

Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. 0381/2018
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Haupt- und Finanzausschuss	04.10.2018	Beratung
Rat der Stadt Bergisch Gladbach	09.10.2018	Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Bestellung eines nicht dem Rat angehörenden Mitgliedes des Umlegungsausschusses

Beschlussvorschlag:

Zum Mitglied des Umlegungsausschusses wird bestellt als

stellv. Bewertungssachverständiger.

Kreisvermessungsdirektor
Dipl.-Ing. Jörg Wittka

Sachdarstellung / Begründung:

Mit sofortiger Wirkung ist der bisherige stellvertretende Bewertungssachverständige des Umlegungsausschusses der Stadt Bergisch Gladbach Herr Kelz am 17.07.2018 zurück getreten. Gemäß § 4 Abs. 2 der Verordnung zur Durchführung zum Baugesetzbuch ist für jedes Mitglied des Umlegungsausschusses mindestens ein Vertreter zu bestellen, der die gleichen Voraussetzungen wie das vertretende Mitglied erfüllen muss. In diesem Fall muss das Fachmitglied Sachverständiger für die Ermittlung von Grundstückswerten sein.

Die Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses empfiehlt die Bestellung von Herrn Dipl.-Ing. Jörg Wittka. Herr Wittka weist durch seine Tätigkeit als Vorsitzender des Gutachterausschusses des Rheinisch-Bergischen Kreises und als stellvertretender Vorsitzender und Sachverständiger des Gutachterausschusses der Stadt Bergisch Gladbach sehr gute bewertungstechnische Erfahrungen auf. Zudem ist er Mitglied in benachbarten Umlegungsausschüssen, so dass seine Bestellung als stellvertretender Bewertungssachverständiger für den Zeitraum von 5 Jahren im Umlegungsausschuss in Bergisch Gladbach vorgeschlagen wird (gem. Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches).

Die Bereitschaft zur Aufnahme der Tätigkeit wurde von dem zur Bestellung anstehendem Ausschussmitglied bekundet. Des Weiteren begrüßen die bestehenden Umlegungsausschussmitglieder die Bestellung von Herrn Wittka.