

Folgekostenberechnung Straßenausbau Elfenpfad

	Geschätzte Herstellungskosten	Jährliche Folgekosten
1. Herstellungskosten Straße	160.000,00 €	
Refinanzierung durch KAG Beiträge (75 %) (Anlieger und Land)	<u>120.000,00 €</u>	
Verbleibende Kosten	40.000,00 €	
Abschreibung 40 Jahre (= jährlicher Satz von 2,5 %) von Herstellungskosten gesamt = 160.000,00 €		4.000,00 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 2,0 % von verbleibenden Kosten gesamt = 40.000,00 €		<u>800,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten für Straßenherstellung		4.800,00 €
Künftige geschätzte Unterhaltungskosten jährlich		<u>300,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten + Unterhaltungskosten		5.100,00 €
(Geschätzte derzeitige Unterhaltungskosten pro Jahr: 4000 €)		
2. Erneuerung Beleuchtung - 4 Leuchten	6.000,00 €	
Refinanzierung KAG Beiträge (70 %)	<u>4.200,00 €</u>	
Verbleibende Kosten	1.800,00 €	
Abschreibung 30 Jahre (= jährlicher Satz von 3,33 %) von Herstellungskosten gesamt = 6.000,00 €		200,00 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 2,0 % von verbleibenden Kosten		36,00 €
Bewirtschaftung (Strom und Wartung) 4 Leuchten a`35 €		<u>140,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten für Straßenbeleuchtung		376,00 €
Betriebs-u. Unterhaltungskosten der alten Leuchten: 230 € x 2 Leuchten= 460 €		
Jährliche Folgekosten Gesamt:		5.476,00 €

Unterhaltungskosten bisher: ca. 4.460 €

Unterhaltungskosten zukünftig: ca. 440 €

Der Zinssatz ist angelehnt an die Gebührenkalkulation.

Der derzeitige Zinssatz ist niedriger.