

Übersicht Annahmen Finanzierung				Eigenbesor.	Eigenbes.	Cont.	Usenich
Verbrauchskosten (gewichtetes Mittel Strom + Wärme)				0,0708054	0,0708054	0,0708054	
Kreditzinssatz							10,571178
Kredittlaufzeit (einschl. Tilgungsfreie Zeit)							1.122.920
							1.871.533
Guthabenzinssatz	2,50%	2,50%	2,50%				
Sollzinssatz	2,50%	2,50%	2,50%				
Energiekostensteigerung	5,00%	5,00%	5,00%				

Annahmen/Konstanten	
Verbrauch kWh p.a.	1.122.920
Gesamtinvest 12a (15%)	1.122.920
Gesamtinvest 12a (25%)	1.871.533

Laufzeitbalken Variante "Eigenbesorgung"	kurzfristig					mittelfristig					langfristig					
	2016	2019	2020	2021	2022	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Laufzeit	1	2	3	4	5	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Einsparung %	0,04	0,055	0,07	0,085	0,1	0,115	0,13	0,145	0,16	0,175	0,19	0,21	0,225	0,24	0,25	0,25

Saldenstand Variante "Eigenbesorgung"		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
akt. Energiekosten [€kW/h]	0,0748	0,0743	0,0781	0,0820	0,0861	0,0904	0,0949	0,0996	0,1046	0,1098	0,1153	0,1211	0,1272	0,1335	0,1402	0,1472
Verbrauchseinsparung [Euro]	29.940	43.226	57.785	73.651	90.980	109.859	130.397	152.716	176.939	203.204	182.883	192.028	201.629	211.710	222.296	
laufende Investition	-93.577	-93.577	-93.577	-93.577	-93.577	-93.577	-93.577	-93.577	-93.577	-93.577	-93.577	-93.577	-93.577	-93.577	-93.577	-93.577
Jahressaldo	-103.637	-196.579	-277.304	-344.163	-395.363	-428.965	-442.869	-434.802	-402.309	-342.740	-302.001	-251.100	-95.749	73.568	257.703	
neg. Jahressaldo verzinzt (Sollzinssatz)	-2.591	-4.914	-6.933	-8.604	-9.884	-10.724	-11.072	-10.870	-10.058	-8.568	-7.550	-6.278	-2.394	0	0	
pos. Jahressaldo verzinzt (Guthabenzinssatz)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.859	6.443	
kumul. Jahresende "Eigenbesorgung"	-106.228	-201.493	-284.237	-352.767	-405.248	-439.690	-453.940	-445.672	-412.367	-351.308	-309.551	-257.378	-98.143	75.407	264.145	

Laufzeitbalken Variante "keine Änderung"		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Laufzeit	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Einsparung %	0,01	0,011	0,012	0,013	0,014	0,015	0,016	0,017	0,018	0,019	0,02	0,021	0,022	0,023	0,024	

Saldenstand Variante "keine Änderung"		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
akt. Energiekosten [€kW/h]	0,0748	0,0781	0,0820	0,0861	0,0904	0,0949	0,0996	0,1046	0,1098	0,1153	0,1211	0,1272	0,1335	0,1402	0,1472	
Verbrauchseinsparung [Prognose ohne Garantie]	7.859	9.077	10.398	11.927	13.744	15.846	16.851	18.890	20.911	23.165	25.604	28.228	31.051	34.085	37.346	
laufende Investition	-84.219	-84.219	-84.219	-84.219	-84.219	-84.219	-84.219	-84.219	-84.219	-84.219	-84.219	-84.219	-84.219	-84.219	-84.219	
Jahressaldo kumuliert	-76.360	-153.410	-231.067	-309.235	-387.811	-466.679	-545.714	-624.776	-703.713	-782.360	-860.534	-938.038	-1.014.838	-1.091.614	-1.168.339	
neg. Jahressaldo verzinzt (Sollzinssatz)	-1.909	-3.835	-5.777	-7.731	-9.695	-11.667	-13.643	-15.619	-17.593	-19.559	-21.513	-23.451	-25.371	-27.281	-29.181	
pos. Jahressaldo verzinzt (Guthabenzinssatz)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
kumul. Jahresende "keine Änderung"	-78.269	-157.246	-236.843	-316.966	-397.506	-478.346	-559.357	-640.395	-721.306	-801.919	-882.407	-961.489	-1.039.699	-1.117.051	-1.193.511	

Laufzeitbalken Variante Einsparcont. 15%		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Laufzeit	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Einsparung %	0	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	

Saldenstand Variante Einsparcont. 15%		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
akt. Energiekosten [€kW/h]	0,0748	0,0781	0,0820	0,0861	0,0904	0,0949	0,0996	0,1046	0,1098	0,1153	0,1211	0,1272	0,1335	0,1402	0,1472	
Verbrauchseinsparung [Euro]	0	123.783	123.972	124.470	125.274	126.282	127.494	128.910	130.530	132.354	134.382	136.614	139.050	141.690	144.534	
Verbrauchseinsparung garantiert und gebunden (Annahme 100%)	0	-123.783	-123.783	-123.783	-123.783	-123.783	-123.783	-123.783	-123.783	-123.783	-123.783	-123.783	-123.783	-123.783	-123.783	
freie Mittel (entspricht Investition in anderen Varianten)	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	
Erstinvestition Baukostenzuschuss (Abschätzung)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Jahressaldo	93.577	189.493	293.996	407.610	530.888	664.413	807.989	961.400	1.125.526	1.299.909	1.485.250	1.681.250	1.887.600	2.104.050	2.330.400	
Jahressaldo einzeln (freie Mittel gemäß Investplan.)	301.346	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	
neg. Jahressaldo verzinzt (Sollzinssatz)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
pos. Jahressaldo verzinzt (Guthabenzinssatz)	2.339	4.737	7.453	10.507	13.923	17.721	21.929	26.571	31.674	37.268	43.382	50.050	57.322	65.238	73.839	
kumul. Jahresende "Einsparcontracting 15%"	95.916	194.230	305.575	430.805	570.823	726.581	899.085	1.089.395	1.298.632	1.527.978	1.778.679	2.052.049	2.465.022	2.908.403	3.377.807	

Laufzeitbalken Variante Einsparcont. 25%		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Laufzeit	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Einsparung %	0	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	

Saldenstand Variante Einsparcont. 25%		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
akt. Energiekosten [€kW/h]	0,0748	0,0781	0,0820	0,0861	0,0904	0,0949	0,0996	0,1046	0,1098	0,1153	0,1211	0,1272	0,1335	0,1402	0,1472	
Verbrauchseinsparung [Euro]	0	206.304	216.620	227.451	238.823	250.764	263.303	276.468	290.291	304.805	320.046	336.048	352.851	370.493	389.016	
Verbrauchseinsparung garantiert und gebunden (Annahme 100%)	0	-206.304	-206.304	-206.304	-206.304	-206.304	-206.304	-206.304	-206.304	-206.304	-206.304	-206.304	-206.304	-206.304	-206.304	
freie Mittel (entspricht Investition in anderen Varianten)	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	
Erstinvestition Baukostenzuschuss (Abschätzung)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Jahressaldo	93.577	189.493	298.122	420.298	556.901	708.860	877.156	1.062.825	1.266.959	1.490.710	1.735.296	2.001.999	2.404.900	2.835.515	3.295.421	
Jahressaldo einzeln (freie Mittel gemäß Investplan.)	301.346	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	93.577	
neg. Jahressaldo verzinzt (Sollzinssatz)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
pos. Jahressaldo verzinzt (Guthabenzinssatz)	2.339	4.737	7.453	10.507	13.923	17.721	21.929	26.571	31.674	37.268	43.382	50.050	57.322	65.238	73.839	
kumul. Jahresende "Einsparcontracting 25%"	95.916	194.230	305.575	430.805	570.823	726.581	899.085	1.089.395	1.298.632	1.527.978	1.778.679	2.052.049	2.465.022	2.908.403	3.377.807	

