des Rathauses Bensberg, Wilhelm-Wagener-Platz 1, 51429 Bergisch Gladbach

Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, verständigen Sie bitte Frau Zich, Tel. 02202-141346

Tagesordnung

Ö Öffentlicher Teil

- 1 **Eröffnung, Bekanntgabe nicht anwesender Ausschussmitglieder, Feststellung der ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 **Vereidigung sachkundiger Bürger**
- 3 **Genehmigung der Niederschrift der vergangenen Sitzung des PLA am 02.03.2021 – öffentlicher Teil –**
- 4 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 02.03.2021
Vorlage: 0210/2021**
- 5 **Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden**
- 6 **Mitteilungen des Bürgermeisters**
- 7 **Mitteilung über Eintragungen in die Denkmalliste
Vorlage: 0211/2021**

- 8 InHK Bensberg | Schloßstraße;
hier: Beschluss über die bauliche Variante rund um die Dreieckstreppe (Teilbereich der Schlosstreppe) in der Schloßstraße
Vorlage: 0347/2021
- 9 InHK Bensberg | Gestaltungsleitfaden Schloßstraße;
hier: Beschluss über den Gestaltungsleitfaden
Vorlage: 0280/2021
- 10 InHK Bensberg | Richtlinie zum Hof- und Fassadenprogramm;
hier: Beschluss über die überarbeitete Richtlinie
Vorlage: 0281/2021
- 11 InHK Bensberg | Verfügungsfonds;
hier: Beschluss über die überarbeitete Richtlinie
Vorlage: 0282/2021
- 12 InHK Bensberg | Verfügungsfonds;
hier: Mitteilung aus dem Vergabegremium zur Maßnahme Winterbeleuchtung
Vorlage: 0283/2021
- 13 InHK Bensberg | Beleuchtung und Umgestaltung der Fußgängertunnel an der Steinstraße;
hier: Beschluss über das weitere Vorgehen
Vorlage: 0314/2021
- 14 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5540 – Meisheide II –

- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 5540 – Meisheide II – vom 04.07.2018
- Beschluss zur Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 5540 – Meisheide II –
Vorlage: 0309/2021
- 15 Bebauungsplan Nr. 2394 - Richard-Seiffert-Straße III -
- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 26.09.2017
- Beschluss zur Aufstellung
Vorlage: 0310/2021
- 16 Bebauungsplan Nr. 2168 – Odenthaler Straße / Hauptstraße –
- Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse vom 24.02.2011 und 12.09.2017
- Beschluss zur Aufstellung im beschleunigten Verfahren
- Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: 0313/2021

- 17 **Antrag der CDU zur Realisierung eines Nahversorgungszentrums
in Herkenrath
Vorlage: 0209/2021/1**
- 18 **Anfrage der FWG zum Bebauungsplan 3262 "Malteser Komturei" vom 06.04.2021
Vorlage: 0238/2021**
- 19 **Antrag der AfD-Fraktion vom 10.03.2021
„Regionale Baukultur als Leitbild für Architektur und Städtebau“
Vorlage: 0212/2021**
- 20 **Antrag der AFD Fraktion vom 07.05.2021 zur Erstellung eines
Nachverdichtungskatasters
Vorlage: 0297/2021**
- 21 **Anfrage der FWG FREIE WÄHLERGEMEINSCHAFT Bergisch Gladbach zum
Sachstand des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2496
Vorlage: 0373/2021**
- 22 **Antrag der Ampelfraktion: Antrag zur Entwicklung städtischer Grundstücke für
Wohnungsbau
Vorlage: 0385/2021**
- 23 **Anträge der Fraktionen**
- 24 **Anfragen der Ausschussmitglieder**
- N Nicht öffentlicher Teil**
- 1 **Genehmigung der Niederschrift der vergangenen Sitzung des PLA am 02.03.2021
– nicht öffentlicher Teil –**
- 2 **Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden**
- 3 **Mitteilungen des Bürgermeisters**
- 4 **Bericht über die Auftragsvergaben der Stadtplanung über 10.000 € netto
Vorlage: 0175/2021**
- 5 **Projekt Zanders Innenstadt
Hier: Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung zur Beauftragung einer
Strukturplanung
Vorlage: 0312/2021**

- 6 Bericht aus dem Gestaltungsbeirat
- Sitzungen am 03.02.2021
Vorlage: 0207/2021**

- 7 Bericht aus dem Gestaltungsbeirat
- Sitzung am 14.04.2021
Vorlage: 0316/2021**

- 8 Anträge der Fraktionen**

- 9 Anfragen der Ausschussmitglieder**

gez. Andreas Ebert
Vorsitzender