

Absender

Drucksachen-Nr.

0415/2017

öffentlich

Antrag

der Fraktion, der/des Stadtverordneten

zur Sitzung:

Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss am 12.09.2017

Tagesordnungspunkt

Antrag der Fraktion DIE LINKE. mit BÜRGERPARTEI GL vom 28.08.2017 zum sozialen Wohnungsbau

Inhalt:

Die Fraktion DIE LINKE. mit BÜRGERPARTEI GL beantragen in der Sitzung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses am 12.09.2017 folgende Beschlüsse zum sozialen Wohnungsbau zu fassen (siehe Anlage 1):

- I. Wenn Flächen zu Bauland gemacht werden, d.h. durch einen Bebauungsplan als Wohnflächen ausgewiesen werden sollen, ist der Eigentümer und/oder Investor vor Aufstellung des Bebauungsplanes durch einen öffentlich-rechtlichen Vertrag verbindlich zu verpflichten, 25% der dort zu erstellenden Wohnungseinheiten als sozial geförderten Wohnungsbau zu errichten. Andernfalls wird kein Bebauungsplan aufgestellt und die betreffende Fläche nicht als Bauland ausgewiesen.
- II. Im Gegenzug verzichtet die Stadt Bergisch Gladbach auf die 20%-ige Wertschöpfungsabgabe nach den Bestimmungen des Baulandmanagements.

Der Antrag ist fristgerecht eingegangen. Auf Grund der Kurzfristigkeit konnte keine Bearbeitung mehr erfolgen.

Eine mündliche Stellungnahme seitens der Verwaltung wird in der Sitzung vorgetragen.