

Zu TOP Ö 16 der Sitzung des Haupt-
und Finanzausschusses am 01.10.2019



**Bädergesellschaft
der Stadt Bergisch Gladbach mbH**

Bädergesellschaft der Stadt Bergisch Gladbach mbH · Borngasse 2 · 51469 Bergisch Gladbach

Borngasse 2
(Seiteneingang Kombibad Paffrath)
51469 Bergisch Gladbach
Telefon: 0 22 02 - 29 06-0
Telefax: 0 22 02 - 29 06-29
e-mail: baeder-gmbh@netcologne.de

Bergisch Gladbach, 09.10.2019

Stellungnahme Sachstand Hans-Zanders-Bad

Mit Mitteilung vom 20.09.2019 hat die Bäderbetriebsgesellschaft als Pächterin des Hans-Zanders-Bades darüber informiert, dass trotz des durchgeführten Austausches der Wasserrohrleitungen im Bereich der Schwimmbadbodenabläufe, inkl. neuer Abdichtungsausführung und neuer Fliesenarbeiten in den Bereichen der Schwimmbeckenbodenabläufe weiterhin ein eklatanter Wasserverlust festzustellen sei und ein Betrieb des Bades nicht möglich ist.

Der beauftragte Gutachter stellte nach weiteren Untersuchungen fest, dass nach jetzigem Kenntnis- und Untersuchungsstand davon ausgegangen werden muss, dass schadensursächlich für die Wasserverluste Undichtigkeiten an der Schwimmbadabdichtung sind.

Um zukünftig weitere Wasserverluste im Schwimmbad des o.g. Objektes zu vermeiden, ist es nach jetzigem Kenntnis- und Untersuchungsstand notwendig, diese vollständig neu auszuführen, um die hier wahrscheinlichen Wasserverluste zu reduzieren bzw. ausschließen zu können.

Weiterhin wird angeraten, aufgrund der hohen Wasserverluste, den Baugrund unterhalb des Schwimmbeckens bzw. angrenzend an dieses auf Standfestigkeit bzw. Beschaffenheit zu überprüfen, um hieraus resultierende Folgeschäden in Bezug auf die Standfestigkeit des o.g. Objektes sicher ausschließen zu können.

Die hierfür verantwortliche Bädergesellschaft der Stadt Bergisch Gladbach mbH befindet sich im Austausch mit entsprechenden Gutachtern.

Die zu Reparaturen pflichtige Bäderbetriebsgesellschaft Bergisch Gladbach mbH sucht derweil parallel nach Fachfirmen zur Abdichtung des Beckenkörpers, wobei fachliche Eignung als auch ein möglicher Zeitpunkt der Leistungserbringung ausschlaggebende Kriterien sind.

Ziel ist die schnellstmögliche Wiederinbetriebnahme des Bades. Leider können zum jetzigen Zeitpunkt keine Aussagen darüber getroffen werden, in welchem Zeitraum eine Reparatur realisiert werden kann.

gez. Frank Stein
Geschäftsführer

Geschäftsführer:
Frank Stein
Manfred Habrunner

Aufsichtsratsvorsitzender:
Lutz Urbach

Sitz der Gesellschaft:
Bergisch Gladbach
Amtsgericht Köln HRB 46868

Bankverbindung:
Kreissparkasse Köln
IBAN: DE13370502990311028739
BIC: COKKDE33