

Rat der Stadt Bergisch Gladbach
BM-13 Anregungen und Beschwerden
Herrn Dirk Steinbüchel
Postfach 20 09 20
51439 Bergisch Gladbach

Eingang bei BM-13
am 22.5.2018. *h.*

16. Mai 2018

Antrag nach § 24 Gemeindeordnung NRW - Anregungen und Beschwerden
Veränderungen in der Gronauer Waldsiedlung

Sehr geehrter Herr Steinbüchel,
sehr geehrte Damen und Herren,

beim Spaziergang durch die Gronauer Waldsiedlung fällt uns immer mehr auf, wie der ursprüngliche Charakter der Gartensiedlung nach und nach verloren geht. Wir wünschen uns mehr Schutz für die historische grüne Anlage, um auch auf Dauer den Einwohnern das Kleinod zu erhalten.

Es gibt bestimmt Möglichkeiten, Kompromisse zu finden, die den Charme der Siedlung bestehen lassen und die Wünsche einiger Bewohner berücksichtigen.

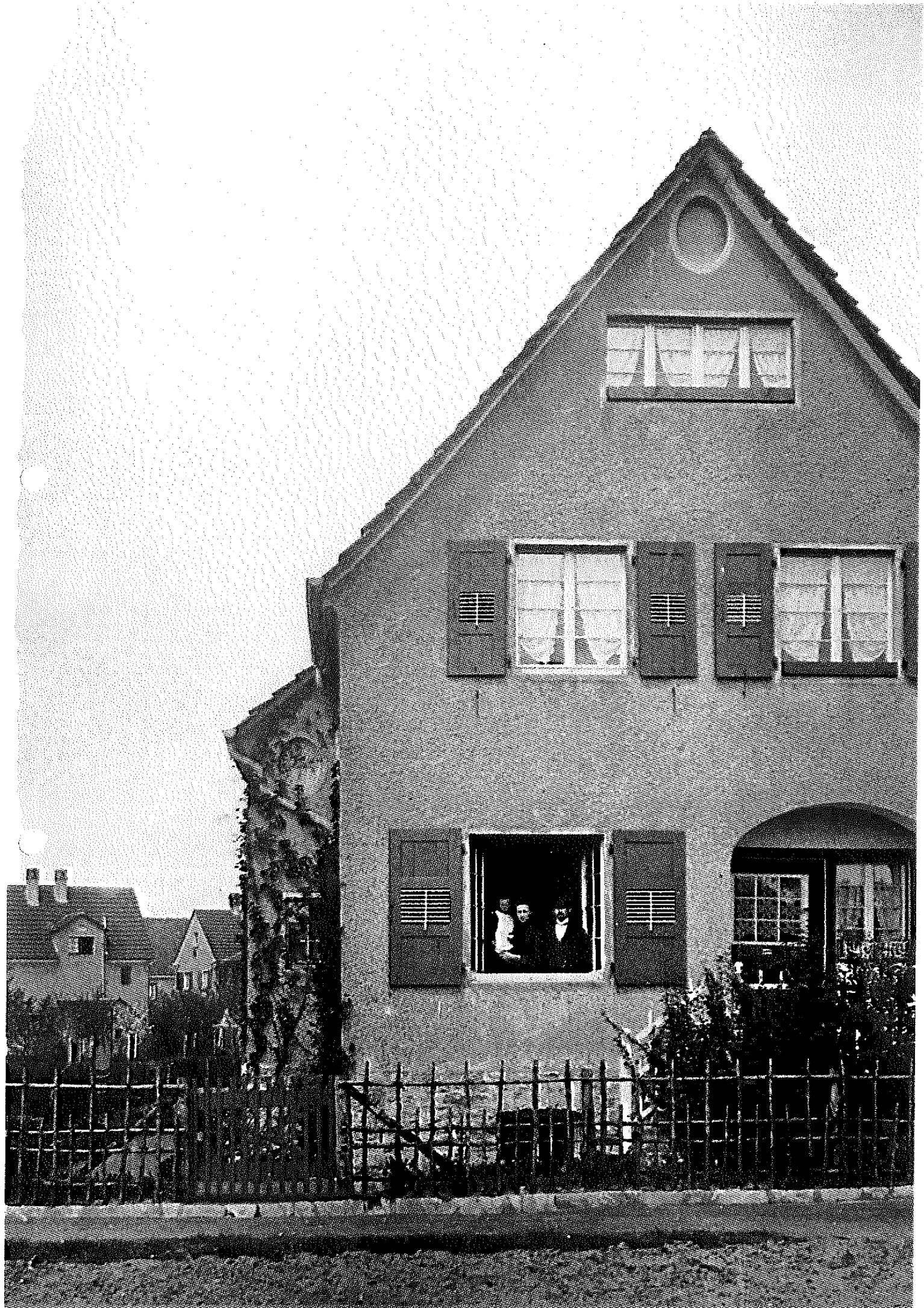
Hiermit beantragen wir, dass der Rat der Stadt Bergisch Gladbach beschließt

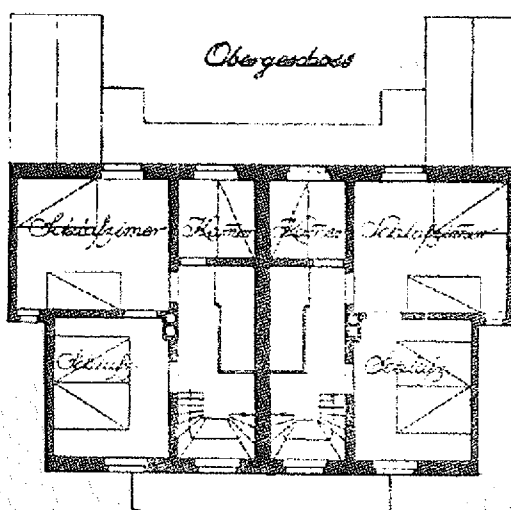
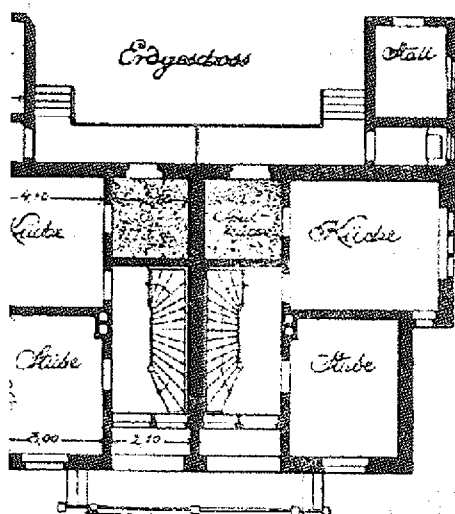
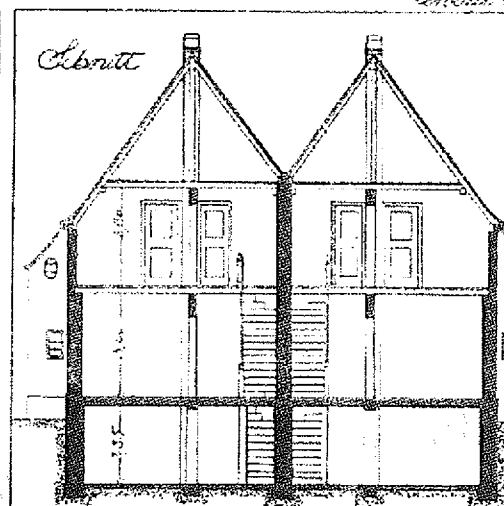
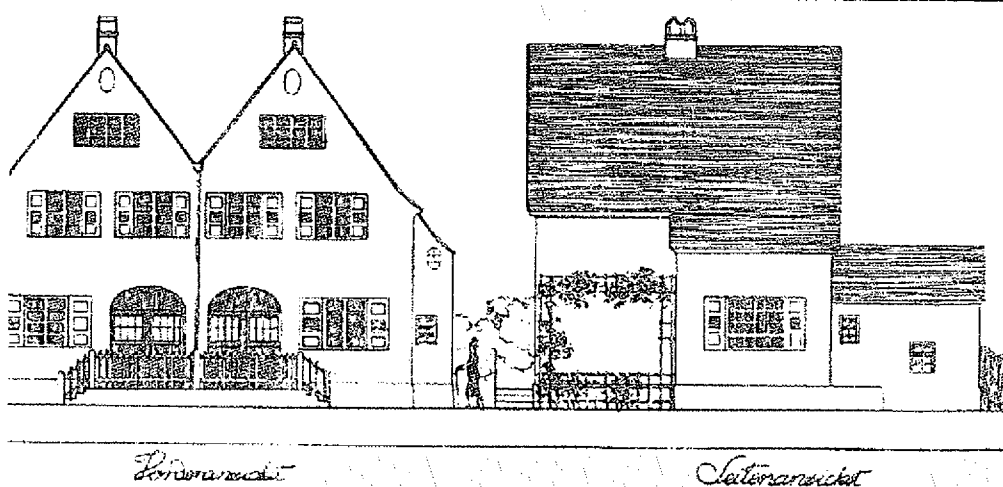
- Keine Ausnahmeregelungen ... mehr.
- Aufstellung eines B-Planes für die Gronauer Waldsiedlung

Begründung:

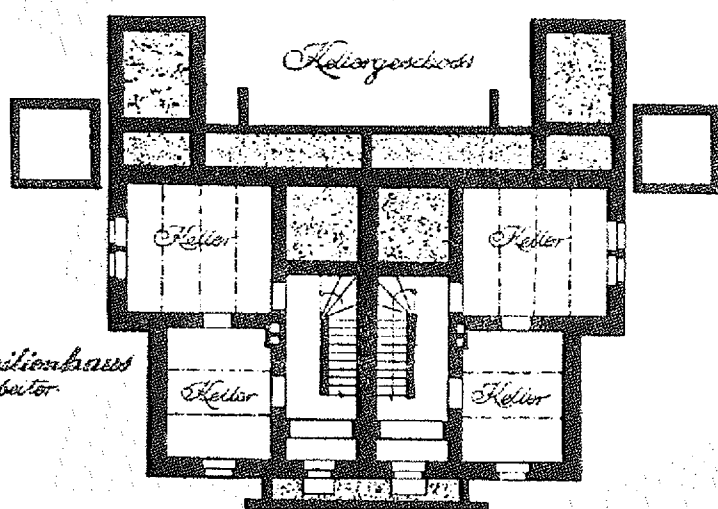
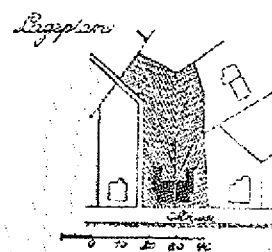
Zusehens werden Vorgärten zu Parkplätzen. Hecken und Grünflächen verschwinden. Die bestehende Erhaltungssatzung scheint nicht genügend zu greifen (seit 2009 ist bereits ein B-Plan angedacht!)

Als Anlage fügen wir vier Fotos bei, die Ihnen veranschaulichen, was wir meinen.





Maßstab
1:100



rel. Einfamilienhaus
für Arbeiter

Kostenberechnung

Vorbau der Küche mit 60 cm
Einfamilienhaus 7000 gsm
Grund 5000 gsm a 80,00 DM
Anbau 2000 gsm a 45,00 DM
Einfamilienhaus 5000 gsm
Einfamilienhaus 5000 gsm
Einfamilienhaus 5000 gsm
Einfamilienhaus 5000 gsm
Einfamilienhaus 5000 gsm
Einfamilienhaus 5000 gsm

Fluss 50
Grundstück 439 gsm 587,00 DM
Charakteristika 315,00 DM

Fluss 50
Grundstück 542 gsm 585,00 DM
Charakteristika 425,00 DM

Haus 53 und 59, Sonnenwald Berg Stadtbau

Arch. L. Böge



